

Dodatok č. 2
k Zmluve o úvere č. 700/307/2023(ďalej len „**Dodatok č. 2**“)

uzavretej podľa § 497 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších a v nadväznosti na § 6 ods. 1 písm. f) bod 1) zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov
(táto zmluva o úvere ďalej ako „**Zmluva**“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

VERITEĽ

Názov: **Štátny fond rozvoja bývania**
Adresa sídla: Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37
IČO: 31 749 542
Štatutárny orgán: Ing. Milan Lipka,
generálnym riaditeľom Štátneho fondu rozvoja bývania
Webové sídlo: www.sfrb.sk

(ďalej ako „**Veriteľ**“)

a

DLŽNÍK

Názov obce: **Obec Torysa**
Adresa sídla: Torysa 28, 082 76 Torysa
IČO: 00 327 883
Štatutárny orgán: Ing. Jozef Stedina, starosta obce
Email: info@petergula.sk

(ďalej ako „**Dlžník**“)

(Veriteľ a Dlžník spoločne ďalej ako „**Zmluvné strany**“, jednotlivو „**Zmluvná strana**“)

Definície pojmov a výkladové pravidlá uvedené v Zmluve majú v Dodatku č. 2 rovnaký význam, pokiaľ v Dodatku č. 2 nie je uvedené inak.

PREAMBULA

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 13.9.2023 Zmluvu č. 700/307/2023, ktorá nadobudla účinnosť dňa 19.9.2023, a ktorou sa Veriteľ zaviazal poskytnúť Dlžníkovi Úver v súlade s ustanoveniami ZoŠFRB v maximálnej výške 84 470,00 EUR po splnení všetkých podmienok uvedených v Článku IV. Zmluvy v znení Dodatku č. 1 („špeciálny režim úročenia“) uzatvoreného dňa 11.12.2023, ktorý nadobudol účinnosť dňa 13.12.2023.
2. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 2, ktorým sa mení pôvodný obstarávací náklad stavby z dôvodu zvýšenia sadzby dane z pridanej hodnoty.

Článok I. Predmet Dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že Dodatkom č. 2 sa menia nasledovné ustanovenia Zmluvy:

1. **V Článku I. Zmluvy – Prehľad základných podmienok Zmluvy sa mení hodnota „Obstarávací náklad“ nasledovne:**

Obstarávací náklad: 119 105,59 EUR

príčom ostatné časti Článku I. Zmluvy ostávajú naďalej v platnosti.

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré neboli dotknuté Dodatkom č. 2, zostávajú nezmenené a aj naďalej v platnosti.

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
2. Dodatok č. 2 sa stáva platným dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinným dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Dodatok č. 2 je vyhotovený v 3 vyhotoveniach, z toho 2 vyhotovenia sú pre Veriteľa a Dlžník 1 vyhotovenie je pre Dlžníka.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 2 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah Dodatku č. 2 zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Bratislave, dňa 30.10.2025

V TORYSE dňa 24.10.2025

Veriteľ :

Dlžník :

Ing. Milan Lipka
generálny riaditeľ
Štátny fond rozvoja bývania
pečiatka a podpis

Ing. Jozef Stedina
starosta obce
Obec Torysa
pečiatka a podpis
overenie podpisu dlžníka