

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov:	Obec Torysa
Sídlo:	Obecný úrad Torysa 28, 082 76 Torysa
IČO:	00 327 883
DIČ:	2020732285
Bankové spojenie:	VÚB a.s
IBAN:	SK91 0200 0000 0000 0842 5572
Menom ktorej koná:	Ing. Jozef Stedina, starosta obce

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	Stavoprojekt, s.r.o.
Sídlo:	Jarkova 31, 080 01 Prešov
Zapísaná v:	Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č.: 2239/P
IČO :	31 705 286
DIČ :	2020523494
IČ DPH :	SK2020523494
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Prešov
Číslo účtu :	8808446001/5600
IBAN:	SK6656000000008808446001
Oprávnený konateľ v mene spoločnosti:	Ing. Vojtech Kačala, konateľ spoločnosti Ing. arch. Ján Krasnay, konateľ spoločnosti

Zmluvné strany po predchádzajúcej vzájomnej dohode uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej iba „Zmluva“):

Článok 1 Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo, a to vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a realizáciu stavby „Telocvičňa v obci Torysa“ (ďalej len „dielo“). Stavba „Telocvičňa v obci Torysa“ zahŕňa výstavbu telocvične pri Základnej škole s materskou školou Torysa vrátane sociálnych zariadení, riešenia zásobovanie teplom, napojenia na inžinierke siete, ako aj spevnených plôch a terénnych úprav.
- 1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok uvedených v tejto zmluve zabezpečí pre objednávateľa vykonanie diela v nasledovnom rozsahu:
- vypracovanie kompletnej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie v rozsahu (sprievodná správa, súhrnná technická správa, celková situácia stavby) v počte 4 kusov;
 - vypracovanie kompletnej projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby s náležitosťami pre stavebné povolenie v rozsahu (výkresová časť projektovej dokumentácie stavby a technická správa pre jednotlivé stavebné objekty vrátane statiky a jednotlivých profesií ako sú vykurovanie, ZTI, kanalizácia, elektroinštalácia a bleskozvod, pričom výkresová časť musí obsahovať pôdorysy, rezy, pohľady, kompletný výpis výplňových prvkov, zámočnických, stolárskych a klampiarskych výrobkov, konštrukčné detaily, vrátane výkresovej dokumentácie a výkazov materiálov, stavebno – architektonická časť, energetické posúdenie stavby

(tepelnotechnický výpočet), posúdenie protipožiarneho zabezpečenia stavby v počte 8 kusov vrátane

- podrobného rozpočtu v zmysle spracovanej dokumentácie v počte 2 ks
- výkazu výmer pre jednotlivé druhy prác v počte 6 ks
- 1 x kompletná projektová dokumentácia vrátane rozpočtu a výkazu výmer na CD nosiči (pdf, excel)

- Polohopisné a výškopisné zameranie
- Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas vykonané dielo prevezme, zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

1.3 Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.

Článok Miesto a termín plnenia

- 2.1 Miestom odovzdania diela zhotoviteľom objednávateľovi je miesto určené objednávateľom, a to Obec Torysa, Obecný úrad Torysa 28, 082 76 Torysa.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná v nasledovných termínoch:
 - projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie k prerokovaniu – najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy;
 - projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby – najneskôr do 60 dní po vydaní územného rozhodnutia
- 2.3 Záväzok zhotoviteľa z tejto zmluvy je splnený riadnym a včasným vykonaním diela a jeho odovzdaním objednávateľovi.
- 2.4 Dielo je vykonané riadne, ak je vykonané kvalitne, bez väd, ak na jeho základe je možné bez akýchkoľvek komplikácií realizovať stavbu „Telocvičňa v obci Torysa“. Dielo je vykonané včas, ak ho zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v termínoch dojednaných v tejto zmluve.
- 2.5 Odovzdaním diela sa rozumie jeho osobné odovzдание, teda odovzдание projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a realizáciu stavby „Telocvičňa v obci Torysa“ objednávateľovi a zápisom o prevzatí diela preberajúcou oprávnenou osobou na osobitnom protokole o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok 3 Cena diela a platobné podmienky

- 3.1 Cena za vykonanie diela v rozsahu podľa ods. 1.2 článku 1 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe predloženej cenovej ponuky.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za vykonané dielo cenu určenú v zmysle cenovej ponuky zo dňa 12.04.2019

Cena bez DPH	14.700,- EUR
DPH 20 %	2.940,- EUR
Cena celkom s DPH	17.640,- EUR

(slovom: sedemnásttisícšestoštyridsať EUR)

