

Dodatok č. 1

k Nájomnej zmluve č. Obc2-42/2020 zo dňa 01.07.2020

uzatvorenej podľa ustanovenia § 663 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

medzi nasledovnými zmluvnými stranami

Názov: **Obec Torysa**
 Sídlo: **Obecný úrad Torysa 28, 082 76**
 V zastúpení: **Ing. Jozefom Stedinom – starostom obce**
 IČO: **00327883**
 DIČ: **2020732285**
 Bankové spojenie: **VÚB, a. s.**
 Číslo účtu: **SK91 0200 0000 0000 0842 5572**
 (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Názov: **Pohrebné služby Cherubín, s. r. o.**
 Sídlo: **Torysa 376, 082 76 Torysa**
 V zastúpení: **Jozef Ištoňa – konateľ**
Jaromír Mazurek – konateľ
 IČO: **46955704**
 (ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany po vzájomnej dohode a na základe „Zásad Obce Torysa o určení podmienok nájmu nebytových priestorov“ schválených obecným zastupiteľstvom v Toryse dňa 10.12.2021 a účinné od 01.01.2022, uzatvárajú **Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. Obc2-42/2020 zo dňa 01.07.2020** (ďalej len „Dodatok č. 1“) v nasledovnom znení:

1. Mení sa bod IV. Nájomné a znie takto:

Výška nájomného za užívanie:

a) Priestory nachádzajúce sa v budove: Kultúrny dom

nebytové priestory	16,88m ² x 16,03 €/m ² = 270,59 €
výrobné a skladové priestory	7,97 m ² x 14,34 €/m ² = 114,29 €
spoločné priestory	3,56 m ² x 10,54 €/m ² = 37,52 €
sociálne zariadenie	1,71 m ² x 10,54 €/m ² = 18,02 €

Čo predstavuje sumu celkového nájmu ročne vo výške: **440,42 €**, slovom: **Štyristoštyridsaťeur a štyridsaťdvacentov.**

b) Priestory nachádzajúce sa v budove: Dom smútku

spoločné priestory s umývadlom	4,17 m ² x 10,54 €/m ² = 43,95 €
spoločné priestory (chodba)	2 m ² x 10,54 €/m ² = 21,08 €
sociálne zariadenie	0,44 m ² x 10,54 €/m ² = 4,64 €

Čo predstavuje sumu celkového nájmu ročne vo výške: **69,67 €**, slovom: **Šesťdesiatdeväťeur a šesťdesiatšedemcentov.**

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. Obc2-42/2020 zo dňa 01.07.2020 týmto Dodatkom č. 1 ostávajú nedotknuté bez zmeny v pôvodnom znení v celom rozsahu.
3. Tento Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží jedno vyhotovenie a nájomca dve vyhotovenia.
4. Tento Dodatok č. 1 je platný a účinný dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu s ním ho slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok podpisujú.

V Toryse, dňa 01.01.2022

Prenajímateľ:

Obec Torysa

Nájomca:

Pohrebné služby Cherubín



PS Cherubín, s.r.o.

082 76 TORYSA 376

IČO: 53 909 216

DIČ: 2121563818

**Pohrebné služby
Cherubín, s.r.o.**

082 76 TORYSA 376

IČO: 46955704 IČ DPH: SK2023670935

.....
Ing. Jozef Stedina
starosta obce

.....
Jozef Ištoňa – konateľ

PS Cherubín, s.r.o.

082 76 TORYSA 376

IČO: 53 909 216

DIČ: 2121563818

**Pohrebné služby
Cherubín, s.r.o.**

082 76 TORYSA 376

IČO: 46955704 IČ DPH: SK2023670935

.....
Jaromír Mazurek – konateľ