

Z Á P I S N I C A

zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa,
konaného dňa 28. júna 2017 o 17:00 hod. v zasadacej miestnosti OcÚ v Torsy

Prítomní: Starosta obce: Ing. Jozef Stedina
Kontrolór obce: Ing. Stanislav Turák
Poslanci: Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa,
Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.
Ekonomická pracovníčka: Terézia Sabolová
Zapisovateľka: Mgr. Alžbeta Bodnárová

Neprítomní: Poslanci: Jozef Kopnický
Jozef Lazorík

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2017
6. Záverečný účet obce Torysa za rok 2016
7. Stanovisko nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2016
8. Rozpočtové opatrenie č. 4/2016
9. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2017
10. Informácia o výsledku inventarizácie majetku obce Torysa a VPS, spol. s r.o. Torysa
11. Schválenie účtovnej závierky VPS, spol. s r.o. Torysa za rok 2016
12. Návrh na preklasifikovanie schváleného rozpočtu ZŠ s MŠ v Torsy na úseku originálnych kompetencií
13. Návrh na schválenie zámeru predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
14. Rôzne
15. Záver

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia

Šieste zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Torysa v roku 2017 otvoril a viedol starosta obce Ing. Jozef Stedina, ktorý privítal všetkých prítomných. Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je šesť a OcZ je uznášania schopné. Navrhol zmenu programu zasadnutia, a to doplniť bod č.16: Návrh na schválenie verejného zhromaždenia občanov obce Torysa. Starosta obce vyzval poslancov, aby hlasovali za zmenu programu. Poslanci o návrhu rokovali.

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

súhlasí so zmenou programu zasadnutia, a to doplniť bod č. 16: Návrh na schválenie verejného zhromaždenia občanov obce Torysa

Hlasovanie:

za:	6	Mgr. Stanislav Angelovič, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Keďže už nikto z poslancov nemal návrhy na zmenu programu, starosta obce Ing. Jozef Stedina oboznámil prítomných poslancov s doplneným programom 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa v roku 2017 nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2017
6. Záverečný účet obce Torysa za rok 2016
7. Stanovisko nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2016
8. Rozpočtové opatrenie č. 4/2016
9. Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2017
10. Informácia o výsledku inventarizácie majetku obce Torysa a VPS, spol. s r.o. Torysa
11. Schválenie účtovnej závierky VPS, spol. s r.o. Torysa za rok 2016
12. Návrh na preklasifikovanie schváleného rozpočtu ZŠ s MŠ v Toryse na úseku originálnych kompetencií
13. Návrh na schválenie zámeru predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
14. Rôzne
15. Návrh na schválenie verejného zhromaždenia občanov obce Torysa
16. Záver

Starosta obce dal hlasovať za schválenie upraveného programu. Poslanci o návrhu rokovali.

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje program 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa v roku 2017 zo dňa 28.06.2017 s navrhnutými zmenami a doplnkami

Hlasovanie:

za:	6	Mgr. Stanislav Angelovič, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

K bodu 2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Anna Jaššová a Ing. Peter Sabol, PhD., za zapisovateľku zápisnice bola určená Mgr. Alžbeta Bodnárová.

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie overovateľov zápisnice a uznesenia, ktorými sú poslanci Anna Jaššová a Ing. Peter Sabol, PhD. a zapisovateľkou zápisnice je Mgr. Alžbeta Bodnárová

Hlasovanie:

za:	6	Mgr. Stanislav Angelovič, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

K bodu 3: Voľba návrhovej komisie

Starosta obce Ing. Jozef Stedina navrhol za predsedu Návrhovej komisie Juraja Kiktavého a za členov Mgr. Stanislava Angeloviča a Ing. Miroslava Ištoňu. Poslanci o návrhu rokovali.

Uznesenie č. 51/2017/3

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- a) **zriaďuje** Návrhovú komisiu
b) **volí** Predsedu návrhovej komisie – Juraj Kiktavý
Členov návrhovej komisie – Mgr. Stanislav Angelovič a Ing. Miroslav Ištoňa

Hlasovanie:

za:	6	Mgr. Stanislav Angelovič, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

K bodu 4: Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce Ing. Jozef Stedina informoval prítomných poslancov o plnení uznesení z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa, ktoré sa konalo dňa 01.06.2017.

