

U Z N E S E N I A

z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Toryse v roku 2020, konaného dňa 30.01.2020 o 16⁰⁰ hod. na OcÚ v Toryse

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4. písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prijíma tieto uznesenia:

UZNESENIE č. 1/2020/3

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

- a) **zriaďuje** Návrhovú komisiu
- b) **volí** Predsedu návrhovej komisie – Ing. Miroslav Ištoňa
Členov návrhovej komisie – Jozef Berdis, Jozef Ištoňa

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 2/2020/4

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

berie na vedomie plnenie uznesení z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa zo dňa 12.12.2019

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 3/2020/5

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje

- a) vyradenie projektovej dokumentácie na výstavbu sociálnych bytov v hodnote 6 638,78 Eur z majetku obce Torysa
- b) vyradenie projektovej dokumentácie na výstavbu telocvične v hodnote 13 268,50 Eur z majetku obce Torysa

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymač, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Torysa, 07.02.2020

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 4/2020/6.1

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje

investičný zámer – kúpu stavby „Bytový dom v obci Torysa 12 b. j., bežný štandard“, zapísanej na liste vlastníctva č. 1988, súpisné číslo 418, na pozemku parcela C KN č. 293/513, popis stavby: bytový dom 12 b.j., katastrálne územie Torysa, od predávajúceho: EKO SVIP, s.r.o., so sídlom: Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov, IČO: 36 449 717.

Predmetná stavba, súpisné číslo 418, „**bytový dom 12 b.j.**“ pozostáva z nasledovných bytov:

Byt č. 1	prízemie	1-izbový	výmera 40,79 m ²
Byt č. 2	prízemie	3-izbový	výmera 68,84 m ²
Byt č. 3	prízemie	3-izbový	výmera 68,84 m ²
Byt č. 4	prízemie	1-izbový	výmera 40,79 m ²
Byt č. 5	1. poschodie	2-izbový	výmera 52,79 m ²
Byt č. 6	1. poschodie	3-izbový	výmera 68,84 m ²
Byt č. 7	1. poschodie	3-izbový	výmera 68,84 m ²
Byt č. 8	1. poschodie	2-izbový	výmera 52,79 m ²
Byt č. 9	2. poschodie	2-izbový	výmera 52,79 m ²
Byt č. 10	2. poschodie	3-izbový	výmera 68,84 m ²
Byt č. 11	2. poschodie	3-izbový	výmera 68,84 m ²
Byt č. 12	2. poschodie	2-izbový	výmera 52,79 m ²

V bytovom dome sa nachádzajú: dva 1-izbové byty, štyri 2-izbové byty, šesť 3-izbových bytov s celkovou podlahovou plochou 705,78 m²

Projektová dokumentácia stavby bola vypracovaná zodpovedným projektantom Ing. Martinom Lopusniakom PhD.

Stavebné povolenie na stavbu bolo vydané dňa 26.03.2018 pod číslom Obc.TO-2017/926/320-SÚ/Mj, právoplatnosť nadobudlo dňa 26.04.2018.

Kolaudačné rozhodnutie na stavbu bolo vydané dňa 20.02.2020 pod číslom Obc.TO-2019/886 OcÚ/373-SOcÚ/Mj, právoplatnosť nadobudlo dňa 20.02.2020.

Kúpna cena bytového domu (12 b.j.) je stanovená vo výške **702 251,10 Eur** s DPH.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 5/2020/6.2

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje

investičný zámer – kúpu súvisiacej technickej vybavenosti k stavbe „Bytový dom v obci Torysa, 12 b.j., bežný štandard“, od predávajúceho: EKO SVIP, s.r.o., so sídlom: Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov, IČO: 36 449 717, ktorá pozostáva z objektov:

- SO 02 Spevnené plochy – komunikácie pre peších
- SO 03 Vodovodná prípojka
- SO 04 Kanalizačná prípojka

ktoré sú na parcelách registra C KN parcelné číslo 293/86, 293/468, 293/354, zapísané na liste vlastníctva č. 591, vedené Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor, pre okres Sabinov, obec Torysa, katastrálne územie Torysa, podľa vypracovanej projektovej dokumentácie:

