

# Z Á P I S N I C A

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa,  
konaného dňa 11. apríla 2019 o 15:00 hod. na OcÚ v Toryse**

---

## **Prítomní:**

Starosta obce: Ing. Jozef Stedina  
Poslanci: Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymač, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová,  
Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič  
Kontrolór obce: Ing. Stanislav Turák  
Zapisovateľka: Mgr. Alžbeta Bodnárová

**Neprítomní:** Poslanci: Jozef Berdis, Ing. Miroslav Ištoňa

## **Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Informácia Komisie na ochranu verejného záujmu
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2019
7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2018
8. Prejednanie a schválenie „Spoločného programu odpadového hospodárstva združenia obcí Torysa na roky 2016 – 2020“
9. Návrh VZN č. 1/2019 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole
10. Návrh na schválenie Rokovacieho poriadku komisií obecného zastupiteľstva
11. Návrh na schválenie Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Torysa
12. Návrh na schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Torysa
13. Návrh na schválenie predloženia žiadosti o NFP v rámci výzvy 4.1.1 Zvýšenie podielu obnoviteľných zdrojov energie na hrubej konečnej energetickej spotrebe SR – OP KŽP, zameranej na zníženie nákladov energie prostredníctvom inštalácie tepelného čerpadla v Materskej / Základnej škole
14. Návrh na schválenie predloženia žiadosti o NFP v rámci výzvy 4.4.1 Zvyšovanie počtu miestnych plánov a opatrení súvisiacich s nízkouhlíkovou stratégiou pre všetky typy území – OP KŽP, zameranej na spracovanie Nízkouhlíkových stratégií pre mestá a obce v SR
15. Návrh na schválenie predaja majetku obce Torysa z dôvodu hodného osobitného zreteľa
16. Návrh na odkúpenie pozemku do vlastníctva obce Torysa
17. Návrh na schválenie zámeru na predaj majetku obce Torysa z dôvodu hodného osobitného zreteľa
18. Prejednanie žiadosti o odkúpenie píly a strojovne v Toryse
19. Rôzne
20. Záver

### **K bodu 1: Otvorenie zasadnutia**

Tretie zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Torysa v roku 2019 otvoril a viedol starosta obce Ing. Jozef Stedina, ktorý privítal všetkých prítomných. Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je šesť a OcZ je uznášania schopné. Oboznámil prítomných s programom zasadnutia a vyzval ich, aby hlasovali za predložený program. Poslanci o návrhu rokovali.

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje** program 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa v roku 2019 zo dňa 11.04.2019

#### **Hlasovanie:**

za:	6	Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymač, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

### **K bodu 2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Anna Jaššová a Matej Križalkovič, za zapisovateľku zápisnice bola určená Mgr. Alžbeta Bodnárová.

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**berie na vedomie** overovateľov zápisnice a uznesenia, ktorými sú poslanci Anna Jaššová a Matej Križalkovič a zapisovateľkou zápisnice je Mgr. Alžbeta Bodnárová

#### **Hlasovanie:**

za:	6	Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymač, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

### **K bodu 3: Voľba návrhovej komisie**

Starosta obce Ing. Jozef Stedina navrhol za predsedu Návrhovej komisie Bc. Petra Tarasoviča a za členov Stanislava Hudymača a Jozefa Ištoňa. Poslanci o návrhu rokovali.

#### **Uznesenie č. 31/2019/3**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- a) **zriaďuje** Návrhovú komisiu
- b) **volí** Predsedu návrhovej komisie – Bc. Peter Tarasovič  
Členov návrhovej komisie – Stanislav Hudymač a Jozef Ištoňa

#### **Hlasovanie:**

za:	6	Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymač, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

#### **K bodu 4: Kontrola plnenia uznesení**

Starosta obce Ing. Jozef Stedina informoval prítomných poslancov o plnení uznesení z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa zo dňa 24.01.2019.