Uznesenie č. 52/2017/4

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie plnenie uznesení z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa zo dňa 01.06.2017

Hlasovanie:

za:	6	Mgr. Stanislav Angelovič, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

K bodu 5: Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2017

Starosta obce udelil slovo hlavnému kontrolórovi obce Ing. Stanislavovi Turákovi, ktorý predniesol prítomným poslancom návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2017 nasledovne:

1. Kontrola plnenia uznesení v 1. polroku 2017
2. Kontrola stavu a vývoja dlhu v zmysle § 17 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov
3. Kontrola plnenia prijatých opatrení na odstránenie zistených nedostatkov pri vybranej kontrole
4. Vypracovanie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu na rok 2018 a viacročného rozpočtu na roky 2019 – 2020
5. Vypracovanie a predloženie návrhu plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2018

Poslanci o návrhu rokovali.

Uznesenie č. 53/2017/5

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Torysa na 2. polrok 2017a poveruje ho vykonaním

Hlasovanie:

za:	6	Mgr. Stanislav Angelovič, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

K bodu 6: Záverečný účet obce Torysa za rok 2016

Na zasadnutie sa dostavil poslanec pán Jozef Ištoňa. Predmetný bod programu otvoril starosta obce a opäť dal slovo hlavnému kontrolórovi obce Torysa Ing. Stanislavovi Turákovi, ktorý k návrhu záverečného účtu obce Torysa za rok 2016 uviedol, že bol spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Návrh záverečného účtu obce Torysa za rok 2016 v zmysle § 9 ods. 2 zákona o obecnom zriadení a § 16 ods. 9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bol zverejnený spôsobom v obci obvyklým.

Uznesenie č. 54/2017/6.1

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce Torysa k návrhu záverečného účtu obce Torysa za rok 2016

Hlasovanie:

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Ekonomická pracovníčka obecného úradu v Toryse p. Terézia Sabolová podala správu o hospodárení obce Torysa za rok 2016 a informovala o stave záverečného účtu obce Torysa za rok 2016 nasledovne:

Bežné príjmy

Najvýznamnejšiu zložku rozpočtu obce Torysa tvoria daňové príjmy – výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve. Predpokladaná výška tohto príjmu bola stanovená na 430 000 €. Skutočné plnenie bolo 452 607,31 €, čo je plnenie na 105,26 %. Príjmy neboli naplnené napríklad v položke príjmy z prenajatých budov, priestorov a objektov, kde bol schválený príjem 18 200 €, pričom skutočné plnenie bolo vo výške 17 664,65 €, čo predstavuje 99,68 %. Celkové bežné príjmy boli za obec vo výške 898 665,65 € a po započítaní vlastných príjmov rozpočtovej organizácie obce v sume 34 077,83 € bola výška príjmov bežného rozpočtu 932 743,48 €, čo je zvýšenie v porovnaní s rokom 2015 o 60 399,39 €.

Bežné výdavky

Výdavky bežného rozpočtu za rok 2016 boli za obec vo výške 383 285,36 € a v rozpočtovej organizácii 402 761,38 €, čo je spolu 786 046,74 €. V porovnaní s rokom 2015 je to zvýšenie o 42 485,23 € oproti celkovým výdavkom v roku 2015 vo výške 743 561,51 €. V niektorých položkách došlo k prekročeniu výdavkov vo finančnom vyjadrení. Je nevyhnutné sledovať zo strany obce vývoj bežných výdavkov a zastaviť ich prípadný rast v súlade s plnením, resp. neplnením bežných príjmov.

Kapitálové príjmy

V rámci kapitálového rozpočtu v roku 2016 predstavovali príjmy kapitálového rozpočtu spolu sumu 30 082 €, čo je plnenie na 100 % v porovnaní s upraveným rozpočtom. Najvyšší podiel na príjmoch kapitálového rozpočtu v roku 2016 predstavuje dotácia z Ministerstva pôdohospodárstva a regionálneho rozvoja SR vo výške 25 258,72 € na regeneráciu obce Torysa.

Kapitálové výdavky

Výdavky kapitálového rozpočtu boli za obec čerpané vo výške 119 384,97 €, čo predstavuje 122,28 % čerpanie oproti rozpočtovaným kapitálovým výdavkom rozpočtu 97 633,00 €. Okrem uvedeného návrh

záverečného účtu uvádza aj kapitálové výdavky ZŠ vo výške 6 424,40 €, čo spolu predstavuje 125 809,37 €.

