

# Z Á P I S N I C A

z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa,  
konaného dňa 30. januára 2020 o 16:00 hod. na OcÚ v Toryse

---

## Prítomní:

Starosta obce: Ing. Jozef Stedina  
Poslanci: Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.,  
Bc. Peter Tarasovič, MBA  
Kontrolór obce: Ing. Stanislav Turák  
Zapisovateľka: Mgr. Alžbeta Bodnárová

## Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh na vyradenie projektovej dokumentácie z majetku obce
6. Návrh na schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie podpory zo ŠFRB na výstavbu „Bytový dom v obci Torysa 12. b.j., bežný štandard“
7. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Torysa
8. Rôzne
9. Záver

## K bodu 1: Otvorenie zasadnutia

Prvé zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Torysa v roku 2020 otvoril a viedol starosta obce Ing. Jozef Stedina, ktorý privítal všetkých prítomných. Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je deväť a OcZ je uznášania schopné. Oboznámil prítomných s programom zasadnutia a vyzval ich, aby hlasovali za predložený program. Poslanci o návrhu rokovali.

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje** program 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa v roku 2020 zo dňa 30.01.20120

## Hlasovanie:

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

## K bodu 2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Ing. Peter Sabol, PhD. a Bc. Peter Tarasovič, MBA, za zapisovateľku zápisnice bola určená Mgr. Alžbeta Bodnárová.

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**berie na vedomie** overovateľov zápisnice a uznesenia, ktorými sú poslanci Ing. Peter Sabol, PhD. a Bc. Peter Tarasovič, MBA a zapisovateľkou zápisnice je Mgr. Alžbeta Bodnárová

**Hlasovanie:**

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

**K bodu 3: Voľba návrhovej komisie**

Starosta obce Ing. Jozef Stedina navrhol za predsedu Návrhovej komisie Ing. Miroslava Ištoňa a za členov Jozefa Berdisa a Jozefa Ištoňa. Poslanci o návrhu rokovali.

**Uznesenie č. 1/2020/3**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- a) **zriaďuje** Návrhovú komisiu
- b) **volí** Predsedu návrhovej komisie – Ing. Miroslav Ištoňa  
Členov návrhovej komisie – Jozef Berdis a Jozef Ištoňa

**Hlasovanie:**

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

**K bodu 4: Kontrola plnenia uznesení z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Toryse**

Starosta obce Ing. Jozef Stedina informoval prítomných poslancov o plnení uznesení z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa zo dňa 12.12.2019.

**Uznesenie č. 2/2020/4**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**berie na vedomie** plnenie uznesení z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa zo dňa 12.12.2019

**Hlasovanie:**

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

### **K bodu 5: Návrh na vyradenie projektovej dokumentácie z majetku obce**

Starosta obce navrhol poslancom, že z dôvodu nepoužiteľnosti projektovej dokumentácie na výstavbu sociálnych bytov, zhotovenej v roku 2005 a projektovej dokumentácie na výstavbu telocvične z roku 2010, navrhol ich vyradenie z majetku obce. Poslanci o návrhu rokovali.

#### **Uznesenie č. 3/2020/5**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **schvaľuje**

- a) vyradenie projektovej dokumentácie na výstavbu sociálnych bytov v hodnote 6 638,78 Eur z majetku obce Torysa
- b) vyradenie projektovej dokumentácie na výstavbu telocvične v hodnote 13 268,50 Eur z majetku obce Torysa

#### **Hlasovanie:**

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

### **K bodu 6: Návrh na schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie podpory zo ŠFRB na výstavbu „Bytový dom v obci Torysa 12. b.j., bežný štandard“**

Starosta obce Ing. Jozef Stedina predostrel prítomným poslancom návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania a poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov a na obstaranie technickej vybavenosti z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR za účelom odkúpenia bytového domu v obci Torysa, 12 bytových jednotiek bežného štandardu. V súvislosti s podaním žiadostí na ŠFRB a na MDVaRR SR je potrebné schváliť predloženie žiadosti o úver a o poskytnutie dotácie, poskytnutie vlastných zdrojov, zapracovanie splátok úveru do rozpočtu obce a prijatie záväzkov. Poslanci o návrhoch rokovali.