#### **Uznesenie č. 32/2019/4**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**berie na vedomie** plnenie uznesení z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa zo dňa 24.01.2019

#### **Hlasovanie:**

za:	6	Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymač, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

#### **K bodu 5: Informácia Komisie na ochranu verejného záujmu**

Predmetný bod programu otvoril starosta obce a udelil slovo predsedovi Komisii na ochranu verejného záujmu poslancovi Jozefovi Ištoňovi, ktorý informoval prítomných poslancov, že v zmysle platnej legislatívy boli na Obecný úrad v Toryse doručené Oznámenie funkcií, zamestnaní, činnosti a majetkových pomerov za rok 2018 Ing. Jozefa Stedinu, starostu obce Torysa a majetkové priznanie Ing. Stanislava Turáka, hlavného kontrolóra obce Torysa a Mgr. Stanislava Holovača, riaditeľa ZŠ s MŠ Torysa. Komisia sa oboznámila s oznámeniami a konštatovala, že boli podané v lehote stanovenej zákonom a bez pripomienok členov komisie.

#### **Uznesenie č. 33/2019/5**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**berie na vedomie** konštatovanie Komisie na ochranu verejného záujmu, že Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov za rok 2018 Ing. Jozefa Stedinu, starostu obce Torysa, majetkové priznanie Ing. Stanislava Turáka, hlavného kontrolóra obce Torysa a Mgr. Stanislava Holovača, riaditeľa ZŠ s MŠ Torysa, boli podané v lehote stanovenej zákonom a bez pripomienok členov komisie

#### **Hlasovanie:**

za:	6	Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymač, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

#### **K bodu 6: Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2019**

Starosta obce udelil slovo hlavnému kontrolórovi obce Ing. Stanislavovi Turákovi, ktorý predniesol prítomným poslancom návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2019 nasledovne:

1. Predloženie správy o kontrolnej činnosti v zmysle § 18f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
2. Kontrola inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu medzi majetkom a záväzkami
3. Kontrola plnenia prijatých opatrení na odstránenie zistených nedostatkov pri vybranej kontrole
4. Vypracovanie odborného stanoviska k návrhu záverečného účtu obce za rok 2018
5. Vypracovanie a predloženie návrhu plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2019

Poslanci o návrhu rokovali.

#### **Uznesenie č. 34/2019/6**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 13b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Torysa na I. polrok 2019 a poveruje ho vykonaním

#### **Hlasovanie:**

za:	6	Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymač, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

#### **K bodu 7: Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2018**

Na zasadnutie sa dostavil poslanec Ing. Peter Sabol, PhD. Starosta obce odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi obce Ing. Stanislavovi Turákovi, ktorý prítomným poslancom podal Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2018. Hlavný kontrolór vykonáva kontrolu v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, pričom pri výkone kontroly sa primerane riadi § 20 - § 27 zákona o finančnej kontrole. Na základe vykonanej kontroly sa vyhotovuje správa z kontroly, pričom v prípade zistených nedostatkov predchádza správe z kontroly návrh správy z kontroly.

#### **Uznesenie č. 35/2019/7**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 12 ods. 2 prvá veta, ods. 3 tretia veta, ods. 5 tretia veta b **berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Torysa za rok 2018

#### **Hlasovanie:**

za:	6	Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymač, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	1	Jozef Ištoňa

#### **K bodu 8: Prejednanie a schválenie „Spoločného programu odpadového hospodárstva združenia obcí Torysa na roky 2016 – 2020“**

Starosta obce Ing. Jozef Stedina poinformoval prítomných poslancov o strategickom dokumente „Spoločný program odpadového hospodárstva združenia obcí Torysa na roky 2016 – 2020“. Uvedený dokument bol vypracovaný v súlade so záväznou časťou Programu odpadového hospodárstva Prešovského kraja na roky 2016 – 2020, ktorý bol vyhlásený vyhláškou Okresného úradu Prešov č. 1/2018 z 18. októbra 2018 a zároveň obsahuje predpísané náležitosti v zmysle § 10 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. Poslanci o strategickom dokumente rokovali.

#### **Uznesenie č. 36/2019/8**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 14 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje** Spoločný program odpadového hospodárstva združenia obcí Torysa na roky 2016 - 2020

**Hlasovanie:**

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymač, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

**K bodu 9: Návrh VZN č. 1/2019 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole**

Starosta obce Ing. Jozef Stedina oboznámil poslancov s návrhom uvedeného VZN č. 1/2019. V súlade s § 20 ods. 2 a 3 písm. a) zákona č. 245/2008 Z. z. o vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov obec stanovuje miesto a čas zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky prostredníctvom VZN. Článok 2 daného VZN stanovuje miesto, dátum a čas prihlásenia dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v Základnej škole Torysa na školské roky 2019/2020, 2020/2021 a 2021/2022. Poslanci o návrhu rokovali.

