

U Z N E S E N I A

z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Toryse v roku 2020, konaného dňa 12.03.2020 o 16⁰⁰ hod. na OcÚ v Toryse

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4. písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prijíma tieto uznesenia:

UZNESENIE č. 36/2020/3

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

- a) **zriaďuje** Návrhovú komisiu
b) **volí** Predsedu návrhovej komisie – Anna Jaššová
Členov návrhovej komisie – Ing. Miroslav Ištoňa a Matej Križalkovič

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 20.03.2020

UZNESENIE č. 37/2020/4

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

berie na vedomie plnenie uznesení z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa zo dňa 30.01.2020

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 20.03.2020

UZNESENIE č. 38/2020/5

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Torysa za rok 2019

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Torysa, 20.03.2020

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 39/2020/6

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje zámer na predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

Nehnutelnosť:

– geometrickým plánom číslo 54/2019 na určenie vlastníckych práv p.č. 293/521, vyhotoveným spoločnosťou Geograf Lipany, Jarková 1205/34, 082 71 Lipany, IČO: 50 196 341 Matejom Andraščíkom dňa 29.07.2019, autorizačne overeným Ing. Stanislavom Brenišinom dňa 29.07.2019 a úradne overeným Ing. Vladimírom Dujavom dňa 06.08.2019 pod číslom G1 – 461/2019 **novovytvorený pozemok KN – C parcelné číslo 293/521**, o výmere 95 m², druh pozemku: Ostatné plochy, ktorý vznikol z pozemku KN – E parcelné číslo 2009, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere 9051m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1440, k.ú. Torysa,

a to pre žiadateľa Jána Klembaru, rod. Klembaru, nar. 16.10.1994, trvale bytom 082 76 Torysa 125.

Cena za predaj novovytvoreného pozemku KN – C parcelné číslo 293/521, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere 95 m², k.ú. Torysa podľa GP č. 54/2019 je stanovená **za 1 m²/ 10,00 Eur.**

Celková cena za predaj novovytvoreného pozemku o výmere 95 m² predstavuje sumu 950,00 Eur.

Náklady spojené s uhradením správneho poplatku spojeného s katastrálnym konaním o návrh na vklad vlastníckeho práva bude znášať kupujúci v plnom rozsahu.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Ján Klembara, bytom Torysa č. 125, je vlastníkom nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 1973, k. ú. Torysa, a to pozemku KN – C parcelné číslo 300/5, druh pozemku: Záhrada, o výmere 195 m², KN – C parcelné číslo 300/6, druh pozemku: Záhrada, o výmere 122 m² a KN – C 301/1, druh pozemku: Záhrada, o výmere 47 m², k. ú. Torysa, ktoré bezprostredne susedia s novovytvoreným pozemkom KN – C parcelné číslo 293/521, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere 95 m², k. ú. Torysa, vytvorený GP č. 54/2019, ktorý má byť predmetom predaja. Obec Torysa uvedený pozemok dlhodobo nevyužíva a nestará sa o neho. Pán Ján Klembara novovytvorený pozemok KN – C parcelné číslo 293/521, k. ú. Torysa vytvorený GP č. 54/2019 odkupuje za účelom zabezpečenia pozemku vo svojom vlastníctve, a to k výstavbe oplotenia a k prevencii zamedzenia vytvárania nelegálnej skládky.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Torysa, 20.03.2020

Uznesenie č. 39/2020/6 bolo vetované starostom obce

UZNESENIE č. 40/2020/7

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje zámer na predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

Nehnutelnosť:

časť pozemku KN – E parcelné číslo 2051, druh pozemku: ostatná plocha a nádvorie, o výmere 517 m², zapísaný na LV č. 1440, ktorý je vedený Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor, pre okres Sabinov, obec Torysa, katastrálne územie Torysa,

a to pre žiadateľov Štefana Kocúreka, rod. Kocúreka, nar. 01.07.1977 a Katarínu Kocúrekovú, rod. Tomečkovú, nar. 25.05.1982, obaja trvale bytom 082 76 Torysa 373.

Cena za predaj časti pozemku KN – E parcelné číslo 2051, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 517 m², k.ú. Torysa je stanovená **za 1 m²/10,00 Eur.**

Celková cena za predaj časti pozemku o výmere 517 m² predstavuje sumu 5 170,00 Eur.