#### **Uznesenie č. 4/2020/6.1**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **schvaľuje**

**investičný zámer – kúpu stavby** „Bytový dom v obci Torysa 12 b. j., bežný štandard“, zapísanej na liste vlastníctva č. 1988, súpisné číslo 418, na pozemku parcela C KN č. 293/513, popis stavby: bytový dom 12 b.j., katastrálne územie Torysa, od predávajúceho: EKO SVIP, s.r.o., so sídlom: Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov, IČO: 36 449 717.

Predmetná stavba, súpisné číslo 418, „**bytový dom 12 b.j.**“ pozostáva z nasledovných bytov:

Byt č. 1	prízemie	1-izbový	výmera 40,79 m <sup>2</sup>
Byt č. 2	prízemie	3-izbový	výmera 68,84 m <sup>2</sup>
Byt č. 3	prízemie	3-izbový	výmera 68,84 m <sup>2</sup>
Byt č. 4	prízemie	1-izbový	výmera 40,79 m <sup>2</sup>
Byt č. 5	1. poschodie	2-izbový	výmera 52,79 m <sup>2</sup>
Byt č. 6	1. poschodie	3-izbový	výmera 68,84 m <sup>2</sup>
Byt č. 7	1. poschodie	3-izbový	výmera 68,84 m <sup>2</sup>
Byt č. 8	1. poschodie	2-izbový	výmera 52,79 m <sup>2</sup>
Byt č. 9	2. poschodie	2-izbový	výmera 52,79 m <sup>2</sup>

Byt č. 10	2. poschodie	3-izbový	výmera 68,84 m <sup>2</sup>
Byt č. 11	2. poschodie	3-izbový	výmera 68,84 m <sup>2</sup>
Byt č. 12	2. poschodie	2-izbový	výmera 52,79 m <sup>2</sup>

V bytovom dome sa nachádzajú: dva 1-izbové byty, štyri 2-izbové byty, šesť 3-izbových bytov s celkovou podlahovou plochou 705,78 m<sup>2</sup>

Projektová dokumentácia stavby bola vypracovaná zodpovedným projektantom Ing. Martinom Lopusniakom PhD.

Stavebné povolenie na stavbu bolo vydané dňa 26.03.2018 pod číslom Obc.TO-2017/926/320-SÚ/Mj, právoplatnosť nadobudlo dňa 26.04.2018.

Kolaudačné rozhodnutie na stavbu bolo vydané dňa 20.02.2020 pod číslom Obc.TO-2019/886 OcÚ/373-SOcÚ/Mj, právoplatnosť nadobudlo dňa 20.02.2020.

Kúpna cena bytového domu (12 b.j.) je stanovená vo výške **702 251,10 Eur** s DPH.

#### Hlasovanie:

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

#### Uznesenie č. 5/2020/6.2

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### schvaľuje

**investičný zámer – kúpu súvisiacej technickej vybavenosti** k stavbe „Bytový dom v obci Torysa, 12 b.j., bežný štandard“, od predávajúceho: EKO SVIP, s.r.o., so sídlom: Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov, IČO: 36 449 717, ktorá pozostáva z objektov:

- SO 02 Spevnené plochy – komunikácie pre peších
- SO 03 Vodovodná prípojka
- SO 04 Kanalizačná prípojka

ktoré sú na parcelách registra C KN parcelné číslo 293/86, 293/468, 293/354, zapísané na liste vlastníctva č. 591, vedené Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor, pre okres Sabinov, obec Torysa, katastrálne územie Torysa, podľa vypracovanej projektovej dokumentácie:

- „SO 02 Spevnené plochy – komunikácie pre peších“ projektantom Ing. Františkom Ondrejkom,
- „SO 02 Spevnené plochy – komunikácie pre peších“ projektantom Ing. Váhovským,
- „SO 03 Vodovodná prípojka“ projektantom Ing. Slavomírom Viazankom,
- „SO 04 Kanalizačná prípojka“ projektantom Ing. Šlosárovou,

a vydaného stavebného povolenia č. Obc.TO-2018/80-14-SÚ/Mj zo dňa 22.02.2018, právoplatnosť nadobudlo dňa 15.03.2018 (pre SO 02 Spevnené plochy – komunikácie pre peších), ohlásenia drobnej stavby č. TOR-2019/18-30-Obc-001 zo dňa 16.12.2019 (pre SO 02 Spevnené plochy – komunikácie pre peších), ohlásenia drobnej stavby č. TOR-2019/398-Obc-001 zo dňa 27.05.2019 (pre SO 03 – Vodovodná prípojka) a ohlásenia drobnej stavby č. TOR-2019/399-Obc-001 zo dňa 27.05.2019 (SO 04 – Kanalizačná prípojka).

