

U Z N E S E N I A

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Toryse v roku 2017, konaného dňa 16.11.2017 o 17⁰⁰ hod. v zasadacej miestnosti OcÚ v Toryse

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4. písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prijíma tieto uznesenia:

UZNESENIE č. 90/2017/3

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

- a) **zriaďuje** Návrhovú komisiu
b) **volí** Predsedu návrhovej komisie – Jozef Lazorík
Členov návrhovej komisie – Anna Jaššová a Matej Križalkovič

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Jozef Lazorík, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 21.11.2017

UZNESENIE č. 91/2017/4

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

berie na vedomie plnenie uznesení z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa zo dňa 29.09.2017

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Jozef Lazorík, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 21.11.2017

UZNESENIE č. 92/2017/5

Obecné zastupiteľstvo Obce Torysa

- a) schvaľuje** víťaza obchodnej verejnej súťaže – **spoločnosť EKO SVIP, s.r.o.**, Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov, IČO: 36 449 717, na prenájom pozemku registra KN C parcelné číslo 293/513 o výmere 526 m² a pozemku registra KN C parcelné číslo 293/468 o výmere 562 m²
- b) schvaľuje** uzatvorenie nájomnej zmluvy so spoločnosťou EKO SVIP, s.r.o. na prenájom pozemku KN C parcelné číslo 293/513 o výmere 526 m² za účelom výstavby jedného bytového domu s 12 (slovom: dvanástimi) jedno, dvoj a trojizbovými bytmi a na prenájom pozemku KN C parcelné číslo 293/468 o výmere 562 m² za účelom výstavby technickej vybavenosti k bytovému domu postavenom na parcele registra KN C parcelné číslo 293/513 o výmere 526 m²

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Jozef Lazorík, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	<i>Jozef Kopnický</i>
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 21.11.2017

UZNESENIE č. 93/2017/6

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

Nehnutelnosť:

Novovytvorený pozemok KN – C parcelné číslo 998/2, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 9 m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku KN – C parcelné číslo 998, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 10 377 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1831, k. ú. Torysa na základe geometrického plánu č. 75/16 na oddelenie parcely p. č. 998/2 a zameranie trafostanice na parcele p. č. 998/2 na vydanie kolaudačného rozhodnutia, vyhotoveným spoločnosťou Progres CAD Engineering s.r.o., Masarykova 16, Prešov, IČO: 31672655 Ing. Jurajom Philippim dňa 24.05.2016, autorizačne overeným Ing. Ľubomírom Valkučákom dňa 24.05.2016 a úradne overeným Ing. Vladimírom Dujavom dňa 08.06.2016 pod číslom G1-287/2016, pre žiadateľa **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361.**

Cena za predaj novovytvoreného pozemku KN – C parcelné číslo 998/2, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 9 m², k.ú. Torysa podľa GP č. 75/16 je stanovená za 1 m²/3,30,- Eur. Celková cena predstavuje sumu 29,70,- Eur. Náklady spojené s uhradením správneho poplatku spojeného s katastrálnym konaním o návrh na vklad vlastníckeho práva bude znášať kupujúci v plnom rozsahu.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 má na pozemku, ktorý má byť predmetom predaja, záujem o realizáciu výstavby kioskovej trafostanice s príslušenstvom v obci Torysa, ktorej výstavba je vo verejnom záujme obyvateľov obce Torysa z dôvodu skvalitnenia dodávky elektrickej energie v obci Torysa.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Kopnický, Matej Križalkovič, Jozef Lazorík, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 21.11.2017

UZNESENIE č. 94/2017/7

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

súhlasí so zriadením vecného bremena na pozemkoch obce Torysa bezodplatne na cedovanú trasu vodovodu v prospech cesionára – Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, Košice k stavbe: „Vodovod, kanalizácia Torysa – rozšírenie siete“, SO 501 – Splašková kanalizácia, SO 511 – Rozšírenie vodovodu

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Kopnický, Matej Križalkovič, Jozef Lazorík, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 21.11.2017

UZNESENIE č. 95/2017/8

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje odkúpenie spoluvlastníckych podielov do výlučného vlastníctva obce Torysa, zapísaných na liste vlastníctva č. 1931, ktorý je vedený Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor, pre okres Sabinov, obec Torysa, katastrálne územie Torysa, a to:

- a) z pozemku KN – C parcelné číslo 293/20, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 680 m², k.ú. Torysa,
- b) z pozemku KN – C parcelné číslo 293/208, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 2614 m², k.ú. Torysa,

nasledovne:

1. Predávajúci **Ištoňa Jozef, rod. Ištoňa**, trvale bytom Torysa č. 203, pod B198 v ideálnom podiele vo veľkosti 73/38520 z celku, **za kúpnu cenu 34,32 Eur.**
2. Predávajúci **Angelovič Bartolomej, rod. Angelovič**, trvale bytom Torysa č. 192, pod B201 v ideálnom podiele vo veľkosti 3/856 z celku, **za kúpnu cenu 63,47 Eur.**
3. Predávajúci **Palčo Karol, rod. Palčo**, trvale bytom Torysa č. 186, pod B207 v ideálnom podiele vo veľkosti 17/12840 z celku, **za kúpnu cenu 23,98 Eur.**
4. Predávajúci **Kucháriková Oľília, MUDr., rod. Kucháriková**, trvale bytom 29. Augusta 168/45, Poprad, pod B318 v ideálnom podiele vo veľkosti 15/1712 z celku, **za kúpnu cenu 158,73 Eur.**
5. Predávajúci **Angelovič Emil, rod. Angelovič**, trvale bytom Torysa č. 133, pod B332 v ideálnom podiele vo veľkosti 3/856 z celku, **za kúpnu cenu 63,47 Eur.**
6. Predávajúci **Višňovský František, rod. Višňovský**, trvale bytom Torysa č. 32, pod B337 v ideálnom podiele vo veľkosti 41/35952 z celku, **za kúpnu cenu 20,68 Eur.**
7. Predávajúci **Mlynárová Emília, rod. Angelovičová**, trvale bytom Torysa č. 34, pod B343 v ideálnom podiele vo veľkosti 1/214 z celku, **za kúpnu cenu 84,65 Eur.**
8. Predávajúci **Ištoňa Jozef, rod. Ištoňa**, trvale bytom Torysa č. 142, pod B353 v ideálnom podiele vo veľkosti 1/1284 z celku, **za kúpnu cenu 14,14 Eur.**
9. Predávajúci **Kaduk Bartolomej, rod. Kaduk**, trvale bytom Torysa č. 22, pod B354 v ideálnom podiele vo veľkosti 1/428 z celku a pod B383 v ideálnom podiele vo veľkosti 1/214 z celku, **za kúpnu cenu 127,00 Eur.**
10. Predávajúci **Kallová Ľudmila, rod. Sontagová**, trvale bytom Torysa č. 193, pod B358 v ideálnom podiele vo veľkosti 3/3424 z celku, **za kúpnu cenu 15,90 Eur.**
11. Predávajúci **Sontág Jozef, rod. Sontág**, trvale bytom Torysa č. 288, pod B359 v ideálnom podiele vo veľkosti 3/3424 z celku, **za kúpnu cenu 15,90 Eur.**
12. Predávajúci **Sabol Stanislav, rod. Sabol**, trvale bytom Torysa č. 246, pod B376 v ideálnom podiele vo veľkosti 1/856 z celku, **za kúpnu cenu 21,18 Eur.**
13. Predávajúci **Saxa Igor, rod. Saxa**, trvale bytom Dubovica č. 203, pod B378 v ideálnom podiele vo veľkosti 1/1284 z celku, **za kúpnu cenu 14,14 Eur.**
14. Predávajúci **Kopnický Vladimír, rod. Kopnický**, trvale bytom Torysa č. 130, pod B379 v ideálnom podiele vo veľkosti 5/8988 z celku, **za kúpnu cenu 10,07 Eur.**
15. Predávajúci **Ištoňa Marek, rod. Ištoňa**, trvale bytom Torysa č. 80, pod B384 v ideálnom podiele vo veľkosti 4/1712 z celku, **za kúpnu cenu 42,35 Eur.**
16. Predávajúci **Bujňák Ján, rod. Bujňák**, trvale bytom Torysa č. 321, pod B389 v ideálnom podiele vo veľkosti 1/321 z celku, **za kúpnu cenu 56,43 Eur.**
17. Predávajúci **Hudymáčová Štefánia, rod. Hudymáčová**, trvale bytom Torysa č. 166, pod B420 v ideálnom podiele vo veľkosti 41/51360 z celku, **za kúpnu cenu 14,47 Eur.**
18. Predávajúci **Hudymáč Albert, rod. Hudymáč**, trvale bytom Torysa č. 167, pod B425 v ideálnom podiele vo veľkosti 41/51360 z celku, **za kúpnu cenu 14,47 Eur.**

Kúpna cena stanovená dohodou zmluvných strán je 5,50,- Eur / m².

Celková kúpna cena nehnuteľností predstavuje sumu 795,35,- Eur (slovom: sedemstodevät'desiatpäť eur tridsaťpäť centov).

Správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, ako aj všetky náklady súvisiace s vyhotovením zmluvy a úradným overením podpisov na nej hradí kupujúci.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Kopnický, Matej Križalkovič, Jozef Lazorík, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 21.11.2017

UZNESENIE č. 96/2017/11

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

- a) berie na vedomie** upozornenie prokurátora číslo Pd 216/17/7707-3 zo dňa 25.09.2017 proti Všeobecne záväznému nariadeniu obce Torysa č. 2/2011 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom zo dňa 28.10.2011, účinnému od 15.11.2011
- b) vyhovuje** upozorneniu prokurátora číslo Pd 216/17/7707-3 zo dňa 25.09.2017 novelizovať Všeobecne záväzné nariadenie obce Torysa č. 2/2011 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom a zosúladiť právnu úpravu obsiahnutú vo VZN s aktuálnou právnou úpravou v zmysle obsahu predloženého upozornenia prokurátora, resp. citovaných všeobecne záväzných právnych predpisov

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Kopnický, Matej Križalkovič, Jozef Lazorík, Ing. Peter Sabol, PhD</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 21.11.2017

UZNESENIE č. 97/2017/12

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

berie na vedomie správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2016

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Kopnický, Matej Križalkovič, Jozef Lazorík, Ing. Peter Sabol, PhD</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 21.11.2017