Náklady spojené s uhradením správneho poplatku spojeného s katastrálnym konaním o návrh na vklad vlastníckeho práva bude znášať kupujúci v plnom rozsahu.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Štefan Kocúrek a manželka Katarína Kocúreková, bytom Torysa č. 373, sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 1297, k. ú. Torysa, a to pozemku KN – C parcelné číslo 324/6, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 144 m², k. ú. Torysa a stavby – rodinný dom so súpisným číslom 373, postavenej na pozemku KN – C parcelné číslo 324/6, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 144 m², k. ú. Torysa, nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 1297, k. ú. Torysa, a to pozemku KN – C parcelné číslo 323/3, druh pozemku: Záhrada, o výmere 202 m², k. ú. Torysa a nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 1297, a to pozemku KN – C parcelné číslo 324/5, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 256 m², k. ú. Torysa, ktoré bezprostredne susedia s pozemkom KN – E parcelné číslo 2051, druh pozemku: Ostatná plocha, o výmere 674 m², k. ú. Torysa, ktorý má byť predmetom predaja. Obec Torysa uvedený pozemok dlhodobo nevyužíva a nestará sa o neho. Manželia Kocúrekovi pozemok KN – E parcelné číslo 2051, k. ú. Torysa dlhodobo užívajú, obhospodarujú ho, starajú sa o neho a udržiavajú, a tým ho zhodnocujú.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Torysa, 20.03.2020

Uznesenie č. 40/2020/7 bolo vetované starostom obce

UZNESENIE č. 41/2020/8

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje zámer prenajať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

- Nebytový priestor nachádzajúci sa v budove *KULTÚRNY DOM* so súpisným číslom 28 na parcele registra C KN parcelné číslo 293/60, evidovanej na liste vlastníctva č. 591, k. ú. Torysa, o výmere 7,97 m²

pre žiadateľa:

Pohrebné služby Cherubín, s.r.o., 082 76 Torysa 376, IČO: 46 955 704

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Uvedený nebytový priestor donedávna slúžil nájomcovi – Jozef Ištoňa, 082 76 Torysa 115 za účelom sprostredkovania Stávkovej kancelárie TIPOS, TIPSPORT SK. Z dôvodu zániku sprostredkovania Stávkovej kancelárie TIPOS, TIPSPORT SK bola ku dňu 31.12.2019 uzavretá Dohoda o skončení nájmu zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi prenajímateľom – Obec Torysa, 082 76 Torysa 28 a nájomcom – Jozef Ištoňa, 082 76 Torysa 115.

Súčasný žiadateľ – Pohrebné služby Cherubín, s.r.o., 082 76 Torysa 376 má záujem o prenájom vyššie identifikovaného nebytového priestoru, ktorý bezprostredne susedí s terajšími nájomnými priestormi žiadateľa a slúžil by ako skladový priestor pre účely pohrebných služieb.

Výška nájomného sa určuje podľa platných Zásad Obce Torysa o určení podmienok nájmu nebytových priestorov schválených Obecným zastupiteľstvom v Toryse dňa 01.02.2018, účinné od 01.02.2018 nasledovne:

- **výrobné a skladové priestory: 7,97 m² za cenu 13,66 Eur/m², t.j. 108,87 Eur/ročne**

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	<i>Jozef Ištoňa</i>
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 20.03.2020

UZNESENIE č. 42/2020/9

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje realizáciu prípravných opatrení k svojpomocnej výstavbe telocvične v obci Torysa

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 20.03.2020

UZNESENIE č. 43/2020/10

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

berie na vedomie prípravné konanie k svojpomocnej výstavbe rodinných domov v rómskej komunite v spolupráci s neziskovou organizáciou Projekt DOM.ov, Požiarnická 17, Prešov

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 20.03.2020

UZNESENIE č. 44/2020/11

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje financovanie neoprávnených výdavkov na vypracovanie energetického auditu, projektovej dokumentácie, žiadosti o NFP a realizáciu verejného obstarávania na zníženie nákladov energetickej náročnosti budovy obecného úradu a budovy kultúrneho domu z rozpočtu obce Torysa

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 20.03.2020

UZNESENIE č. 45/2020/12a

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

berie na vedomie správu predsedu Komisie na predbežnú kontrolu preberania novostavby „Bytový dom v obci Torysa, 12 b.j., bežný štandard“ z obhliadky novostavby zo dňa 27.02.2020

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 20.03.2020

UZNESENIE č. 46/2020/13

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje predloženie žiadosti o NFP a jej spolufinancovanie

Názov projektu: „**Zníženie energetickej náročnosti budovy kultúrneho domu v obci Torysa inštaláciou tepelného čerpadla**“

Výška celkových výdavkov na projekt: 85 000,00 Eur

Výška celkových oprávnených výdavkov na projekt: 85 000,00 Eur

Výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu z celkových oprávnených výdavkov – 5 %:
4 250,00 Eur

Kód výzvy, v rámci ktorej bude žiadosť o NFP predložená: OPKZP-PO4-SC411-2019-61

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 20.03.2020

UZNESENIE č. 47/2020/14

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje predloženie žiadosti o NFP a jej spolufinancovanie

Názov projektu: „**Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v obci Torysa inštaláciou tepelného čerpadla**“

Výška celkových výdavkov na projekt: 85 000,00 Eur

Výška celkových oprávnených výdavkov na projekt: 85 000,00 Eur

Výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu z celkových oprávnených výdavkov – 5 %:
4 250,00 Eur

Kód výzvy, v rámci ktorej bude žiadosť o NFP predložená: OPKZP-PO4-SC411-2019-61

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Bc. Peter Tarasovič</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 07.02.2020