Kúpna cena technickej vybavenosti bytového domu je stanovená vo výške **64 730,00 Eur** s DPH, z toho:

- kúpna cena verejného vodovodu a vodovodnej prípojky vo výške **15.493,03 Eur** s DPH
- kúpna cena verejnej kanalizácie a kanalizačnej prípojky vo výške **13.999,61 Eur** s DPH
- kúpna cena miestnej komunikácie je vo výške **24.999,35 Eur** s DPH
- kúpna cena odstavnej plochy vrátane prízjazdu z miestnej komunikácie vo výške **10.238,01 Eur** s DPH

**Hlasovanie:**

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

**Uznesenie č. 6/2020/6.3**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

**účel – kúpu 12 nájomných bytov** v Bytovom dome v obci Torysa na základe Kúpnej zmluvy č. 2-15/2020 zo dňa 20.02.2020 (U 413), od predávajúceho: EKO SVIP, s.r.o., so sídlom: Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov, IČO: 36 449 717, v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou zodpovedným projektantom Ing. Martinom Lopušniakom PhD, schválenou v stavebnom konaní, Stavebné povolenie č. Obc.TO-2017/926/320-SÚ/Mj na stavbu: „Bytový dom v obci Torysa 12 b.j., bežný štandard“, stavebný objekt SO 01 – Bytový dom 12 b.j. zo dňa 26.03.2018, právoplatnosť nadobudlo dňa 26.04.2018, ktorý sa nachádza na pozemku registra C KN parcelné číslo 293/513, k. ú. Torysa, LV č. 1988.

Kolaudačné rozhodnutie na stavbu bolo vydané dňa 20.02.2020 pod číslom Obc.TO-2019/886 OcÚ/373-SOcÚ/Mj, právoplatnosť nadobudlo dňa 20.02.2020.

Kúpna cena bytového domu (12 b.j.) je stanovená vo výške **702 251,10 Eur** s DPH, a to:

Byt č.	Poschodie	Popis bytu	Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu	Výmera v m <sup>2</sup>	Cena bez DPH v Eur	Cena vrátane DPH v Eur
1	prízemie	1-izbový	40/706	40,79	33.821,71	40.586,05
2	prízemie	3-izbový	69/706	68,84	57.079,83	68.495,80
3	prízemie	3-izbový	69/706	68,84	57.079,83	68.495,80
4	prízemie	1-izbový	40/706	40,79	33.821,71	40.586,05
5	1.	2-izbový	53/706	52,79	43.771,71	52.526,05
6	1.	3-izbový	69/706	68,84	57.079,83	68.495,80
7	1.	3-izbový	69/706	68,84	57.079,83	68.495,80
8	1.	2-izbový	53/706	52,79	43.771,71	52.526,05
9	2.	2-izbový	53/706	52,79	43.771,71	52.526,05
10	2.	3-izbový	69/706	68,84	57.079,83	68.495,80
11	2.	3-izbový	69/706	68,84	57.079,83	68.495,80
12	2.	2-izbový	53/706	52,79	43.771,71	52.526,05
<b>SPOLU</b>					<b>585.209,25</b>	<b>702.251,10</b>

**Hlasovanie:**

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
-----	---	---

proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

#### Uznesenie č. 7/2020/6.4

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

##### **schvaľuje**

**účel – kúpu súvisiacej technickej vybavenosti** k Bytovému domu v obci Torysa 12 b.j. bežný štandard, na základe Kúpnej zmluvy č. 2-16/2020 zo dňa 20.02.2020, od predávajúceho: EKO SVIP, s.r.o., so sídlom: Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov, IČO: 36 449 717, ktorá sa nachádza na pozemku registra C KN parcelné číslo 293/86, 293/468, 293/354, evidované na LV č. 591, katastrálne územie Torysa, podľa vypracovanej projektovej dokumentácie v rozsahu:

