

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Rímskokatolícka farnosť Najsvätejšieho Srdca Ježišovho, Torysa**
 Sídlo: 082 76 Torysa 25, 082 76
 V zastúpení: Ján Sedlák-farár
 IČO: 31978461
 DIČ: 2021560585
 Bankové spojenie:
 IBAN:
 (ďalej ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obec Torysa
 Sídlo: Obecný úrad Torysa, Torysa 28, 082 76 Torysa
 V zastúpení: Ing. Jozef Stedina, starosta obce
 IČO: 00 327 883
 DIČ: 2020732285
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 IBAN: SK91 0200 0000 0000 0842 5572
 Kontakt: +421 51/45 200 17
 E-mail: ou.torysa@stonline.sk
 (ďalej ako „zhotoviteľ“)

Článok II PREDMET ZMLUVY

1. Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody rozhodli uzatvoriť túto zmluvu, predmetom ktorej je vykonanie diela – stavebných prác, a to konkrétne výstavba chodníka, odizolovanie muriva farského úradu v obci Torysa. Realizácia pozostáva z nasledovných prác:

• Osadenie parkového obrubníka-fara	37,50 m
• Dunajský kameň fr. 16-32	2,5 t
• Osadenie parkového obrubníka-chodník	113 m
• Pokládka zámkovej dlažby hr.6cm pre peších	95 m ²

1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu a riadne vykonané dielo prevziať.
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že k dátumu podpisu zmluvy:
 - a) preveril miestne podmienky na stavbe;
 - b) všetky technické a dodacie podmienky diela zahrnul do kalkulácie cien v rozsahu, ktorý špecifikoval objednávateľ do doby podpisu tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ rovnako prehlasuje, že je plne zoznámený aj s ostatnými podmienkami plnenia zhotoviteľových povinností podľa tejto zmluvy, ktoré z nej vyplývajú.

Článok III CENA ZA VYKONANIE DIELA

1. V súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách sa zmluvné strany dohodli na tvorbe ceny za dielo tak, že skutočne realizované stavebné práce sa budú oceňovať nasledovnými jednotkovými cenami vrátane DPH:

• Osadenie parkového obrubníka- fara	5€/1m
• Dunajský kameň fr. 16-32	33€/1t
• Osadenie parkového obrubníka - chodník	5€/1m
• Pokládka zámkovej dlažby	15€/1m ²
2. Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod., okrem prípadu, kedy dôjde k navýšeniu objemu prác z dôvodu, ktorý pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo možné objektívne predvídať.
3. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi po vykonaní diela súpis skutočne vykonaných prác, v ktorom budú uvedené čiastky, na ktoré si zhotoviteľ robí nárok, a ktoré sa týkajú skutočne zrealizovaných prác.
4. Objednávateľ je povinný skontrolovať predložený súpis vykonaných prác do 3 dní od jeho obdržania a odsúhlasiť v ňom práce, ktoré boli na diele vykonané. Podkladom na fakturáciu je pre zhotoviteľa a objednávateľa odsúhlasený súpis skutočne vykonaných prác.
5. Objednávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú sumu za vykonanie diela podľa bodu 1. tohto článku do 15 dní odo dňa doručenia faktúry.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru za vykonané dielo najneskôr do 30 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom po tom, ako objednávateľ odsúhlasil súpis skutočne vykonaných prác.
7. Faktúra musí spĺňať náležitosti účtovného dokladu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Súčasťou faktúry bude rozpis činností zhotoviteľa.
8. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa.
9. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb má zhotoviteľ právo účtovať objednávateľovi popri plnení aj úroky z omeškania podľa Obchodného zákonníka.

Článok IV TERMÍN PLNENIA DIELA

1. Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dohodnutých v tejto zmluve v termíne **od 04.06.2018 do 31.08.2018**
2. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonaných stavebných prác.

Článok V VYKONANIE DIELA A JEHO ODOVZDANIE

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a vlastné nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestoroch budovy kultúrneho domu v obci Torysa a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami.
3. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany osobitný protokol, v ktorom uvedú všetky podstatné údaje o diele a podpismi potvrdia odovzdanie a prevzatie diela. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela sa vyhotoví v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.
4. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v protokole o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady ak tieto samostatne, ani v spojení s inými, nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) diela. Tieto zjavné vady musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
5. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

Článok VI
ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA A ZÁRUČNÁ DOBA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok zmluvy, podľa platných slovenských technických noriem a podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady diela.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení u zhotoviteľa, a to písomnou formou.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.
5. Nebezpečenstvo škody na diele prechádzajú na objednávateľa v dobe, kedy objednávateľ alebo ním určená fyzická alebo právnická osoba prevezme dielo od zhotoviteľa.

Článok VII
SANKCIE

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,- Eur za každý deň omeškania.
2. V prípade, ak bude mať dielo pri odovzdaní vady, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny predmetu diela.
3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr si môže zhotoviteľ uplatniť nárok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Článok VIII
ZÁNİK ZMLUVY

1. Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.
2. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán ku dňu, ktorý si dohodnú.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade, ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám na stavbe alebo k ohrozeniu zdravia či života, alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela, k nerešpektovaniu platných STN noriem, všeobecne platných právnych predpisov, prípadne k neodbornému zhotoveniu diela zhotoviteľom.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia zhotoviteľom, dohodnutého v Čl. IV bod 1. tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 30 dní odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ predmet diela odovzdať podľa Čl. IV tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.
6. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje.

Článok IX
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. V ostatných touto zmluvou neupravených vzťahoch sa budú zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy podliehajú písomnému súhlasu zmluvných strán a môžu sa uskutočniť len formou písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý bude podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dva pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluva nebola podpísaná v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvným stranami a účinnosť dňom po dni zverejnenia.

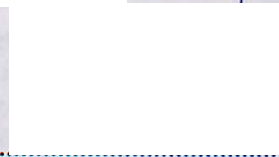
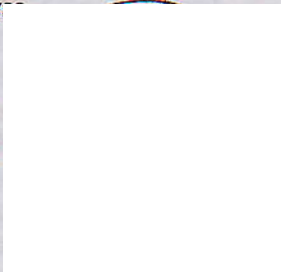
V Toryse dňa 09.05.2018

V Toryse dňa 09.05.2018

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Obec Torys



Rímskol
Najsvätejšieho Srdca Ježišovho, Torysa
Mgr. Ján Sedlák

Ing. Jozef Stedina
starosta obce