- „SO 02 Spevnené plochy – komunikácie pre peších“ projektantom Ing. Františkom Ondrejom,
- „SO 02 Spevnené plochy – komunikácie pre peších“ projektantom Ing. Váhovským,
- „SO 03 Vodovodná prípojka“ projektantom Ing. Slavomírom Viazankom,
- „SO 04 Kanalizačná prípojka“ projektantom Ing. Šlosárovou,

a vydaného stavebného povolenia č. Obc.TO-2018/80-14-SÚ/Mj zo dňa 22.02.2018, právoplatnosť nadobudlo dňa 15.03.2018 (pre SO 02 Spevnené plochy – komunikácie pre peších), ohlásenia drobnej stavby č. TOR-2019/18-30-Obc-001 zo dňa 16.12.2019 (pre SO 02 Spevnené plochy – komunikácie pre peších), ohlásenia drobnej stavby č. TOR-2019/398-Obc-001 zo dňa 27.05.2019 (pre SO 03 – Vodovodná prípojka) a ohlásenia drobnej stavby č. TOR-2019/399-Obc-001 zo dňa 27.05.2019 (SO 04 – Kanalizačná prípojka).

Kúpna cena technickej vybavenosti bytového domu je stanovená vo výške **64 730,00 Eur** s DPH, z toho:

- kúpna cena verejného vodovodu a vodovodnej prípojky vo výške **15.493,03 Eur** s DPH
- kúpna cena verejnej kanalizácie a kanalizačnej prípojky vo výške **13.999,61 Eur** s DPH
- kúpna cena miestnej komunikácie je vo výške **24.999,35 Eur** s DPH
- kúpna cena odstavnej plochy vrátane prízjazu z miestnej komunikácie vo výške **10.238,01 Eur** s DPH

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 6/2020/6.3

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje

účel – kúpu 12 nájomných bytov v Bytovom dome v obci Torysa na základe Kúpnej zmluvy č. 2-15/2020 zo dňa 20.02.2020 (U 413), od predávajúceho: EKO SVIP, s.r.o., so sídlom: Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov, IČO: 36 449 717, v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou zodpovedným projektantom Ing. Martinom Lopušniakom PhD, schválenou v stavebnom konaní, Stavebné povolenie č. Obc.TO-2017/926/320-SÚ/Mj na stavbu: „Bytový dom v obci Torysa 12 b.j., bežný štandard“, stavebný objekt SO 01 – Bytový dom 12 b.j. zo dňa 26.03.2018, právoplatnosť nadobudlo dňa 26.04.2018, ktorý sa nachádza na pozemku registra C KN parcelné číslo 293/513, k. ú. Torysa, LV č. 1988.

Kolaudačné rozhodnutie na stavbu bolo vydané dňa 20.02.2020 pod číslom Obc.TO-2019/886 OcÚ/373-SOcÚ/Mj, právoplatnosť nadobudlo dňa 20.02.2020.

Kúpna cena bytového domu (12 b.j.) je stanovená vo výške **702 251,10 Eur** s DPH, a to:

Byt č.	Poschodie	Popis bytu	Podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu	Výmera v m ²	Cena bez DPH v Eur	Cena vrátane DPH v Eur
1	prízemie	1-izbový	40/706	40,79	33.821,71	40.586,05
2	prízemie	3-izbový	69/706	68,84	57.079,83	68.495,80
3	prízemie	3-izbový	69/706	68,84	57.079,83	68.495,80
4	prízemie	1-izbový	40/706	40,79	33.821,71	40.586,05
5	1.	2-izbový	53/706	52,79	43.771,71	52.526,05
6	1.	3-izbový	69/706	68,84	57.079,83	68.495,80
7	1.	3-izbový	69/706	68,84	57.079,83	68.495,80
8	1.	2-izbový	53/706	52,79	43.771,71	52.526,05
9	2.	2-izbový	53/706	52,79	43.771,71	52.526,05
10	2.	3-izbový	69/706	68,84	57.079,83	68.495,80
11	2.	3-izbový	69/706	68,84	57.079,83	68.495,80
12	2.	2-izbový	53/706	52,79	43.771,71	52.526,05
SPOLU					585.209,25	702.251,10

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 7/2020/6.4

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje

účel – kúpu súvisiacej technickej vybavenosti k Bytovému domu v obci Torysa 12 b.j. bežný štandard, na základe Kúpnej zmluvy č. 2-16/2020 zo dňa 20.02.2020, od predávajúceho: EKO SVIP, s.r.o., so sídlom: Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov, IČO: 36 449 717, ktorá sa nachádza na pozemku registra C KN parcelné číslo 293/86, 293/468, 293/354, evidované na LV č. 591, katastrálne územie Torysa, podľa vypracovanej projektovej dokumentácie v rozsahu:

„SO 02 Spevnené plochy – komunikácie pre peších“ projektantom Ing. Františkom Ondrejkom