Finančné operácie

Súčasťou rozpočtu sú aj finančné operácie, ktorými sa vykonávajú prevody z peňažných fondov a realizujú sa návratné zdroje financovania a ich splácanie. Za finančné operácie sa považujú aj poskytnuté pôžičky a návratné finančné výpomoci z rozpočtu a ich splátky, vystavené a prijaté zmenky, predaj a obstaranie majetkových účastí. Finančné operácie nie sú súčasťou príjmov a výdavkov rozpočtu obce a rozpočtu vyššieho územného celku. V roku 2016 príjmové finančné operácie predstavovali výšku 40 000,00 € a výdavkové finančné operácie boli vo výške 76 660 €, čo je záporný rozdiel – 36 660,00 €.

Prehľad o stave a vývoji dlhu

Predložený prehľad poskytuje údaje o stave a štruktúre dlhu k 31.12.2016. Z prehľadu vyplýva zostatok dlhodobého úveru voči bankám k 31.12.2016, ktorý je 292 711,12 €, čo je zníženie oproti roku 2016 o 36 660 €. V súvislosti so sledovaním stavu a vývoja dlhu sa v súčasnom období vzhľadom k bežným príjmom považuje za rizikovú hranicu výška dlhu 559 646,09 €, čo je 60 % príjmov bežného rozpočtu za rok 2016. Podmienkou prijatia návratných zdrojov financovania je aj dodržiavanie hranice splátok, ktoré nesmú prekročiť 25 % bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka.

Prehľad o poskytnutých dotáciách

Obec Torysa poskytla dotácie z rozpočtu obce štyrom subjektom v celkovej výške 6 050,00 €.

Údaje o podnikateľskej činnosti

Údaje o nákladoch a výnosoch obec nevykazuje.

Poslanci o návrhu záverečného účtu rokovali.

Uznesenie č. 55/2017/6.2

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

a) záverečný účet obce Torysa za rok 2016 a celoročné hospodárenie bez výhrad

b) použitie prebytku rozpočtu obce zisteného podľa ustanovení § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 57 394,49 €, ktorý je po vylúčení nevyčerpaných účelovo určených prostriedkov 19 429,58 € vo výške 37 964,91 € na tvorbu rezervného fondu a na vysporiadanie finančných operácií vo výške - 36 660,00 €

c) prevod prebytku hospodárenia vo výške 1 304,91 € - do rezervného fondu

d) použitie prostriedkov rezervného fondu vo výške 1 304,91 € na kapitálové výdavky v roku 2017

Hlasovanie:

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

K bodu 7: Stanovisko nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2016

Starosta obce Ing. Jozef Stedina podal poslancom informáciu o stanovisku nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2016, ktoré vypracovala Ing. Janka Hirjaková, audítorka spoločnosti Hirekon, s. r. o. Prešov. Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov konštatuje, že obec Torysa konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Uznesenie č. 56/2017/7

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky obce Torysa za rok 2016

Hlasovanie:

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

K bodu 8: Rozpočtové opatrenie č. 4/2016

Starosta obce otvoril zámer k predmetnému bodu a udelil slovo ekonomickej pracovníčke obecného úradu v Toryse p. Terézii Sabolovej, ktorá oboznámila prítomných poslancov s rozpočtovým opatrením č. 4/2016 zo dňa 31.12.2016, kde hlavným dôvodom bola úprava rozpočtu – prenesené kompetencie na úseku školstva, ako aj zvýšenie výnosu dane z príjmov v roku 2016.

Uznesenie č. 57/2017/8

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie Rozpočtové oparenie č. 4/2016

Hlasovanie:

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

K bodu 9: Návrh na úpravu rozpočtu na rok 2017

Starosta obce otvoril predmetný bod programu a vyzval ekonomickú pracovníčku obecného úradu, aby poinformovala prítomných poslancov s návrhom na úpravu rozpočtu na rok 2017, kde sa upravoval rozpočet v príjmovej časti o 11 760 € v položke výnos dane z príjmov. Vo výdavkovej časti sa navýšili kapitálové výdavky o 5 000 € na nákup kosačiek. Bežné výdavky sa zvýšili o 3 000 € v položke tovary a služby a kancelárske potreby. Rozpočet sa upravoval aj z dôvodu potreby úhrady daňovej licencie vo výške 960 € za právnickú osobu VPS, spol. s r.o. Torysa, v ktorej obec má 100%-ný podiel.