**Uznesenie č. 37/2019/9**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2019 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole

**Hlasovanie:**

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymač, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

**K bodu 10: Návrh na schválenie Rokovacieho poriadku komisií obecného zastupiteľstva**

Starosta obce Ing. Jozef Stedina upovedomil poslancov s návrhom Rokovacieho poriadku komisií obecného zastupiteľstva Obce Torysa, ktorý upravuje prípravu a priebeh rokovania komisií obecného zastupiteľstva, spôsob uznášania sa a prijímania stanovísk k prerokúvaným materiálom. Tento rokovací poriadok komisií obecného zastupiteľstva sa vzťahuje na činnosť a rokovanie komisií zriadených v súlade s § 15 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Do súčasnej doby nebol spracovaný Rokovací poriadok komisií obecného zastupiteľstva obce Torysa. Poslanci o návrhu rokovali.

**Uznesenie č. 38/2019/10**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. k) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje** Rokovací poriadok komisií Obecného zastupiteľstva Obce Torysa

**Hlasovanie:**

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymač, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

**K bodu 11: Návrh na schválenie Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva Obce Torysa**

Starosta obce Ing. Jozef Stedina informoval poslancov, že v zmysle § 11 ods. 4 písm. k) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä je mu vyhradené schvaľovať štatút obce, rokovací poriadok obecného zastupiteľstva a zásady odmeňovania poslancov. Novelou zákona o obecnom zriadení č. 5/2019 Z. z. došlo k niektorým zmenám v odmeňovaní poslancov, ktoré bolo potrebné implementovať do zásad odmeňovania poslancov. Zmeny sa týkajú tak poslancov obecného zastupiteľstva ako aj zástupcu starostu obce, pričom zákon rozlišuje zástupcu starostu dlhodobo uvoľneného zo zamestnania na výkon funkcie a zástupcu starostu, ktorý nie je dlhodobo uvoľnený na výkon funkcie. Poslancovi, ktorý vykonáva funkciu zástupcu starostu podľa § 13b ods. 3 a nie je dlhodobo uvoľnený zo zamestnania, patrí mesačná odmena podľa vecnej a časovej náročnosti výkonu funkcie určená starostom, najviac vo výške 70 % mesačného platu starostu bez zvýšenia podľa príslušnej platovej skupiny. Poslanci o návrhu rokovali.

**Uznesenie č. 39/2019/11**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. k) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje** Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva Obce Torysa

**Hlasovanie:**

za: 7 Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymač, Jozef Ištoňa,  
Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.,  
Bc. Peter Tarasovič

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

**K bodu 12: Návrh na schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Torysa**

Starosta obce oboznámil poslancov s návrhom Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Torysa, ktoré sú základným vnútorným predpisom každej obce. Povinnosť zostaviť zásady hospodárenia s majetkom obce má obec uloženú zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Tieto zásady upravujú základné princípy hospodárenia a nakladania s majetkom obce. Majetok obce tvoria nehnuteľné veci a hnutel'né veci vrátane finančných prostriedkov, ako aj pohľadávky a iné majetkové práva, ktoré sú vo vlastníctve obce podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí alebo ktoré obec nadobudla do svojho vlastníctva prechodom z majetku Slovenskej republiky na základe zákona alebo vlastnou činnosťou. Majetok obce sa má zveľaďovať a zhodnocovať a vo svojej celkovej hodnote zásadne nezmenšený zachovať. Poslanci o návrhu rokovali.