„SO 02 Spevnené plochy – komunikácie pre peších“ projektantom Ing. Františkom Ondrejom  
„SO 02 Spevnené plochy – komunikácie pre peších“ projektantom Ing. Váhovským  
„SO 03 Vodovodná prípojka“ projektantom Ing. Slavomírom Viazankom  
„SO 04 Kanalizačná prípojka“ projektantom Ing. Šlosárovou

a vydaného stavebného povolenia č. Obc.TO-2018/80-14-SÚ/Mj zo dňa 22.02.2018, právoplatnosť nadobudlo dňa 15.03.2018 (pre SO 02 Spevnené plochy – komunikácie pre peších), ohlásenia drobnej stavby č. TOR-2019/18-30-Obc-001 zo dňa 16.12.2019 (pre SO 02 Spevnené plochy – komunikácie pre peších), ohlásenia drobnej stavby č. TOR-2019/398-Obc-001 zo dňa 27.05.2019 (pre SO 03 – Vodovodná prípojka) a ohlásenia drobnej stavby č. TOR-2019/399-Obc-001 zo dňa 27.05.2019 (SO 04 – Kanalizačná prípojka).

Kúpna cena technickej vybavenosti bytového domu je stanovená vo výške **64 730,00 Eur** s DPH, z toho:

- kúpna cena verejného vodovodu a vodovodnej prípojky vo výške **15.493,03 Eur** s DPH
- kúpna cena verejnej kanalizácie a kanalizačnej prípojky vo výške **13.999,61 Eur** s DPH
- kúpna cena miestnej komunikácie je vo výške **24.999,35 Eur** s DPH
- kúpna cena odstavnej plochy vrátane príjazdu z miestnej komunikácie vo výške **10.238,01 Eur** s DPH

##### **Hlasovanie:**

za: 9 Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč,  
Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová,  
Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič

proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

#### Uznesenie č. 8/2020/6.5

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

##### **schvaľuje**

**predloženie žiadosti o poskytnutie podpory zo ŠFRB na kúpu nájomných bytov** stavby „Bytový dom v obci Torysa 12 b. j., bežný štandard“ v súlade so zákonom č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov

##### **Hlasovanie:**

za: 9 Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč,  
Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová,  
Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič

proti: 0

zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

#### Uznesenie č. 9/2020/6.6

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

**predloženie žiadosti o poskytnutie podpory zo ŠFRB na kúpu technickej vybavenosti pre nájomné byty – „Bytový dom v obci Torysa, 12 b.j., bežný štandard“ v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov**

**Hlasovanie:**

za: 9 Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč,  
Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová,  
Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič

proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

#### Uznesenie č. 10/2020/6.7

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

**predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na kúpu nájomných bytov na účel sociálneho bývania z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov – „Bytový dom v obci Torysa 12 b. j., bežný štandard“**

**Hlasovanie:**

za: 9 Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč,  
Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová,  
Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič

proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

#### Uznesenie č. 11/2020/6.8

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

**predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na kúpu technickej vybavenosti podmieňujúcej kúpu a užívanie nájomných bytov stavby „Bytový dom v obci Torysa, 12 b.j., bežný štandard“ z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov**

**Hlasovanie:**

za: 9 Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč,  
Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová,  
Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič

proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

### Uznesenie č. 12/2020/6.9

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

**spôsob financovania kúpy nájomných bytov** v „Bytovom dome v obci Torysa 12 b. j., bežný štandard“ :

- a) úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 70% z obstarávacích nákladov na kúpu nájomných bytov v Bytovom dome, t.j. vo výške 491 570,00 Eur
- b) dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky vo výške 30% z obstarávacích nákladov na kúpu nájomných bytov v Bytovom dome, t. j. vo výške 210 670,00 Eur
- c) vlastné finančné prostriedky z rozpočtu obce Torysa vo výške 11,10 Eur

**Hlasovanie:**

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

### Uznesenie č. 13/2020/6.10

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje** spôsob financovania kúpy technickej vybavenosti k Bytovému domu v obci Torysa 12 b.j., bežný štandard:

- a) úver zo ŠFRB na kúpu technickej vybavenosti k bytovému domu, t.j. vo výške 33 090,00 Eur
- b) dotácia z MDVRR SR na kúpu technickej vybavenosti k bytovému domu, t. j. vo výške 26 640,00 Eur
- c) vlastné finančné prostriedky z rozpočtu obce Torysa vo výške 5 000,00 Eur

