

ZMLUVA O NÁJME MECHANICKÝCH ZARIADENÍ (zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka)

Článok I. Zmluvné strany

Prenajíateľom: **Obec Torysa**
Názov: Torysa č. 28, 082 76 Torysa
V zastúpení: Ing. Jozefom Stedinom – starostom obce
IČO: 00 327 883
DIČ: 2020732285
Bankové spojenie: VÚB a.s. číslo účtu: 8425572/0200
IBAN: SK91 0200 0000 0000 0842 5572

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomcom: **EKO SVIP, s.r.o.**
Sídlo: Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov
IČO: 36449717
DIČ: 2020004646
IČ pre DPH: SK2020004646
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vl. 10621/P
Štatutárny zástupca: Ing. Anton Bujňák, konateľ

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú

po vzájomnej dohode túto zmluvu o prenájme strojov a zariadení podľa § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.

Článok II. Predmet nájmu

Prenajíateľ prenajíma nájomcovi za nižšie uvedených podmienok nasledovné hnutel'né veci:

- a.) miešačka na betón 180 l.
- b.) elektrocentrála do 4 Kw
- c.) kompresor vzduchový
- d.) kladivo pneumatické
- e.) vibračná doska

Článok III. Účel nájmu

Touto zmluvou sa prenajíateľ zaväzuje prenechať nájomcovi na dočasné užívanie mechanické zariadenia špecifikované v čl. II. tejto zmluvy a nájomca sa zaväzuje zaplatiť mu za to odplatu špecifikovanú v čl. IV. tejto zmluvy

Článok IV. Nájomné

Zmluvné strany sa dohodli na jednorazovom nájomnom vo výške:

- a.) miešačka na betón 180 l.- 8 €/deň
- b.) elektrocentrála do 4 Kw – 25,08 €/deň
- c.) kompresor vzduchový - 51€/deň
- d.) kladivo pneumatiké – 25,50 €/deň
- e.) vibračná doska – 26,40 €/deň

Článok V. Trvanie nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 09.06.2015 – do 31.10.2015

Článok VI. Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi predmety nájmu do 3 pracovných dní odo dňa podpisu tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ je povinný predmet nájmu odovzdať v stave spôsobilom na prevádzku, inak zodpovedá za škodu spôsobenú nájomcovi tým, že predmet nájmu nebol spôsobilý na prevádzku podľa čl. VII. bod 3 tejto zmluvy.
3. Prenajímateľ znáša nebezpečenstvo škody na predmete nájmu okrem prípadu, ak škoda bola spôsobená nájomcom alebo osobami, ktorým nájomca umožnil prístup k predmetu nájmu.
4. Prenajímateľ vyfakturuje cenu za nájom mechanického zariadenia po ukončení nájmu najneskôr do 15.11.2015

Článok VII. Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné v súlade s čl. IV. na účet prenajímateľa podľa čl. 1 tejto zmluvy.
2. Splatnosť faktúry je 14. dní odo dňa doručenia faktúry.
3. Nájomca nie je oprávnený prenechať užívanie predmetu nájmu inej osobe.
4. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so stavom predmetu nájmu, najmä technickým, tento je spôsobilý na dohodnuté užívanie a v takomto stave ho preberá do nájmu.
5. Nájomca sa zaväzuje zaobchádzať hospodárne s užívaným zariadením, dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy z hľadiska bezpečnosti a požiarnej ochrany, predpisy o ochrane majetku.
6. V prípade vzniku škôd na majetku, ktoré boli spôsobené zanedbaním povinností nájomcu, sa nájomca zaväzuje znášať všetky náklady potrebné na ich odstránenie.
7. Nájomca sa zaväzuje po skončení nájmu predmety nájmu fyzicky odovzdať prenajímateľovi najneskôr v nasledujúci pracovný deň po poslednom dni nájmu v stave spôsobilom na užívanie, s ohľadom na jeho obvyklé opotrebovanie.

Článok VIII. Zánik nájmu

1. Právo užívať predmet nájmu zaniká:
 - a.) uplynutím doby, na ktorú bola táto zmluva uzavretá,
 - b.) zničením predmetu nájmu
 - c.) výpoveďou zmluvy v súlade s bodom 2 tohto článku.

2. Každá zo zmluvných strán môže túto zmluvu vypovedať písomnou výpoveďou bez udania dôvodu, ktorá musí byť druhej zmluvnej strane doručená do vlastných rúk. Výpovedná lehota je 2 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnou formou po vzájomnej dohode zmluvných strán.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov, najmä zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
3. Ak niektoré z ustanovení tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
4. Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden prevezme prenajímateľ a jeden nájomca.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Toryse dňa09.06.2015.....

V Toryse dňa09.06.2015.....

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Obec Torysa
Ing. Jozef Stedina
starosta obce Torysa
prenajímateľ

.....
Ing. Anton Bujňák
konateľ spoločnosti EKO SVIP, s.r.o.
nájomca