

U Z N E S E N I A

z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Toryse v roku 2016, konaného dňa 21.11.2016 o 17⁰⁰ hod. v zasadacej miestnosti OcÚ v Toryse

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4. písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prijíma tieto uznesenia:

UZNESENIE č. 61/2016/3

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

- a) **zriaďuje** Návrhovú komisiu
- b) **volí** Predsedu návrhovej komisie – Ing. Peter Sabol, PhD.
Členov návrhovej komisie – Anna Jaššová, Matej Križalkovič

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Kopnický, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Torysa, 28.11.2016

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 62/2016/4

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

berie na vedomie plnenie uznesení zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa zo dňa 29.09.2016

Torysa, 28.11.2016

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 63/2016/5

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa
berie na vedomie správu nezávislého audítora k účtovnej závierke obce Torysa za rok 2015

Torysa, 28.11.2016

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 64/2016/6

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa
berie na vedomie Rozpočtové opatrenie č. 3/2016

Torysa, 28.11.2016

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 65/2016/7

Obecné zastupiteľstvo Obce Torysa
berie na vedomie konštatovanie Komisie na ochranu verejného záujmu, že Oznámenie o funkcii, zamestnaní, činnosti a majetkových pomeroch za rok 2015 Mgr. Olgy Bujňákovej, riaditeľky ZŠ s MŠ v Taryse bolo podané v lehote stanovenej zákonom a bez pripomienok členov komisie

Torysa, 28.11.2016

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 66/2016/8

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa
berie na vedomie príkaz starostu obce na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2016

Torysa, 28.11.2016

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 67/2016/9

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., a to: zámenu nehnuteľného majetku medzi Obcou Torysa, Torysa 28, 082 76 Torysa, IČO: 00327883 a VVS, a.s. Košice, Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania

Predmet zámeny:

Nehnutelnosti vo výlučnom vlastníctve Obce Torysa v podiele 1/1, zapísané na LV č. 591, k.ú. Torysa, a to:

- pozemok KN-C parc. č. 293/325 – druh pozemku: ost. plochy o výmere 2 263 m²
- pozemok KN-C parc. č. 293/341 – druh pozemku: zast. plochy o výmere 280 m²
- pozemok KN-C parc. č. 293/342 – druh pozemku: zast. plochy o výmere 70 m²
- pozemok KN-C parc. č. 293/343 – druh pozemku: zast. plochy o výmere 577 m²
- pozemok KN-C parc. č. 293/344 – druh pozemku: ost. plochy o výmere 12 m²
- pozemok KN-C parc. č. 293/345 – druh pozemku: ost. plochy o výmere 7 m²
- pozemok KN-C parc. č. 293/346 – druh pozemku: ost. plochy o výmere 4 m²

odčlenené z pozemku KN-C parc. č. 293/325 – druh pozemku: ost. plochy o výmere 3 213 m², zapísaný na LV č. 591, k.ú. Torysa, geometrickým plánom č. 228/2009, úradne overeným pod číslom G1-469/2011, vypracovaným firmou Geodeticca 3D Works, s.r.o.

za

Nehnutelnosti vo výlučnom vlastníctve VVS, a.s. Košice v podiele 1/1, zapísané na LV č. 199, k.ú. Torysa, a to:

- novovytvorený pozemok KN-C parc. č. 822/6, diel č. 2 – druh pozemku: zast. plochy o výmere 70 m², odčlenený z pozemku KN-C parc. č. 819/2 – druh pozemku: Zastavané plochy o výmere 961 m², zapísaný na LV č. 199, k.ú. Torysa, geometrickým plánom č. 59/2002, úradne overeným pod číslom 466/2002, vypracovaným firmou Štefan Boháč, geodetické práce,
- pozemok KN-C parc. č. 819/3 – druh pozemku: zast. plochy o výmere 613 m², zapísaný na LV č. 199, k.ú. Torysa

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Dôvodom zámeny je skutočnosť, že na pozemkoch vo vlastníctve Obce Torysa stojí areál čistiarne odpadových vôd v obci Torysa vo vlastníctve VVS, a.s. Košice, ktorý slúži na hromadné odvádzanie odpadových vôd v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. a na pozemkoch vo vlastníctve VVS, a.s. Košice stojí časť domu smútku vo vlastníctve obce Torysa. Obec Torysa prevádza nehnuteľnosti, ktoré sú v jej výlučnom vlastníctve do výlučného vlastníctva VVS, a.s. Košice a zároveň VVS, a.s. Košice prevádza nehnuteľnosti, ktoré sú v jej výlučnom vlastníctve do výlučného vlastníctva obce Torysa.

Hodnota pozemkov vo vlastníctve obce Torysa, ktoré majú byť predmetom zámeny, je stanovená na základe znaleckého posudku č. 87/2016 vypracovaného znalcom Ing. Františkom Heželom.

Hodnota pozemkov vo vlastníctve VVS, a.s. Košice, ktoré majú byť predmetom zámeny, je stanovená na základe znaleckého posudku č. 88/2016 vypracovaného znalcom Ing. Františkom Heželom.