**Uznesenie č. 40/2019/12**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje** Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Torysa

**Hlasovanie:**

za: 7 Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymač, Jozef Ištoňa,  
Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.,  
Bc. Peter Tarasovič

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

**K bodu 13: Návrh na schválenie predloženia žiadosti o NFP v rámci výzvy 4.1.1 Zvýšenie podielu obnoviteľných zdrojov energie na hrubej konečnej energetickej spotrebe SR – OP KŽP, zameranej na zníženie nákladov energie prostredníctvom inštalácie tepelného čerpadla v materskej / základnej škole**

Starosta obce Ing. Jozef Stedina upovedomil poslancov s návrhom predloženia žiadosti o NFP, zameranej na zníženie nákladov na energie prostredníctvom inštalácie tepelného čerpadla v Základnej škole a v Materskej škole v obci Torysa. Tepelné čerpadlá sú jedným zo zdrojov obnoviteľných energií. Plynové tepelné čerpadlo predstavuje vysoko účinnú náhradu kotla s úsporami energie a znížením emisií uhlíka až o 50 % oproti kondenzačným kotlom. V porovnaní s elektrickými tepelnými čerpadlami je podstatne tichšie a vyžaduje menšie nároky na údržbu, pretože pozostáva z menšieho počtu mechanických častí. Použitím plynového čerpadla dochádza k úspore zemného plynu o cca 50 % oproti prevádzke kondenzačných kotlov. Miera úspory je podstatne vyššia v prechodnom období roka. Poslanci o návrhoch predloženia žiadosti o NFP pre projekt „Zníženie nákladov na energie prostredníctvom inštalácie tepelného čerpadla v Základnej škole v obci Torysa“ a „Zníženie nákladov na energie prostredníctvom inštalácie tepelného čerpadla v Materskej škole v obci Torysa“ rokovali.

**Uznesenie č. 41/2019/13.1**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje** predloženie žiadosti o NFP a jeho spolufinancovanie

Názov projektu: „**Zníženie nákladov na energie prostredníctvom inštalácie tepelného čerpadla v Základnej škole v obci Torysa**“

Výška celkových výdavkov na projekt: 158 010,00 Eur

Výška celkových oprávnených výdavkov na projekt: 158 010,00 Eur

Výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu z celkových oprávnených výdavkov – 5 %: 7 900,50 Eur

Kód výzvy, v rámci ktorej bude žiadosť o NFP predložená: OPKZP-PO4-SC411-2018-41

**Hlasovanie:**

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymač, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

**Uznesenie č. 42/2019/13.2**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje** predloženie žiadosti o NFP a jeho spolufinancovanie

Názov projektu: „**Zníženie nákladov na energie prostredníctvom inštalácie tepelného čerpadla v Materskej škole v obci Torysa**“

Výška celkových výdavkov na projekt: 158 010,00 Eur

Výška celkových oprávnených výdavkov na projekt: 158 010,00 Eur

Výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu z celkových oprávnených výdavkov – 5 %: 7 900,50 Eur

Kód výzvy, v rámci ktorej bude žiadosť o NFP predložená: OPKZP-PO4-SC411-2018-41

**Hlasovanie:**

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymač, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

**K bodu 14: Návrh na schválenie a predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy 4.4.1 Zvyšovanie počtu miestnych plánov a opatrení súvisiacich s nízkouhlíkovou stratégiou pre všetky typy území – OP KŽP, zameranej na spracovanie Nízkouhlíkových stratégií pre mestá a obce v SR**

Predmetný bod programu sa neprejednával, pretože predloženie žiadosti o NFP a jeho spolufinancovanie pre projekt „Vypracovanie lokálnej nízkouhlíkovej stratégie v obci Torysa“ bolo schválené na predošlom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

**K bodu 15: Návrh na schválenie predaja majetku obce Torysa z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Starosta obce Ing. Jozef Stedina upovedomil poslancov, že Obecné zastupiteľstvo v Toryse schválilo dňa 30.11.2018 uznesením č. 96/2018/14 zámer predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre manželov Pavla Čižmára a Máriu Čižárovú, bytom Torysa č. 305, ktorí požiadali o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce. Predmetom predaja sú novovytvorené pozemky KN – C parcelné číslo 293/516 o výmere 121 m<sup>2</sup> a KN – C parcelné číslo 293/517 o výmere 504 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 1440, k. ú. Torysa, na základe geometrického plánu č. 208/2018. Predmetné parcely bezprostredne susedia s pozemkom manželov Čižmarových, ktorí ich dlhodobo udržiavajú, starajú sa o ne a udržiavajú, a tým ich zhodnocujú. Poslanci o návrhu predaja majetku obce rokovali.