„SO 02 Spevnené plochy – komunikácie pre peších“ projektantom Ing. Váhovským

„SO 03 Vodovodná prípojka“ projektantom Ing. Slavomírom Viazankom

„SO 04 Kanalizačná prípojka“ projektantom Ing. Šlosárovou

a vydaného stavebného povolenia č. Obc.TO-2018/80-14-SÚ/Mj zo dňa 22.02.2018, právoplatnosť nadobudlo dňa 15.03.2018 (pre SO 02 Spevnené plochy – komunikácie pre peších), ohlásenia drobnej stavby č. TOR-2019/18-30-Obc-001 zo dňa 16.12.2019 (pre SO 02 Spevnené plochy – komunikácie pre peších), ohlásenia drobnej stavby č. TOR-2019/398-Obc-001 zo dňa 27.05.2019 (pre SO 03 – Vodovodná prípojka) a ohlásenia drobnej stavby č. TOR-2019/399-Obc-001 zo dňa 27.05.2019 (SO 04 – Kanalizačná prípojka).

Kúpna cena technickej vybavenosti bytového domu je stanovená vo výške **64 730,00 Eur** s DPH, z toho:

- kúpna cena verejného vodovodu a vodovodnej prípojky vo výške **15.493,03 Eur** s DPH
- kúpna cena verejnej kanalizácie a kanalizačnej prípojky vo výške **13.999,61 Eur** s DPH
- kúpna cena miestnej komunikácie je vo výške **24.999,35 Eur** s DPH
- kúpna cena odstavnej plochy vrátane príjazdu z miestnej komunikácie vo výške **10.238,01 Eur** s DPH

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 8/2020/6.5

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje

predloženie žiadosti o poskytnutie podpory zo ŠFRB na kúpu nájomných bytov stavby „Bytový dom v obci Torysa 12 b. j., bežný štandard“ v súlade so zákonom č. 150/2013 Z. z. o Štátnom фонде rozvoja bývania v znení neskorších predpisov

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 9/2020/6.6

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje

predloženie žiadosti o poskytnutie podpory zo ŠFRB na kúpu technickej vybavenosti pre nájomné byty – „Bytový dom v obci Torysa, 12 b.j., bežný štandard“ v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. o Štátnom фонде rozvoja bývania v znení neskorších predpisov

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 10/2020/6.7

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje

predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na kúpu nájomných bytov na účel sociálneho bývania z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov – „Bytový dom v obci Torysa 12 b. j., bežný štandard“

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 11/2020/6.8

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje

predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na kúpu technickej vybavenosti podmieňujúcej kúpu a užívanie nájomných bytov stavby „Bytový dom v obci Torysa, 12 b.j., bežný štandard“ z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 12/2020/6.9

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje

spôsob financovania kúpy nájomných bytov v „Bytovom dome v obci Torysa 12 b. j., bežný štandard“ :

- a) úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 70% z obstarávacích nákladov na kúpu nájomných bytov v Bytovom dome, t.j. vo výške 491 570,00 Eur
- b) dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky vo výške 30% z obstarávacích nákladov na kúpu nájomných bytov v Bytovom dome, t. j. vo výške 210 670,00 Eur
- c) vlastné finančné prostriedky z rozpočtu obce Torysa vo výške 11,10 Eur

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 13/2020/6.10

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje spôsob financovania kúpy technickej vybavenosti k Bytovému domu v obci Torysa 12 b.j., bežný štandard:

- a) úver zo ŠFRB na kúpu technickej vybavenosti k bytovému domu, t.j. vo výške 33 090,00 Eur
- b) dotácia z MDVRR SR na kúpu technickej vybavenosti k bytovému domu, t. j. vo výške 26 640,00 Eur
- c) vlastné finančné prostriedky z rozpočtu obce Torysa vo výške 5 000,00 Eur

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 14/2020/6.11

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

súhlasí

s prijatím záväzku obce zachovať nájomný charakter bytov - „Bytový dom v obci Torysa 12 b. j., bežný štandard“

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 15/2020/6.12

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

súhlasí

s prijatím záväzku zriadiť záložné právo na kupované nájomné byty v bytovom dome stavby „Bytový dom v obci Torysa 12 b.j., bežný štandard“, vrátane pozemku pod bytovým domom nasledovne:

- a) na liste vlastníctva č. 1988 – stavba súpisné číslo 418, popis stavby: bytový dom 12 b.j., nachádzajúca sa na pozemku registra C KN parcelné číslo 293/513, ktorá je toho času vo vlastníctve predávajúceho - zhotoviteľa stavby bytového domu – EKO SVIP, s.r.o., Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov, IČO: 36 449 717 a ktorú dáva predávajúci na základe prehlásenia k dispozícii Obci Torysa na zabezpečenie záväzku v prospech ŠFRB, t.z., že vlastník vyššie uvedenej nehnuteľnosti súhlasí so zriadením záložného práva v prospech ŠFRB
- b) pozemok registra C KN parcelné číslo 293/513, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 340 m², t. j. pozemok zastavaný stavbou súpisné číslo 418, popis stavby: bytový dom 12 b.j., ktorý je vo vlastníctve Obce Torysa

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 16/2020/6.13

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje

záväzok obce dodržať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia osobitného predpisu (§ 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov) - „Bytový dom v obci Torysa 12 b. j., bežný štandard“

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 17/2020/6.14

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje

zapracovanie splátok úveru zo ŠFRB do rozpočtu obce Torysa na **kúpu nájomných bytov** v Bytovom dome v obci Torysa 12 b. j., bežný štandard počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB a záväzok obce Torysa vyčleňovať v budúcich rokoch finančné prostriedky z rozpočtu na splátky úveru zo ŠFRB a zabezpečiť splácanie poskytnutého úveru zo ŠFRB počas celej doby jeho splatnosti

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 18/2020/6.15

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje

zapracovanie splátok úveru zo ŠFRB do rozpočtu obce na **kúpu technickej vybavenosti** k Bytovému domu v obci Torysa 12 b. j., bežný štandard počas trvania zmluvného vzťahu zo ŠFRB a záväzok obce Torysa vyčleňovať v budúcich rokoch finančné prostriedky z rozpočtu na splátky úveru zo ŠFRB a zabezpečiť splácanie poskytnutého úveru zo ŠFRB počas celej doby jeho splatnosti

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 19/2020/6.16

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

súhlasí

s podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými vykonávaným zákonom platné čase podania žiadosti

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 20/2020/6.17

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje poskytnutie vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce na kúpu nájomných bytov v Bytovom dome v obci Torysa 12 b. j., bežný štandard vo výške 11,10 EUR

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 21/2020/6.18

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje poskytnutie vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce na kúpu technickej vybavenosti k Bytovému domu v obci Torysa 12 b. j., bežný štandard vo výške 5 000,00 Eur

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 22/2020/6.19

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

súhlasí

so spôsobom zabezpečenia záväzku v prospech ŠFRB zriadením záložného práva ku kupovaným nájomným bytom v bytovom dome stavby „Bytový dom v obci Torysa 12 b.j., bežný štandard“, vrátane pozemku pod bytovým domom - ručením nehnuteľnosťami zapísanými v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Torysa:

- a) na liste vlastníctva č. 1988 – stavba súpisné číslo 418, popis stavby: bytový dom 12 b.j., nachádzajúca sa na pozemku registra C KN parcelné číslo 293/513, ktorá je toho času vo vlastníctve predávajúceho - zhotoviteľa stavby bytového domu – EKO SVIP, s.r.o., Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov, IČO: 36 449 717 a ktorú dáva predávajúci na základe prehlásenia k dispozícii Obci Torysa na zabezpečenie záväzku v prospech ŠFRB, t.z., že vlastníak vyššie uvedenej nehnuteľnosti súhlasí so zriadením záložného práva v prospech ŠFRB
- b) pozemok registra C KN parcelné číslo 293/513, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 340 m², t. j. pozemok zastavaný stavbou súpisné číslo 418, popis stavby: bytový dom 12 b.j., ktorý je vo vlastníctve Obce Torysa

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 23/2020/6.20

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje

vypracovanie znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností pre účel zriadenia záložného práva v prospech ŠFRB - kúpa nájomných bytov a technickej vybavenosti pre nájomné byty - „Bytový dom v obci Torysa 12 b. j., bežný štandard“ nasledovne:

- a) stavba súpisné číslo 418, popis stavby: bytový dom 12 b.j., nachádzajúca sa na pozemku registra C KN parcelné číslo 293/513, evidovaná na LV č. 1988, ktorá je toho času vo vlastníctve predávajúceho - zhotoviteľa stavby bytového domu – EKO SVIP, s.r.o., Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov, IČO: 36 449 717 a ktorú dáva predávajúci na základe prehlásenia k dispozícii Obci Torysa na zabezpečenie záväzku v prospech ŠFRB, t.z., že vlastníak vyššie uvedenej nehnuteľnosti súhlasí so zriadením záložného práva v prospech ŠFRB
- b) pozemok registra C KN parcelné číslo 293/513, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 340 m², t. j. pozemok zastavaný stavbou súpisné číslo 418, popis stavby: bytový dom 12 b.j., ktorý je vo vlastníctve Obce Torysa