**Hlasovanie:**

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

### Uznesenie č. 14/2020/6.11

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**súhlasí**

**s prijatím záväzku** obce zachovať nájomný charakter bytov - „Bytový dom v obci Torysa 12 b. j., bežný štandard“

**Hlasovanie:**

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	



neprítomní pri hlasovaní: 0

#### Uznesenie č. 15/2020/6.12

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

##### **súhlasí**

**s prijatím záväzku zriadiť záložné právo** na kupované nájomné byty v bytovom dome stavby „Bytový dom v obci Torysa 12 b.j., bežný štandard“, vrátane pozemku pod bytovým domom nasledovne:

- a) na liste vlastníctva č. 1988 – stavba súpisné číslo 418, popis stavby: bytový dom 12 b.j., nachádzajúca sa na pozemku registra C KN parcelné číslo 293/513, ktorá je toho času vo vlastníctve predávajúceho - zhotoviteľa stavby bytového domu – EKO SVIP, s.r.o., Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov, IČO: 36 449 717 a ktorú dáva predávajúci na základe prehlásenia k dispozícii Obci Torysa na zabezpečenie záväzku v prospech ŠFRB, t.z., že vlastník vyššie uvedenej nehnuteľnosti súhlasí so zriadením záložného práva v prospech ŠFRB
- b) pozemok registra C KN parcelné číslo 293/513, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 340 m<sup>2</sup>, t. j. pozemok zastavaný stavbou súpisné číslo 418, popis stavby: bytový dom 12 b.j., ktorý je vo vlastníctve Obce Torysa

##### **Hlasovanie:**

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

#### Uznesenie č. 16/2020/6.13

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

##### **schvaľuje**

**záväzok obce** dodržať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia osobitného predpisu (§ 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov) - „Bytový dom v obci Torysa 12 b. j., bežný štandard“

##### **Hlasovanie:**

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

#### Uznesenie č. 17/2020/6.14

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

##### **schvaľuje**

**zapracovanie splátok úveru zo ŠFRB** do rozpočtu obce Torysa na **kúpu nájomných bytov** v Bytovom dome v obci Torysa 12 b. j., bežný štandard počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB a záväzok obce Torysa vyčleňovať v budúcich rokoch finančné prostriedky z rozpočtu na splátky úveru zo ŠFRB a zabezpečiť splácanie poskytnutého úveru zo ŠFRB počas celej doby jeho splatnosti

**Hlasovanie:**

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

**Uznesenie č. 18/2020/6.15**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

**zapracovanie splátok úveru zo ŠFRB** do rozpočtu obce na **kúpu technickej vybavenosti** k Bytovému domu v obci Torysa 12 b. j., bežný štandard počas trvania zmluvného vzťahu zo ŠFRB a záväzok obce Torysa vyčleňovať v budúcich rokoch finančné prostriedky z rozpočtu na splátky úveru zo ŠFRB a zabezpečiť splácanie poskytnutého úveru zo ŠFRB počas celej doby jeho splatnosti

**Hlasovanie:**

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

**Uznesenie č. 19/2020/6.16**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**súhlasí**

**s podmienkami na poskytnutie dotácie** ustanovenými vykonávaným zákonom platné čase podania žiadosti

**Hlasovanie:**

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

**Uznesenie č. 20/2020/6.17**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje** poskytnutie vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce na kúpu nájomných bytov v Bytovom dome v obci Torysa 12 b. j., bežný štandard vo výške 11,10 EUR

**Hlasovanie:**

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	

neprítomní pri hlasovaní: 0

#### Uznesenie č. 21/2020/6.18

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje** poskytnutie vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce na kúpu technickej vybavenosti k Bytovému domu v obci Torysa 12 b. j., bežný štandard vo výške 5 000,00 Eur

#### Hlasovanie:

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

#### Uznesenie č. 22/2020/6.19

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### súhlasí

**so spôsobom zabezpečenia záväzku v prospech ŠFRB zriadením záložného práva** ku kupovaným nájomným bytom v bytovom dome stavby „Bytový dom v obci Torysa 12 b.j., bežný štandard“, vrátane pozemku pod bytovým domom - ručením nehnuteľnosťami zapísanými v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Torysa:

- na liste vlastníctva č. 1988 – stavba súpisné číslo 418, popis stavby: bytový dom 12 b.j., nachádzajúca sa na pozemku registra C KN parcelné číslo 293/513, ktorá je toho času vo vlastníctve predávajúceho - zhotoviteľa stavby bytového domu – EKO SVIP, s.r.o., Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov, IČO: 36 449 717 a ktorú dáva predávajúci na základe prehlásenia k dispozícii Obci Torysa na zabezpečenie záväzku v prospech ŠFRB, t.z., že vlastníak vyššie uvedenej nehnuteľnosti súhlasí so zriadením záložného práva v prospech ŠFRB
- pozemok registra C KN parcelné číslo 293/513, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 340 m<sup>2</sup>, t. j. pozemok zastavaný stavbou súpisné číslo 418, popis stavby: bytový dom 12 b.j., ktorý je vo vlastníctve Obce Torysa

#### Hlasovanie:

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

#### Uznesenie č. 23/2020/6.20

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### schvaľuje

**vypracovanie znaleckého posudku** na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností pre účel zriadenia záložného práva v prospech ŠFRB - kúpa nájomných bytov a technickej vybavenosti pre nájomné byty - „Bytový dom v obci Torysa 12 b. j., bežný štandard“ nasledovne:

a) stavba súpisné číslo 418, popis stavby: bytový dom 12 b.j., nachádzajúca sa na pozemku registra C KN parcelné číslo 293/513, evidovaná na LV č. 1988, ktorá je toho času vo vlastníctve predávajúceho - zhotoviteľa stavby bytového domu – EKO SVIP, s.r.o., Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov, IČO: 36 449 717 a ktorú dáva predávajúci na základe prehlásenia k dispozícii Obci Torysa na zabezpečenie záväzku v prospech ŠFRB, t.z., že vlastník vyššie uvedenej nehnuteľnosti súhlasí so zriadením záložného práva v prospech ŠFRB

b) pozemok registra C KN parcelné číslo 293/513, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 340 m<sup>2</sup>, t. j. pozemok zastavaný stavbou súpisné číslo 418, popis stavby: bytový dom 12 b.j., ktorý je vo vlastníctve Obce Torysa

**Hlasovanie:**

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

**Uznesenie č. 24/2020/6.21**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

**záväzok obce zriadiť záložné právo** v prospech Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky na zachovanie nájomného charakteru nájomných bytov ku kupovaným nájomným bytom v bytovom dome stavby „Bytový dom v obci Torysa 12 b.j., bežný štandard“, zapísanej na liste vlastníctva č. 1988, súpisné číslo 418, popis stavby: bytový dom 12 b.j.

**Hlasovanie:**

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

**Uznesenie č. 25/2020/6.22**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

**uzavretie Kúpnej zmluvy č. 2-15/2020** medzi predávajúcim - spoločnosťou EKO SVIP s.r.o., Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov, IČO: 36 449 717 a kupujúcim – Obcou Torysa, 082 76 Torysa 28, IČO: 00 327 883, predmetom ktorej je nadobudnutie 12 bytových jednotiek v Bytovom dome v obci Torysa, bežný štandard, nachádzajúcich sa na pozemku registra KN-C parcelné číslo 293/513, k. ú. Torysa, za kúpnu cenu **702 251,10 Eur** s DPH

**Hlasovanie:**

za:	8	Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	1	Jozef Berdis

### Uznesenie č. 26/2020/6.23

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

**uzavretie Kúpnej zmluvy č. 2-16/2020** medzi predávajúcim - spoločnosťou EKO SVIP s.r.o., Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov, IČO: 36 449 717 a kupujúcim – Obcou Torysa, 082 76 Torysa 28, IČO: 00 327 883, predmetom ktorej je nadobudnutie technickej infraštruktúry – vybavenosti k Bytovému domu v obci Torysa 12 b.j., bežný štandard, na pozemku registra KN-C parcelné číslo 293/86, 293/468, 293/354, k. ú. Torysa, v členení:

- SO 02 Spevnené plochy – komunikácie pre peších
- SO 03 Vodovodná prípojka
- SO 04 Kanalizačná prípojka

za kúpnu cenu **64 730,00 Eur** s DPH

**Hlasovanie:**

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

### Uznesenie č. 27/2020/6.24

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje** Rozpočtové opatrenie č. 1/2020