- 3.3 Cena za vykonanie diela uvedená v ods. 3.2 tejto zmluvy je cena pevná a môže sa meniť iba pri zmene rozsahu predmetu zmluvy.
- 3.4 Zhotoviteľ vyúčtuje cenu diela vystavením faktúry doručenej objednávateľovi. Faktúra musí spĺňať náležitosti účtovného dokladu v súlade s platnými právnymi predpismi. Fakturácia bude vykonaná po častiach takto:
 - 40 % po odovzdaní dokumentácie pre územné rozhodnutie, polohopisného a výškopisného zamerania a geologickom prieskume
 - 60 % po odovzdaní dokumentácie pre realizáciu stavby

- 3.5 Podmienkou na vystavenie faktúry zhotoviteľom je prevzatie diela objednávateľom a zápisom o prevzatí diela preberajúcou oprávnenou osobou objednávateľa v osobitnom protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Podmienkou prevzatia diela objednávateľom je kvalitne, riadne a včas vykonané dielo. V opačnom prípade nie je objednávateľ povinný prevziať dielo a je oprávnený žiadať odstránenie väd zhotoviteľom, ktoré vady je zhotoviteľ povinný odstrániť bez zbytočného odkladu bezplatne. Ak zhotoviteľ ani napriek žiadosti objednávateľa neodstráni vady, objednávateľ nie je povinný dielo prevziať a zaniká zhotoviteľovi právo na vyplatenie ceny za vykonanie diela uvedenej v ods. 3.2 tejto zmluvy.
- 3.6 Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru riadne vystavenú zhotoviteľom, písomne odsúhlasenú objednávateľom a doručенú objednávateľovi, a to s lehotou splatnosti 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa.

Článok 4 **Záručná doba a zodpovednosť**

- 4.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané za podmienok stanovených v tejto zmluve podľa platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
- 4.2 Zhotoviteľ poskytuje záruku na dielo po dobu 24 mesiacov odo dňa jeho prevzatia objednávateľom.
- 4.3 V prípade nesprávne vykonaného diela, t.j. nesprávne vyhotovenej projektovej dokumentácie, v dôsledku čoho vznikne objednávateľovi škoda, je zhotoviteľ povinný takto vzniknutú škodu nahradiť objednávateľovi v peniazoch v plnej výške.
- 4.4 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané podľa podmienok stanovených v tejto zmluve a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 4.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 4.6 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 4.7 Pre prípad väd diela dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie väd. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr do 14 dní.

Článok 5 **Ďalšie dojednania**

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v požadovanej kvalite a dohodnutom termíne.
- 5.2 Objednávateľ je povinný riadne zhotovené dielo prevziať.
- 5.3 O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany osobitný písomný protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.4 Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi dielo v rozsahu uvedenom v ods. 1.2 tejto zmluvy.
- 5.5 V prípade nedodržania jednotlivých termínov plnenia uvedených v bode 3.1. tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z celkovej ceny diela vrátane DPH podľa čl. 3 ods. 3.2 za každý deň omeškania.
- 5.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonania diela poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

Článok 6 **Zánik zmluvy**

- 6.1 Táto zmluva zaniká riadnym vykonaním a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.

- 6.2 Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe písomnej dohody zmluvných strán ku dňu, ktorý si dohodnú. Súčasťou tejto dohody musí byť aj spôsob vzájomného zúčtovania záväzkov a pohľadávok zmluvných strán.
- 6.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného prekročenia termínu plnenia zhotoviteľom, dohodnutého v Čl. III ods. 3.1 tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie termínu plnenia sa považuje 30 dní odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ dielo odovzdať podľa Čl. III tejto zmluvy.
- 6.4 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane.

Článok 7 **Záverečné ustanovenia**

- 7.1 Otázky touto zmluvou neupravené spravujú sa príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov SR.
- 7.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 7.3 Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto zmluve musia byť urobené písomne a musia byť schválené podpisom oboch zmluvných strán. Tieto dodatky sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 7.4 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach rovnakej platnosti a záväznosti, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 7.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že text tejto zmluvy si prečítali, jeho zneniu porozumeli, a na znak súhlasu s ním ho slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok podpisujú.

V Toryse, dňa 15.05.2019

V Prešove, dňa 09.05.2019

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Obec Torysa

Stavoprojekt, s.r.o.

.....
Ing. Jozef Stedina, starosta obce

.....
Ing. Vojtech Kačala, konateľ