**Uznesenie č. 43/2019/15**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje** predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

**Nehnutelnosti:**

- geometrickým plánom číslo 208/2018 na určenie vlastníckych práv p.č. 293/517, vyhotoveným spoločnosťou GEOGRAF, Združenie geodetov, Konštantínova 6, 080 01 Prešov, IČO: 34 814 701, Matejom Andraščíkom dňa 02.02.2018, autorizačne overeným Ing. Stanislavom Brenišinom dňa 02.02.2018 a úradne overeným Ing. Vladimírom Dujavom dňa 14.02.2018 pod číslom G1 – 64/2018 **novovytvorené pozemky KN – C parcelné číslo 293/516**, o výmere 121m<sup>2</sup>, druh pozemku: Ostatné plochy, a **KN – C parcelné číslo 293/517**, o výmere 504 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Ostatné plochy, ktoré vznikli z pozemku KN – E parcelné číslo 2009, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere 9051m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1440, k.ú. Torysa,

a to pre žiadateľov manželov Pavla Čižmára, rod. Čižmára, nar. [REDAKOVANÉ] a Máriu Čižárovú, rod. Bujňákovú, nar. [REDAKOVANÉ] obaja trvale bytom 082 76 Torysa 305.

Cena za predaj novovytvorených pozemkov **KN – C parcelné číslo 293/516**, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere **121 m<sup>2</sup>** a **KN C parcelné číslo 293/517**, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere **504 m<sup>2</sup>**, k.ú. Torysa podľa GP č. 208/2018 je stanovená za **1 m<sup>2</sup>/ 8,00Eur**.

Celková cena za predaj novovytvorených pozemkov o výmere 625 m<sup>2</sup> predstavuje sumu **5 000,- Eur**.



Náklady spojené s uhradením správneho poplatku spojeného s katastrálnym konaním o návrh na vklad vlastníckeho práva budú znášať kupujúci v plnom rozsahu.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Pavol Čižmár a manželka Mária Čižárová, bytom Torysa č. 305, sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 532, k. ú. Torysa, a to pozemku KN – C parcelné číslo 293/104, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 490 m<sup>2</sup>, k. ú. Torysa a stavby – rodinný dom so súpisným číslom 305, postavenej na pozemku KN – C parcelné číslo 293/104, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 490 m<sup>2</sup>, k. ú. Torysa, nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 1338, k. ú. Torysa, a to pozemku KN – C parcelné číslo 293/355, druh pozemku: Záhrady, o výmere 50 m<sup>2</sup>, k. ú. Torysa a nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 1698, k. ú. Torysa, a to pozemku KN – C parcelné číslo 293/356, druh pozemku: Záhrady, o výmere 98 m<sup>2</sup>, k. ú. Torysa, ktoré bezprostredne susedia s novovytvorenými pozemkami KN – C parcelné číslo 293/516, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere 121 m<sup>2</sup> a KN – C parcelné číslo 293/517, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere 504 m<sup>2</sup>, k. ú. Torysa vytvorené GP č. 208/2018, ktoré majú byť predmetom predaja. Obec Torysa uvedené pozemky dlhodobo nevyužíva a nestará sa o ne. Manželia Čižmárovi novovytvorené pozemky KN – C parcelné číslo 293/516 a KN – C parcelné číslo 293/517, k. ú. Torysa vytvorené GP č. 208/2018 dlhodobo užívajú, a to po dobu viac ako 10 rokov, obhospodarujú ich, starajú sa o ne a udržiavajú, a tým ich zhodnocujú.

**Hlasovanie:**

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymač, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

**K bodu 16: Návrh na odkúpenie pozemku do vlastníctva obce Torysa**

Starosta obce Ing. Jozef Stedina predložil poslancom návrh na odkúpenie pozemku pre účely obce Torysa. Dôvodom je vysporiadanie vlastníctva nehnuteľností pod bytovým domom č. 250 a okolia bytového domu. Poslanci o návrhu rokovali.