Príjmy		Výdavky	
OBEC		OBEC	
Bežné príjmy	854 836 Eur	Bežné výdavky	356 149 Eur
Vlastné príjmy školy	27 250 Eur	Kapitálové výdavky	75 019 Eur
Príjmy celkom	882 086 Eur	Finančné operácie	46 628 Eur
Z toho: školstvo	404 290 Eur	Výdavky celkom	477 796 Eur
obec	477 796 Eur		

Poslanci o návrhu úpravy rozpočtu rokovali.

Uznesenie č. 58/2017/9

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje Rozpočtové oparenie č. 2/2017

Hlasovanie:

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

K bodu 10: Informácia o výsledku inventarizácie majetku obce Torysa a VPS, spol. s r.o. Torysa za rok 2016

Ekonomická pracovníčka obecného úradu v Toryse p. Terézia Sabolová informovala o výsledkoch inventarizácie majetku obce Torysa a spoločnosti VPS, spol. s r. o. Torysa, v ktorej má obec 100 % podiel. Inventarizačné komisie vykonali riadnu inventarizáciu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2016 na základe príkazného listu starostu obce Torysa.

Uznesenie č. 59/2017/10

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie informáciu o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2016 Obce Torysa a spoločnosti VPS, spol. s r.o. Torysa

Hlasovanie:

za:	6	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič,
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomný pri hlasovaní:	1	Ing. Peter Sabol, PhD.

K bodu 11: Schválenie účtovnej závierky VPS, spol. s r.o. Torysa za rok 2016

Obec Torysa má 100 %-ný podiel v spoločnosti VPS, spol. s r. o. Torysa. Ekonomická pracovníčka obecného úradu p. Terézia Sabolová podala správu o hospodárení spoločnosti v roku 2016. Uviedla, že spoločnosť nevykonávala žiadnu podnikateľskú činnosť a vedie iba účtovníctvo ako samostatný podnikateľský subjekt. Poslanci o návrhu rokovali.

Uznesenie č. 60/2017/11

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje účtovnú závierku VPS, spol. s r.o. Torysa za rok 2016 pre potreby valného zhromaždenia a následného uloženia do obchodného registra Okresného súdu v Prešove

Hlasovanie:

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.
-----	---	--

proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný pri hlasovaní: 0

K bodu 12: Návrh na preklasifikovanie schváleného rozpočtu ZŠ s MŠ v Toryse na úseku originálnych kompetencií

Starosta obce upovedomil poslancov o žiadosti ZŠ s MŠ v Toryse na preklasifikovanie schváleného rozpočtu na rok 2017 na úseku originálnych kompetencií o sumu 3 925,00 Eur z bežných výdavkov na kapitálové výdavky tak, že celkové príjmy a celkové výdavky schváleného rozpočtu pre rok 2017 sa nemenia. Dôvodom je výmena druhého plynového kotla v budove MŠ. Poslanci o návrhu rokovali.

Uznesenie č. 61/2017/12

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje preklasifikovanie schváleného rozpočtu na rok 2017 na úseku originálnych kompetencií o sumu 3 925,00 Eur z bežných výdavkov na kapitálové výdavky, z vlastných príjmov školy (réžia školskej jedálne), pričom výška schváleného rozpočtu ostáva nezmenená

Hlasovanie:

za: 6 Mgr. Stanislav Angelovič, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová,
Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 1 Jozef Ištoňa

K bodu 13: Návrh na schválenie zámeru predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starosta obce Ing. Jozef Stedina upovedomil poslancov s návrhom na schválenie zámeru predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre p. Jána Sontága, bytom Torysa č. 378, ktorý viackrát požiadal o odkúpenie budovy vo vlastníctve obce. Predmetom predaja je stavba so súpisným číslom 377, druh stavby: Iná stavba, popis stavby: Hospodárska budova, postavená na pozemku KN – C parcelné číslo 293/370, zapísaná na liste vlastníctva číslo 59, katastrálne územie Torysa. Poslanci o návrhu rokovali.