- navýšenie rozpočtu vo výdavkovej časti o 11 659,00 Eur na splátku úveru a úrokov zo ŠFRB a MDVRR SR,
- navýšenie rozpočtu v príjmovej časti o 11 659,00 Eur na splátku nájomného od nájomcov v Bytovom dome 12 b.j., bežný štandard

**Hlasovanie:**

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	

### **K bodu 7: Prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Torysa**

Starosta obce Ing. Jozef Stedina oboznámil poslancov, že Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome súpisné číslo 27 Torysa predložilo žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, a to časť parcely C KN parcelné číslo 293/62 z dôvodu, že sa jedná o pozemok, ktorý plní funkciu ochrannej zelene, ale aj dvora, ktorý obyvatelia bytovky so súpisným číslom 27 dlhodobo užívajú, zveľaďujú a majú záujem ho naďalej zhodnocovať. O parcelu C KN číslo 293/185 o celkovej výmere 76 m<sup>2</sup> majú záujem z dôvodu, že na uvedenom pozemku sa v súčasnosti nachádzajú garáže vlastníkov bytov bytového domu so súpisným číslom 27.

Poslanci o predmete žiadosti rokovali a vyslovili názor, že sa jedná o pozemky v centre obce, ktoré by mali ostať majetkom obce. V súčasnej dobe prebieha stavebné konanie na výstavbu telocvične, ktorá bude postavená v tesnej blízkosti bytového domu so súpisným číslom 27 a predmetný pozemok je možné využiť na parkovacie miesta pre motorové vozidlá pri telocvični, teda pre verejný záujem.

### Uznesenie č. 28/2020/7

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**nesúhlasí** s predajom pozemkov vo vlastníctve obce Torysa v prospech Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome súpisné číslo 27 Torysa

#### Hlasovanie:

za:	0	
proti:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

#### K bodu 8: Rôzne

a) Starosta obce informoval prítomných poslancov o uzavretí Zmluvy o spolupráci medzi Obcou Torysa a Implementačnou agentúrou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR, predmetom ktorej je implementácia národného projektu Podpora a zvyšovanie kvality terénnej sociálnej práce, financovaného v rámci Operačného programu Ľudské zdroje. IA MPSVR SR sa zaväzuje poskytovať finančné prostriedky za výkon terénnej sociálnej práce na 1 terénneho sociálneho pracovníka a za výkon terénnej práce na 2 terénnych pracovníkov. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to do 31.12.2022.

### Uznesenie č. 29/2020/8a

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

**berie na vedomie** informáciu starostu obce o uzavretí Zmluvy o spolupráci číslo N20200120009 pri implementácii národného projektu Podpora a zvyšovanie kvality terénnej sociálnej práce, financovaného v rámci Operačného programu Ľudské zdroje

#### Hlasovanie:

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

b) Starosta obce oboznámil poslancov s návrhom na odkúpenie pozemkov do vlastníctva obce Torysa za účelom výstavby dvoch nových bytových domov v lokalite Rovinky. Jedná sa o parcelu registra C KN parcelné číslo 947 o celkovej výmere 1435, druh pozemku: orná pôda, zapísanej na liste vlastníctva č. 1735.

### Uznesenie č. 30/2020/8b

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

**berie na vedomie** informáciu starostu obce o odkúpení pozemkov do vlastníctva obce Torysa, parcela registra C KN parcelné číslo 947 o celkovej výmere 1435, druh pozemku: orná pôda, zapísanej na liste vlastníctva č. 1735

**Hlasovanie:**

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

c) Starosta obce upovedomil poslancov so žiadosťou p. Štefana Kocúreka, bytom Torysa č. 373 o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Torysa. Pán Kocúrek má záujem o odkúpenie časti pozemku registra E KN parcelné číslo 2051 o výmere 517 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, zapísanej na LV č.1440, z dôvodu jeho dlhodobého užívania.

**Uznesenie č. 31/2020/8c**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

**berie na vedomie** žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Torysa, a to časť parcely registra E KN parcelné číslo 2051 o výmere 514 m<sup>2</sup>, druh pozemku. Ostatná plocha, evidovanej na LV č. 1140

**Hlasovanie:**

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Bc. Peter Tarasovič
proti:	1	Ing. Peter Sabol, PhD.
zdržal sa:	1	Ing. Miroslav Ištoňa
neprítomní pri hlasovaní:	0	

d) Starosta obce predložil poslancom návrh na rekonštrukciu Strediska osobnej hygieny, ktoré sa nachádza v miestnej rómskej osade. SOH bolo vybudované za účelom vytvorenia podmienok na vykonávanie nevyhnutnej základnej osobnej hygieny a vytvorenie podmienok na pranie šatstva a bielizne pre obyvateľov miestnej rómskej komunity.