**Uznesenie č. 44/2019/16**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje** odkúpenie nehnuteľnosti do vlastníctva obce Torysa, a to parcely E KN parcelné číslo 1293/112 o výmere 366 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda, zapísanej na liste vlastníctva č. 519 v podiele 1/1, ktorý je vedený Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor, pre okres Sabinov, obec Torysa, katastrálne územie Torysa

Predávajúci: Ondrej Butkovič, rod. Butkovič, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Torysa č. 137

Kúpna cena nehnuteľnosti je stanovená dohodou zmluvných strán, a to 0,35Eur / m<sup>2</sup>.

**Celková kúpna cena nehnuteľností predstavuje sumu 128,10 Eur.**

Správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, ako aj všetky náklady súvisiace s vyhotovením zmluvy a úradným overením podpisov na nej hradí kupujúci.

**Hlasovanie:**

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymač, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	

zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

**K bodu 17: Návrh na schválenie zámeru na predaj majetku obce Torysa z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Starosta obce Ing. Jozef Stedina upovedomil poslancov s návrhom na schválenie zámeru predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre p. Albína Angeloviča, bytom Torysa č. 254, ktorý požiadal o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce. Predmetom predaja je parcela registra C- KN parcelné číslo 314/3 o celkovej výmere 148 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 591, k. ú. Torysa. Predmetný pozemok je bezprostredne susediacim pozemkom k nehnuteľnostiam, ktoré sú vo vlastníctve p. Albína Angeloviča. Pán Albín Angelovič uvedený pozemok dlhodobo užíva, obhospodaruje ho, stará sa o neho a tým ho zhodnocuje. Poslanci o návrhu zámeru predaja majetku rokovali.

**Uznesenie č. 45/2019/17**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje** zámer na predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

**Nehnutelnosť:**

pozemok KN – C parcelné číslo 314/3, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 148 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 591, ktorý je vedený Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor, pre okres Sabinov, obec Torysa, katastrálne územie Torysa.

**Celková cena za predaj pozemku KN – C parcelné číslo 314/3**, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 148 m<sup>2</sup>, k.ú. Torysa je stanovená **na sumu vo výške 1,00,- Eur**. Náklady spojené s uhradením správneho poplatku spojeného s katastrálnym konaním o návrh na vklad vlastníckeho práva bude znášať kupujúci v plnom rozsahu.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Albín Angelovič, bytom Torysa č. 254, je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na LV č. 278, a to pozemku KN – C parcelné číslo 455/1, druh pozemku: Záhrada, o výmere 166 m<sup>2</sup>, k.ú. Torysa, pozemku KN – C parcelné číslo 455/2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 433 m<sup>2</sup>, k.ú. Torysa a stavby – rodinný dom so súpisným číslom 254, postavenej na pozemku KN - C parcelné číslo 455/2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 433 m<sup>2</sup>, k.ú. Torysa. Pozemok KN – C parcelné číslo 314/3, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 148 m<sup>2</sup>, k.ú. Torysa, ktorý má byť predmetom prevodu, je bezprostredne susediacim pozemkom k nehnuteľnostiam, ktoré sú vo vlastníctve p. Albína Angeloviča. Pán Albín Angelovič uvedený pozemok dlhodobo užíva, a to po dobu viac ako 10 rokov, obhospodaruje ho, stará sa o neho, udržiava a tým ho zhodnocuje.

**Hlasovanie:**

za: 7 Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymač, Jozef Ištoňa,  
Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.,  
Bc. Peter Tarasovič

proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

### **K bodu 18: Prejednanie žiadosti o odkúpenie pily a strojovne v Toryse**

Starosta obce Ing. Jozef Stedina predložil poslancom žiadosť o odkúpenie pily a strojovne (mašínhausu) v Toryse, ktorú podal Ing. Peter Kuchár, bytom Lomnická 12, Prešov. Uvedené nehnuteľnosti sú vo vlastníctve obce Torysa a nachádzajú sa na pozemku registra KN – C parcelné číslo 282/1, súpisné číslo 367, evidované na liste vlastníctva č. 591.

Za účelom podania relevantných informácií vo veci odkúpenia predmetných nehnuteľností boli na zasadnutie obecného zastupiteľstva pozvaní Ing. Peter Kuchár, p. Marta Kvapilová a p. Lubomír Kuchár.