Uznesenie č. 62/2017/13

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje zámer na predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

- Stavba so súpisným číslom 377, druh stavby: Iná stavba, popis stavby: Hospodárska budova, postavená na pozemku KN – C parcelné číslo 293/370, zapísaná na liste vlastníctva číslo 591, ktorý je vedený Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor, pre okres Sabinov, obec Torysa, katastrálne územie Torysa

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Ján Sontág, bytom Torysa č. 378, uvedenú nehnuteľnosť – stavbu so súpisným číslom 377, druh stavby: Iná stavba, popis stavby: Hospodárska budova, postavená na pozemku KN – C parcelné číslo 293/370, zapísaná na liste vlastníctva číslo 591, ktorá je predmetom predaja, dlhodobo užíval bez právneho dôvodu a uzatvorenej nájomnej zmluvy, pričom rozsudkom Okresného súdu Prešov bola zamietnutá jeho žaloba

o určenie vlastníckeho práva k tejto stavbe. Aj po tomto rozsudku Ján Sontág predmetnú stavbu užíval bez právneho dôvodu, pričom Obec Torysa podala na Okresný súd Prešov žalobu o vypratanie s tým, že medzi Obcou Torysa a Jánom Sontágom došlo k urovnaniu v tom zmysle, že Ján Sontág ponúkol za odkúpenie tejto nehnuteľnosti sumu vo výške 4 300,00 Eur, ktorú Obec Torysa považuje za dostatočnú vzhľadom na to, že aj keď bez právneho dôvodu Ján Sontág užíval túto nehnuteľnosť, užíval ju dlhodobo na účely svojej hospodárskej činnosti a túto budovu udržiaval na svoje náklady v stave spôsobilom na riadne užívanie. Nie je predpoklad, že by o túto budovu mala záujem iná tretia osoba, nakoľko táto budova sa nachádza v komplexe hospodárskeho dvora, ktorý užíva príbuzný Jána Sontága. Rovnako nie je predpoklad, že by v predmetnej budove realizovala obec svoje aktivity a jej rekonštrukcia by obec neprimerane finančne zaťažila.

Cena za predaj nehnuteľnosti je stanovená vo výške 4 300,- Eur. Náklady spojené s návrhom na zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude znášať kupujúci v plnom rozsahu. Kúpna cena bude zaplatená ihneď pri podpise zmluvy do pokladne alebo na účet obce Torysa.

Hlasovanie:

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomný pri hlasovaní:	0	

K bodu 14: Rôzne

Starosta obce Ing. Jozef Stedina podal poslancom nasledovné informácie:

- a) Na základe žiadosti manželov Revických, bytom Torysa č. 322 o odkúpenie pozemku, a to parcely registra KN E parcelné číslo 2043 o výmere 373 m², zapísanej na LV č. 1140 a parcely registra KN C parcelné číslo 293/302 o výmere 664 m², zapísanej na LV č. 591, starosta obce upovedomil poslancov, že k predaju uvedených pozemkov musí byť vypracovaný geometrický plán. Následne budú vyhotovené kúpne zmluvy, a to na predaj pozemku žiadateľovi a na odkúpenie pozemku od manželov Revických do vlastníctva obce Torysa, potrebného pre ďalšie účely rozvoja obce.
- b) Rovnaký postup predaja a zároveň odkúpenia pozemkov sa uskutoční aj v prípade p. Bartolomeja Urdu, bytom Torysa č. 37, ktorý prejavil záujem o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce Torysa, parcela registra C KN parcelné číslo 293/313, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria. Následne obec odkúpi pozemky v spoluvlastníctve Bartolomeja Urdu, nachádzajúce sa pod bytovým domom súpisné číslo 250 v podiele 1/2, a to parcelu registra E KN parcelné číslo 1289/112 v o výmere v podiele 118,50 m², druh pozemku: orná pôda a parcelu registra E KN parcelné číslo 1289/312 o výmere v podiele 240 m², druh pozemku: orná pôda pre budúce zámery rozvoja obce.
- c) Starosta obce Ing. Jozef Stedina upovedomil poslancov, že z dôvodu zápisu stavby Dom nádeje Torysa na list vlastníctva do majetku obce Torysa obec požiadala Arcibiskupský úrad v Košiciach o darovanie novovytvoreného pozemku parcelné číslo C KN 822/10 o výmere 65 m² podľa GP č. 37055739-13/2017 zo dňa 27.03.2017, vyhotoveného firmou TOGEO Prešov a tiež o darovanie pozemku – novovytvorenej parcely číslo C KN 822/11 o výmere 78 m² podľa GP č. 37055739-31/2017 zo dňa 30.06.2017, na ktorom je dvor, resp. spevnené plochy – schodíky. K predmetným žiadostiam sa uskutočnilo pracovné stretnutie na Arcibiskupskom úrade v Košiciach, na ktorom došlo k dohode, že pozemok pod Domom nádeje nám predajú za sumu 1,00 € za celý predmet kúpy za predpokladu, že na nový cintorín, ktorý je vo výlučnom vlastníctve cirkvi o celkovej výmere 4 224 m², bude uzatvorený nájomný vzťah medzi obcou Torysa a Rímskokatolíckou cirkvou, farnosť Torysa. Nájomná zmluva sa uzatvorí za účelom prevádzkovania verejného pohrebiska, a to za sumu 0,01 € /m² za kalendárny rok, čo predstavuje nájomné vo výške 42,24 € ročne.

