

Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov

uzatvorenej v zmysle § 663 a nasledujúcich ustanovení občianskeho zákonníka

medzi nasledovnými zmluvnými stranami

Názov: **Obec Torysa**
 Sídlo: **Obecný úrad Torysa č. 28, 082 76**
 V zastúpení: **Ing. Jozefom Stedinom – starostom obce**
 IČO: 00327883
 DIČ: 2020732285
 Bankové spojenie: **VÚB a.s.**
 Číslo účtu: **SK91 0200 0000 0000 0842 5572**

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Názov: **Jozef Ištoňa**
 Sídlo: **Torysa č. 115, 082 76 Torysa**
 V zastúpení: **Jozef Ištoňa**
 IČO: 34509259
 Bankové spojenie: **SLSP Prešov**
 Číslo účtu: **0096307284/0900**

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany po vzájomnej dohode a na základe „Zásad Obce Torysa o určení podmienok nájmu nebytových priestorov“ schválených Obecným zastupiteľstvom v Toryse dňa 01.02.2018, účinné od 01.02.2018, uzatvárajú **Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 55-1/2012 zo dňa 21.11.2012** (ďalej len „Dodatok č. 2“) v nasledovnom znení:

1. Mení sa bod III. Nájomné a znie takto:

Výška nájomného za užívanie:
 nebytových priestorov o výmere 7,97 m² x 15,27 €/m² = **121,70 €**
 spoločných priestorov o výmere: 6,41 m² x 10,04 €/m² = **64,36 €**
 sociálneho zariadenia o výmere: 1,71 m² x 10,04 €/m² = **17,17 €**

čo predstavuje sumu celkového nájmu ročne vo výške: **203,23 €**, slovom: **Dvestotri eur dvadsaťtri centov.**

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 55-1/2012 zo dňa 21.11.2012 týmto Dodatkom č. 2 ostávajú nedotknuté bezo zmeny v pôvodnom znení v celom rozsahu.

3. Tento dodatok č. 2 sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží jedno vyhotovenie a nájomca dve vyhotovenia.

4. Tento dodatok č. 2 je platný a účinný dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 2 prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu s ním ho slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok podpisujú.

V Toryse, dňa 04.02.2018.....

Prenajímateľ:

Obec Torysa

Nájomca:

.....
Ing. Jozef Stedina
starosta obce

.....
Jozef Ištoňa

Zmluvné strany po vzájomnej dohode a na základe „Základ Obce Torysa o určení podmienok nájmu nebytových priestorov“ schválenej Obecnou zastupiteľstvom v Toryse dňa 01.02.2018, zmenou zo 01.02.2016, uznesením dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 55-1/2012 zo dňa 21.11.2012 (ďalej len „Dodatok č. 2“) v nasledovnom znení:

1. Meno sa hod III. Nájomná a tiež takto:

Výška nájomného za užívanie:

nebytových priestorov o výmery 7,97 m² x 15,27 €/m² = 121,70 €

spoločných priestorov o výmery 6,41 m² x 10,04 €/m² = 64,34 €

skladovísk o výmery 1,71 m² x 10,04 €/m² = 17,17 €

čo predstavuje celná celková nájomná suma vo výške 203,21 €, slovom: Dvestotri eur dvadsaťtri centov.

2. Ostatné ustanovenia Základ Obce Torysa o nájme nebytových priestorov č. 55-1/2012 zo dňa 21.11.2012 vrátane Dodatku č. 2 ostávajú neobmenované bez zmeny v pôvodnom znení v celom rozsahu.