VVS, a.s. Košice zaplatí obci Torysa za zámenu pozemkov finančné vyrovnanie stanovené ako rozdiel medzi celkovou hodnotou pozemkov vo vlastníctve obce Torysa určenou znaleckým posudkom č. 87/2016 a hodnotou pozemkov vo vlastníctve VVS, a.s. Košice určenou znaleckým posudkom č. 88/2016, t. j. 8.490,23,- Eur.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Kopnický, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 28.11.2016

UZNESENIE č. 68/2016/10

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje VZN č. 5/2016 o organizácii miestneho referenda v obci Torysa

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Kopnický, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 28.11.2016

UZNESENIE č. 69/2016/11

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

berie na vedomie návrh zmluvy na vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu v rámci výzvy z Integrovaného regionálneho operačného programu, Prioritná os 4. Zlepšenie kvality života v regiónoch s dôrazom na životné prostredie, Investičná priorita 4.2 Investovanie do sektora vodného hospodárstva, Špecifický cieľ 4.2.1 Zvýšenie podielu obyvateľstva so zlepšeným zásobovaním pitnou vodou a odvádzanie a čistenie odpadových vôd verejnou kanalizáciou bez negatívnych dopadov na životné prostredie

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 28.11.2016

UZNESENIE č. 70/2016/12

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje spracovanie projektovej dokumentácie protipovodňových opatrení na vodnom toku Kučmanovský potok

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Kopnický, Matej Križalkovič, Richard Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 28.11.2016

UZNESENIE č. 71/2016/13

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje preklasifikovanie schváleného rozpočtu na rok 2016 na úseku originálnych kompetencií o sumu 3 925,- Eur z bežných výdavkov na kapitálové výdavky, z vlastných príjmov školy (réžia školskej jedálne), pričom výška schváleného rozpočtu ostáva nezmenená

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Kopnický, Matej Križalkovič, Richard Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 28.11.2016

UZNESENIE č. 72/2016/15a

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje kúpu pozemkov od obchodnej spoločnosti COOP Jednota Prešov, spotrebné družstvo, Konštantínova 3, IČO: 00169111, a to nehnuteľností, ktoré boli geometrickým plánom č. 37055739-8/2015 vyhotoveným firmou Ing. Iveta Tovarňáková – TOGEO, Na Rúrkach 22A, 080 01 Prešov, dňa 14.05.2015, úradne overeným Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor, Ing. Vladimírom Dujavom, dňa 04.06.2015, pod značkou G1-258/2015 odčlenené z pôvodnej parcely registra KN-E parcelné číslo 149/3, druh pozemku: Ostatné plochy o výmere 949 m², zapísanej na LV č. 886, k. ú. Torysa, a to nasledovne:

- a) Diel 3 o výmere 6m² v podiele 1/1 pričlenený k novej parcele KN-C 293/421, zastavané plochy a nádvoria, v súlade s GP č. 37055739-8/2015,
b) Diel 4 o výmere 1 m² v podiele 1/1 pričlenený k parcele KN-C 293/296, zastavané plochy a nádvoria, v súlade s GP č. 37055739-8/2015,

v katastrálnom území Torysa, obec Torysa, okres Sabinov, vedenej Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor, za dohodnutú kúpnu cenu 12,00 Eur/m², avšak keďže Obecné zastupiteľstvo Obce Torysa uznesením č. 53/2016/6 zo dňa 29.09.2016 schválilo predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech obchodnej spoločnosti COOP Jednota Prešov, spotrebné družstvo, Konštantínova 3, IČO: 00169111 za dohodnutú kúpnu cenu 12,00 Eur/m², pri rozdielnej výmere pozemkov v prospech obchodnej spoločnosti COOP Jednota Prešov, spotrebné družstvo (242m²+242m²+46m²) predstavuje sumu 4 908,- Eur a v prospech obce Torysa (6m²+1m²) predstavuje sumu 84,- Eur, obchodná spoločnosť COOP Jednota Prešov, spotrebné družstvo uhradí obci Torysa kúpnu cenu vo výške 4.824,- Eur (slovom: štyritisícosemstodvadsaťštyri eur).

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Kopnický, Matej Križalkovič, Richard Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	<i>Ing. Miroslav Ištoňa</i>
Nepřítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 28.11.2016

UZNESENIE č. 73/2016/15b

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje zriadenie predkupného práva k nehnuteľnosti s vecnými účinkami, ktorým obchodná spoločnosť COOP Jednota Prešov, spotrebné družstvo, Konštantínova 3, IČO: 00169111, ako povinný z predkupného práva zriaďuje v prospech Obce Torysa, Torysa 28, 082 76 Torysa ako oprávneného z predkupného práva predkupné právo s vecnými účinkami k nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v katastrálnom území obce Torysa, a to stavby súpisné číslo 390, postavenej na pozemku KN-C parcelné číslo 293/424, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 162 m², vytvorenom GP č. 37055739-8/2015 vyhotoveným firmou Ing. Iveta Tovarňáková – TOGEO, Na Rúrkach 22A, 080 01 Prešov, dňa 14.05.2015, úradne overeným Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor, Ing. Vladimírom Dujavom, dňa 04.06.2015, pod značkou G1-258/2015, nezapísanej do katastra nehnuteľností. Obsahom predkupného práva je záväzok **COOP Jednota Prešov** ako povinného z predkupného práva pre prípad, že by chcel predmetnú nehnuteľnosť akýmkoľvek spôsobom scudziť, najskôr túto nehnuteľnosť písomne ponúknuť ku kúpe **Obci Torysa** ako oprávnenému z predkupného práva, a to za vzájomne dohodnutú cenu **25.000,- €** (dvadsaťpäťtisíc eur) uplatnením predkupného práva. Predkupné právo sa zriaďuje bezodplatne.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Kopnický, Matej Križalkovič, Richard Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 28.11.2016

UZNESENIE č. 74/2016/16

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje prípravu zámeru predaja nehnuteľnosti, súpisné číslo 392, parcelné číslo KN-C 293/465

Hlasovanie:

Za:	<i>8</i>	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Kopnický, Matej Križalkovič, Richard Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
Proti:	<i>0</i>	
Zdržal sa:	<i>0</i>	
Neprítomní:	<i>0</i>	

Torysa, 28.11.2016

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce