

Dodatok č. 3

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 43-13/2013 zo dňa 26.03.2013

uzatvorenej podľa ustanovenia § 720 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších právnych predpisov
medzi nasledovnými zmluvnými stranami

Názov: **Obec Torysa**
Sídlo: **Obecný úrad Torysa 28, 082 76**
V zastúpení: **Ing. Jozefom Stedinom** – starostom obce
IČO: **00327883**
DIČ: **2020732285**
Bankové spojenie: **VÚB, a. s.**
Číslo účtu: **SK91 0200 0000 0000 0842 5572**
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Názov: **Kozmetika - vizáž**
Sídlo: **Torysa 398, 082 76 Torysa**
V zastúpení: **Jana Hovancová**
IČO: **47093064**
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany po vzájomnej dohode a na základe „**Zásad Obce Torysa o určení podmienok nájmu nebytových priestorov**“ schválených obecným zastupiteľstvom v Toryse dňa 10.12.2021 a účinné od 01.01.2022, uzatvárajú **Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 43-13/2013 zo dňa 26.03.2013** (ďalej len „**Dodatok č. 3**“) v nasledovnom znení:

1. Mení sa bod III. Nájomné a znie takto:

Výška nájomného za užívanie:

nebytových priestorov o výmere: $37,40 \text{ m}^2 \times 18,97 \text{ €/m}^2 = \mathbf{709,48 \text{ €}}$
spoločných priestorov o výmere: $8,03 \text{ m}^2 \times 10,54 \text{ €/m}^2 = \mathbf{84,64 \text{ €}}$

Čo predstavuje sumu celkového nájmu ročne vo výške: **794,12 €**, slovom: **Sedemstodevät'desiat'styri eur a dvanásť centov.**

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 43-13/2013 zo dňa 26.03.2013 týmto Dodatkom č. 3 ostávajú nedotknuté bez zmeny v pôvodnom znení v celom rozsahu.

3. Tento Dodatok č. 3 sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží jedno vyhotovenie a nájomca dve vyhotovenia.

4. Tento Dodatok č. 3 je platný a účinný dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 3 prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu s ním ho slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok podpisujú.

V Toryse, dňa 01.01.2022

Prenajímateľ:

Obec Torysa

Nájomca:

Kozmetika-vizáž

.....
Ing. Jozef Stedina
starosta obce

.....
Jana Hovancová