Ing. Peter Kuchár predložil písomné vysvetlenie k žiadosti (vysvetlenie k žiadosti o pílu a mašínhause tvorí prílohu zápisnice). Objasnil dôvod svojej žiadosti a uviedol, že objekty pily a strojovne susedia s jeho pozemkom. V súčasnosti sú prázdne a sú v dezolátnom stave, schátralé (padajú omietky aj múry) a vzniká nebezpečenstvo úrazu. Taktiež špatia vo výhlade. Má záujem o ich odkúpenie za účelom uskladnenia starožitností, ktoré zdedil po svojich predkoch.

Pani Marta Kvapilová uviedla, že píla a strojovňa (mašínhaus) tvorili v minulosti súčasť mlyna a spolu s gátrom fungovali súbežne. Nesúhlasí s odkúpením uvedených objektov, keďže sú vo vlastníctve obce a spolu s mlynom by sa mali zrekonštruovať, zveľadiť a zachovať ako kultúrna pamiatka pre ďalšie generácie. Ďalej podotkla, že ak pán Peter Kuchár má mať právo na odkúpenie pily, tak ani ona sa nevzdáva práva na mlyn. Ak chce pán Kuchár tieto nehnuteľnosti opraviť, mal na to dosť času.

Pán Lubomír Kuchár vypovedal, že uvedené objekty sú súčasťou mlyna a nemali by sa predávať, ale spolu s mlynom zrenovovať a prezentovať jeho výnimočné hodnoty, ako aj mlynársku tradíciu regiónu.

### **Uznesenie č. 46/2019/18**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- a) berie na vedomie** žiadosť Ing. Petra Kuchára, bytom Lomnická 12, Prešov o odkúpenie pily a strojovne (mašínhausu) v Toryse a neodporúča predaj majetku obce, o ktorý požiadal žiadateľ
- b) vyzýva** starostu obce vykonať spolu s poslancami obecného zastupiteľstva obhliadku nehnuteľností – pily a strojovne, súpisné číslo 367, parcelné číslo C- KN 282/1 a zamedziť ich ďalšiemu chátraniu

### **Hlasovanie:**

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymač, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

### **K bodu 19: Rôzne**

Starosta obce Ing. Jozef Stedina informoval poslancov nasledovne:

- a) Obec obdržala žiadosť DHZ Torysa o poskytnutie sály kultúrneho domu za účelom usporiadania disko zábavy. Dôvodom je získanie financií na organizovanie 27. ročníka hasičskej súťaže Šarišský pohár, ktorá sa uskutoční dňa 17.08.2019 v Toryse.

### **Uznesenie č. 47/2019/19a**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- a) berie na vedomie** žiadosť DHZ Torysa o poskytnutie sály kultúrneho domu za účelom usporiadania disko zábavy dňa 11.05.2019

**b) súhlasí** s prenájomom sály kultúrneho domu za účelom usporiadania disko zábavy dňa 11.05.2019 pre Dobrovoľný hasičský zbor Torysa bezodplatne

b) Amatérské športové združenie Torysa listom požiadalo o povolenie na usporiadanie disko zábavy dňa 06.07.2019 na futbalovom ihrisku v Toryse. Dôvodom je príjem finančných prostriedkov na podporu a reprezentovanie športového klubu.

#### **Uznesenie č. 48/2019/19b**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**a) berie na vedomie** žiadosť Amatérského športového združenia Torysa o povolenie usporiadania disko zábavy dňa 06.07.2019 na futbalovom ihrisku v Toryse

**b) súhlasí** s prenájomom futbalového ihriska pre Amatérské športové združenie Torysa za účelom usporiadania disko zábavy dňa 06.07.2019 bezodplatne

c) Starosta obce informoval poslancov, že v súčasnej dobe narastá záujem občanov ako aj súkromných spoločností o predaj zeminy. Spoločnosť IMUNA PHARM, a.s. Šarišské Michaľany požiadala o 15 000 m<sup>3</sup> ílovitej zeminy. V súčasnosti sa zemina ťaží v lokalite Rovinky, kde je stiahnutá ornica z novovybudovaných miestnych komunikácií na IBV. V roku 2012 obec predávala zeminu zo zemníka v sume 3,30 Eur / m<sup>3</sup>. Z dôvodu značného dopytu o predaj zeminy z územia obce Torysa starosta predložil návrh na predaj zeminy za cenu 4,00 Eur / 1t.