V r. 2011 – 2012 bola zrealizovaná kompletná oprava vnútorných priestorov budovy SOH z finančných prostriedkov obce. Zakúpil sa nový kotol na drevo, bojler na vodu, umývadlové a sprchové batérie, dvere, kohútiky na radiátory, elektrické zásuvky, zasklili sa porozbíjané okná, vymaľovali sa steny v jednotlivých miestnostiach.

V súčasnej dobe rómski spoluobčania služby v stredisku osobnej hygieny nevyužívajú, no obec má náklady na vykurovanie a na údržbu. Keďže budova je postavená priamo v rómskej osade, jej obyvatelia ju poškodzujú a devastujú z vonku, dochádza k rozbíjaniu okenných výplní.

Zo strany obce je záujem zrekonštruovať budovu na obytné priestory a poskytnúť do nájmu trom – štyrom rómskym rodinám. Rodiny, ktoré budú mať záujem o budúci zrekonštruovaný nájomný byt, zložia do obce finančnú zábezpeku. Na rekonštrukciu SOH budú vyčlenené finančné prostriedky z rozpočtu obce.

**Uznesenie č. 32/2020/8d**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

**berie na vedomie** návrh starostu obce na realizáciu rekonštrukcie budovy Strediska osobnej hygieny v marginalizovanej rómskej komunite v obci Torysa

**Hlasovanie:**

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
-----	---	---

proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

e) Starosta obce upovedomil poslancov o pripravovanej akcii „Toryské hody“, ktorá sa uskutoční vo fašiangovom období dňa 15.02.2020. Každá rodina obdrží lístok na ochutnávku teplých a studených zabíjačkových špecialít zdarma. Počas celého popoludnia je pripravený bohatý kultúrny program a vo večerných hodinách ľudová veselica.

#### **Uznesenie č. 33/2020/8e**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

**berie na vedomie** realizáciu kultúrno-spoločenskej akcie „Toryské hody“ dňa 15.02.2020

#### **Hlasovanie:**

za: 9 Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč,  
Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová,  
Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič

proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

f) Poslanec Bc. Peter Tarasovič, MBA informoval poslancov, že v spolupráci s Národnou transfúznou službou Prešov sa bude organizovať v našej obci výjazdový odber krvi, ktorý sa uskutoční dňa 07.03.2020 v kultúrnom dome v Toryse, na ktorý sú pozvaní všetci prítomní.

#### **Uznesenie č. 34/2020/8f**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

**berie na vedomie** informáciu poslanca Bc. Petra Tarasoviča, MBA, o organizovaní odberu krvi dňa 07.03.2020 v kultúrnom dome v obci Torysa

#### **Hlasovanie:**

za: 9 Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč,  
Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová,  
Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič

proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

g) Poslanec Bc. Peter Tarasovič, MBA, predložil návrh zrealizovať v obci Torysa 1. ročník akcie „Obecná vatra“, ktorá by sa uskutočnila dňa 08. mája 2020 v lokalite Rumanov. Zároveň požiadal starostu obce o podporu a pomoc pri zabezpečení dreva na uvedenú akciu. Poslanci tento návrh odobrili a budú nápomocní pri organizovaní uvedenej akcie.

#### **Uznesenie č. 35/2020/8g**

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

**berie na vedomie** návrh poslanca Bc. Petra Tarasoviča, MBA na realizáciu I. ročníka podujatia „Obecná vatra“ dňa 08. mája 2020 v lokalite Rumanov



**Hlasovanie:**

za:	9	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

**K bodu 9: Záver**

V závere starosta obce Ing. Jozef Stedina poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Torysa o 19.00 hod.

Overovatelia zápisnice:

.....  
**Ing. Peter Sabol, PhD., v.r.**

.....  
**Bc. Peter Tarasovič, MBA, v.r.**

.....  
**Ing. Jozef Stedina, v.r.**  
starosta obce

V Toryse, 07.02..2020

Zapísala: Mgr. Alžbeta Bodnárová