- d)** Starosta obce oboznámil prítomných poslancov, že spoločnosť LiveNet services s.r.o. požiadala obec o umožnenie využívania vybudovaných vnútorných rozvodov v novostavbe bytového domu súpisné číslo 398, a to za jednorazovú úhradu nákladov vynaložených na vybudovanie dátových rozvodov. To znamená, že nájomníci v bytovom dome budú môcť uzatvoriť zmluvný vzťah s uvedenou spoločnosťou o pripojenie na internetovú sieť.
- e)** Starosta obce Ing. Jozef Stedina predložil poslancom návrh na odkúpenie nebytových priestorov na prízemí Polyfunkčného domu v Toryse pre účely zriadenia ambulancií lekárov a lekárne. Výlučným vlastníkom uvedenej nehnuteľnosti je spoločnosť INVESTA BM s.r.o. Sabinov. Pozemok pod predmetnou budovou je vo vlastníctve obce, preto obec má evidentný záujem získať uvedené priestory do svojho výlučného vlastníctva. Znaleckým posudkom objednávateľa – Obcou Torysa a znaleckým posudkom objednávateľa – spoločnosťou INVESTA BM s.r.o. nedošlo k zhode kúpnej ceny, a preto v rámci memoranda je potrebné vyhotoviť nový znalecký posudok (kontra posudok) predmetnej kúpy. Predávajúci navrhuje predaj nehnuteľnosti formou splátok. Prítomní poslanci o odkúpení diskutovali a prevažná väčšina vyslovila súhlasné stanovisko. Poslanec Ing. Miroslav Ištoňa vyjadril svoj nesúhlas s odkúpením budovy a poznamenal, že finančné prostriedky, ktoré sa vynaložia za odkúpenie nebytových priestorov v budove Polyfunkčného objektu by sa mohli investovať na iné účely rozvoja obce. V závere sa poslanci uzhodli, že v dohľadnej dobe bude zvolaná komisia pre výstavbu a územné plánovanie, majetok a financie a komisia určená štatutárom k výberu znalca v rámci memoranda na spracovaní nového znaleckého posudku a určení kúpnej ceny.
- f)** Starosta obce informoval poslancov, že dňa 08.07.2017 sa v areáli ihriska v centre obce Torysa uskutoční 7. ročník furmanskej súťaže ťažných koní – Toryský kantár so svojimi tradičnými súťažnými disciplínami a bohatým kultúrnym programom. Toto podujatie organizuje Obec Torysa v spolupráci s AGRO Torysa s.r.o. a AFUS.
- g)** Starosta obce podal poslancom informáciu, že je pripravený projekt na obnovu a rozšírenie lávky pre peších v lokalite Nižný koniec pre činnosť podnikania spoločnosti AGRO Torysa s.r.o. Materiál na zhotovenie lávky pripraví firma Interkov, s.r.o., Krásna Lúka za sumu 5 110 € bez DPH. Jedná sa o dlhodobý problém s užívaním lávky pre peších v lokalite Nižný koniec, ktorú v súčasnosti využíva spoločnosť AGRO – Torysa s.r.o. za účelom prechodu hospodárskych zvierat – oviec. Uvedená problematika bola už viackrát prejednávaná na zasadnutiach obecného zastupiteľstva. Konateľ spoločnosti p. Albín Angelovič viac ráz prehlásil, že začne riešiť výstavbu novej lávky, ale doposiaľ sa tak nestalo. Poslanci vyzvali starostu obce k plneniu uznesení, ktoré boli prijaté na predošlých zasadnutiach obecného zastupiteľstva.
- h)** Obec Torysa obdržala opätovnú žiadosť od spoločnosti AGRO Torysa s.r.o., Torysa 335 o odkúpenie parcely KN – E parcelné číslo 2010/1, druh pozemku: Orná pôda o výmere 922 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Poslanci rokovali v predmetnej veci a neodporúčajú starostovi obce predaj pozemku v prospech spoločnosti AGRO Torysa s.r.o. Dôvodom je stratégia budúceho zámeru využitia uvedeného pozemku pre rozvoj obce Torysa.
- i)** Obci Torysa bola doručená žiadosť od p. Jozefa Ištoňa, bytom Torysa č. 382 o odkúpenie parcely KN E parcelné číslo 2010/1, druh pozemku: Orná pôda o výmere 71,80 m². Poslanci rokovali v predmetnej veci a rovnako neodporúčajú starostovi obce predaj pozemku v prospech p. Jozefa Ištoňa z dôvodu stratégie budúceho zámeru využitia uvedeného pozemku pre rozvoj obce Torysa.
- j)** Starosta obce oboznámil poslancov, že Obec Torysa v spolupráci s Farským úradom Torysa usporiada dňa 27.08.2017 3. ročník podujatia – Deň rodiny, preto požiadal poslancov o pomoc a spoluprácu.
- k)** Starosta obce informoval poslancov o zvýšení množstva vytvárania TKO na území obce Torysa, o riešení návrhov k prijatiu opatrení, ako aj o riešení zisteného stavu pri likvidácii odpadu spoločnosťou Stavebniny Boysi, s.r.o. Torysa. Poslanci o uvedenej problematike rokovali a prijali opatrenie, na základe ktorého starosta obce zrealizuje preventívne kroky, ako aj zistenia skutkového stavu.