#### **Uznesenie č. 49/2019/19c**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**berie na vedomie** predaj zeminy z územia obce Torysa za cenu 4,00 Eur / t

#### **Hlasovanie:**

za: 7 Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymač, Jozef Ištoňa,  
Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.,  
Bc. Peter Tarasovič

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

d) Starosta obce oboznámil poslancov s návrhom cenovej ponuky od spoločnosti Profil Invest SLOVAKIA s.r.o. na oplatenie obecného cintorína. Cenová ponuka je vyhotovená na 158 bežných metrov oplatenia, od parkoviska smerom k hlavnej ceste a následne smerom k rohu cintorína. Výška oplatenia je 125 cm. Cenové ponuky sú rozdelené na obojstranné a jednostranné verzie a zároveň aj na verzie s hladkými a okrasnými stĺpikmi. Predložené cenové ponuky sú vrátane dopravy a vykládky materiálu hydraulickou rukou.

#### **Uznesenie č. 50/2019/19d**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**berie na vedomie** cenovú ponuku na oplatenie obecného cintorína

e) Starosta obce podal poslancom informáciu, že Klub chovateľov poštových holubov - Torysa zmenil názov na: *Základná organizácia chovateľov poštových holubov Torysa*. Z uvedeného dôvodu je potrebné predložiť na nasledujúce zasadnutie Obecného zastupiteľstva zámer na prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a návrh novej nájomnej zmluvy

### Uznesenie č. 51/2019/19e

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**berie na vedomie** zmenu názvu Klubu chovateľov poštových holubov – Torysa na: *Základná organizácia chovateľov poštových holubov Torysa*

f) Starosta obce poinformoval poslancov, že dňa 25.05.2019 sa v obci uskutoční 1. ročník súťaže domácky a tovársky vyrobených traktorov v lokalite Vyšné Kamence. Starosta pozval poslancov na uvedené podujatie a zároveň požiadal o pomoc pri organizovaní uvedenej akcie.

### Uznesenie č. 52/2019/19f

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**súhlasí** s realizáciou 1. ročníka súťaže domácky a tovársky vyrobených traktorov v spolupráci s neziskovou organizáciou INTERSEN, n.o., ktorá sa uskutoční dňa 25.05.2019 v lokalite Vyšné Kamence

g) Starosta obce informoval poslancov, že dňa 04.04.2019 sa uskutočnilo pracovné stretnutie Komisie pre výstavbu a územné plánovanie, majetok a financie, ktorá okrem iného vykonala miestnu obhliadku v rómskej osade. Miestni obyvatelia si tu vytvorili nelegálnu skládku komunálneho odpadu. Títo občania napriek výzvam nerešpektujú dodržiavanie platných VZN obce č. 3/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Torysa a vytvárajú čierne skládky. Odpad zväžajú aj z okolitých obcí. Svojim konaním ohrozujú ostatných spolubývajúcich Rómov, kedy vytvárajú podmienky šíreniu chorôb, zápachu, ako aj už žijúcim hľadavcom. Starosta obce navrhol, že každá rómska rodina si zakúpi smetnú nádobu s objemom 110 l, čím sa zabráni vytváraniu nelegálnych skládok odpadu.

### Uznesenie č. 53/2019/19g

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**berie na vedomie** problematiku odpadového hospodárstva v rómskej osade obce Torysa a stanovuje vyzvať občanov, bývajúcich v rómskych osadách k zvýšenej pozornosti triedenia odpadu a zabráneniu vytváraniu nelegálnych skládok

### **K bodu 20: Záver**

V závere starosta obce Ing. Jozef Stedina poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Torysa o 19.00 hod.

Overovatelia zápisnice:

.....  
**Anna Jaššová, v.r.**

.....  
**Matej Križalkovič, v.r.**

.....  
**Ing. Jozef Stedina, v.r.**  
starosta obce

V Toryse, 12.04.2019  
Zapísala: Mgr. Alžbeta Bodnárová