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 24/2020/6.21

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje

záväzok obce zriadiť záložné právo v prospech Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky na zachovanie nájomného charakteru nájomných bytov ku kupovaným nájomným bytom v bytovom dome stavby „Bytový dom v obci Torysa 12 b.j., bežný štandard“, zapísanej na liste vlastníctva č. 1988, súpisné číslo 418, popis stavby: bytový dom 12 b.j.

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 25/2020/6.22

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje

uzavretie Kúpnej zmluvy č. 2-15/2020 medzi predávajúcim - spoločnosťou EKO SVIP s.r.o., Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov, IČO: 36 449 717 a kupujúcim – Obcou Torysa, 082 76 Torysa 28, IČO: 00 327 883, predmetom ktorej je nadobudnutie 12 bytových jednotiek v Bytovom dome v obci Torysa, bežný štandard, nachádzajúcich sa na pozemku registra KN-C parcelné číslo 293/513, k. ú. Torysa, za kúpnu cenu **702 251,10 Eur** s DPH

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	<i>Jozef Berdis</i>

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 26/2020/6.23

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje

uzavretie Kúpnej zmluvy č. 2-16/2020 medzi predávajúcim - spoločnosťou EKO SVIP s.r.o., Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov, IČO: 36 449 717 a kupujúcim – Obcou Torysa, 082 76 Torysa 28, IČO: 00 327 883, predmetom ktorej je nadobudnutie technickej infraštruktúry – vybavenosti k Bytovému domu v obci Torysa 12 b.j., bežný štandard, na pozemku registra KN-C parcelné číslo 293/86, 293/468, 293/354, k. ú. Torysa, v členení:

- SO 02 Spevnené plochy – komunikácie pre peších
- SO 03 Vodovodná prípojka
- SO 04 Kanalizačná prípojka

za kúpnu cenu **64 730,00 Eur** s DPH

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 27/2020/6.24

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 1/2020

– navýšenie rozpočtu vo výdavkovej časti o 11 659,00 Eur na splátku úveru a úrokov zo ŠFRB a MDVRR SR,

- navýšenie rozpočtu v príjmovej časti o 11 659,00 Eur na splátku nájomného od nájomcov v Bytovom dome 12 b.j., bežný štandard

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 28/2020/7

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

nesúhlasí s predajom pozemkov vo vlastníctve obce Torysa v prospech Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome súpisné číslo 27 Torysa

Za:	0	
Proti:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 29/2020/8a

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

berie na vedomie informáciu starostu obce o uzavretí Zmluvy o spolupráci číslo N20200120009 pri implementácii národného projektu Podpora a zvyšovanie kvality terénnej sociálnej práce, financovaného v rámci Operačného programu Ľudské zdroje

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 30/2020/8b

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

berie na vedomie informáciu starostu obce o odkúpení pozemkov do vlastníctva obce Torysa, parcela registra C KN parcelné číslo 947 o celkovej výmere 1435, druh pozemku: orná pôda, zapísanej na liste vlastníctva č. 1735

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 31/2020/8c

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

berie na vedomie žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Torysa, a to časť parcely registra E KN parcelné číslo 2051 o výmere 514 m², druh pozemku. Ostatná plocha, evidovanej na LV č. 1140

Za:	7	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa,, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	1	<i>Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
Zdržal sa:	1	<i>Ing. Miroslav Ištoňa</i>
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 32/2020/8d

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

berie na vedomie návrh starostu obce na realizáciu rekonštrukcie budovy Strediska osobnej hygieny v marginalizovanej rómskej komunite v obci Torysa

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 33/2020/8e

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

berie na vedomie realizáciu kultúrno-spoločenskej akcie „Toryské hody“ dňa 15.02.2020

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 34/2020/8f

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

berie na vedomie informáciu poslanca Bc. Petra Tarasoviča, MBA, o organizovaní odberu krvi dňa 07.03.2020 v kultúrnom dome v obci Torysa

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020

UZNESENIE č. 35/2020/8g

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

berie na vedomie návrh poslanca Bc. Petra Tarasoviča, MBA na realizáciu I. ročníka podujatia „Obecná vatra“ dňa 08. mája 2020 v lokalite Rumanov

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020