D) Keďže prichádza dovolenkové obdobie, starosta obce Ing. Jozef Stedina slávnostne odovzdal poslancovi Ing. Petrovi Sabolovi, PhD., Poverenie č. 1/2017 na zastupovanie v čase svojej neprítomnosti z dôvodu čerpania dovolenky. Poverenie sa vydáva na úkony súvisiace s výkonom funkcie starostu okrem úkonov vo vzťahu k štátnym orgánom, právnickým a fyzickým osobám podľa § 13 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, a to na dobu určitú od 17.07.2017 do 31.07.2017.

Uznesenie č. 63/2017/14

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie predložené informácie starostu obce v bode Rôzne, písm. a) – l) v plnom rozsahu

Hlasovanie:

za: 7 Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa,
Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič,
Ing. Peter Sabol, PhD.

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

K bodu 15: Návrh na schválenie verejného zhromaždenia občanov obce Torysa

Starosta obce Ing. Jozef Stedina navrhol, aby verejné zhromaždenie občanov obce Torysa zamerané na informovanie verejnosti o dianí, činnostiach a projektoch obce Torysa bolo zvolané v mesiacoch júl – september 2017. Poslanci o návrhu rokovali.

Uznesenie č. 64/2017/15

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje konanie verejného zhromaždenia občanov obce Torysa za účelom prerokovania otázok súčasného stavu rozvoja obce a jej hospodárenia za 1. polrok 2017 a informovania verejnosti o činnostiach, návrhoch a projektoch obce Torysa na 2. polrok 2017, ktoré sa uskutočnia v mesiacoch júl – september 2017

Hlasovanie:

za: 7 Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa,
Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič,
Ing. Peter Sabol, PhD.

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

K bodu 16: Záver

V závere starosta obce Ing. Jozef Stedina poďakoval prítomným poslancom za účasť, poprial im príjemnú, ničím nerušenú dovolenku, načerpanie nových síl, energie a pozitívneho myslenia do ďalšej poslanskej práce a ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Torysa o 20:30 hod.

Overovatelia zápisnice:

Anna Jaššová, v.r.

Ing. Peter Sabol, PhD., v.r.

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obe

V Toryse, 07.07.2017

Zapísala: Mgr. Alžbeta Bodnárová