

U Z N E S E N I A

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Toryse v roku 2020, konaného dňa 29.10.2020 o 16⁰⁰ hod. na OcÚ v Toryse

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4. písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prijíma tieto uznesenia:

UZNESENIE č. 72/2020/3

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

- a) **zriaďuje** Návrhovú komisiu
b) **volí** Predsedu návrhovej komisie – Mgr. Peter Tarasovič, MBA
Členov návrhovej komisie – Matej Križalkovič a Jozef Ištoňa

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 30.10.2020

UZNESENIE č. 73/2020/4

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

berie na vedomie plnenie uznesení z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa zo dňa 18.06.2020

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 30.10.2020

UZNESENIE č. 74/2020/5

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa predložený návrh zmluvy o výkone správy majetku obce s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s.:

a) prerokovalo

- bez pripomienok

b) schvaľuje

1. zverenie majetku obce /„Torysa - IBV Rovinky a Záhrady - I. etapa“/ do správy pre VVS, a. s. s obstarávacou cenou 141 162,76,- €
2. podstatné náležitosti zmluvy o zverení majetku obce do správy VVS, a.s.:

Zverený majetok:

Rozvody verejného vodovodu v obci Torysa, ktorý bol vybudovaný v rámci stavby „Torysa - IBV Rovinky a Záhrady- I. etapa“ – objekt 05 Vodovod

Vodovod	Materiál	DN	Dĺžka
Rozvodná sieť Rad I	HDPE	100	602,96
Rozvodná sieť Rad II	HDPE	100	26,53
Rozvodná sieť Rad III	HDPE	100	3,52
Rozvodná sieť Rad IV	HDPE	100	444,45
Rozvodná sieť Rad V	HDPE	100	221,32
Rozvodná sieť Rad VI	HDPE	100	10,65
Rozvodná sieť Rad VII	HDPE	100	49,72
Rozvodná sieť prepojenie	DPE	100	6,91

Celková dĺžka 1.366,06 m

Počet prípojok : nula, pričom prípojky nie sú predmetom výkonu správy majetku obce

Platobné podmienky:

Cena za prevádzkovanie zvereného majetku vlastníka bude hradená v rámci celkového výberu vodného, t.j. tržby za pitnú vodu. Prevádzkovateľ má právo sám fakturovať tieto odplaty v plnej výške vo svoj prospech. Fakturovaná výška ceny vodného je cena platná v rámci VVS, a. s. v danom zúčtovacom období. Zúčtovacím obdobím je hospodársky rok stanovený podľa harmonogramu odpočtov závodu Prešov. Fakturácia bude vykonaná v termíne podľa plánu odpočtov, potrieb VVS, a.s. závodov pri zmene ceny vodného.

Účel majetku:

Výkon správy majetku obce spočívajúci v prevádzkovaní infraštruktúrného majetku vlastníka - miestnych rozvodov verejného vodovodu v obci Torysa odbornou organizáciou Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. (ďalej len VVS, a.s.) v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách

- priebežná dodávka pitnej vody k spotrebiteľovi a kontrola kvality pitnej vody v zmysle NV SR č. 354/06 Z. z. o požiadavkách na pitnú vodu a v rozsahu stanoveným schváleným prevádzkovým poriadkom a platných právnych predpisov
- vykonávanie necyklickej a cyklickej údržby zvereného majetku vlastníka
- vykonávanie a vedenie evidencie opráv a bežnej údržby v zmysle STN 75 59 22

Čas výkonu správy:

Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a uzatvára sa na dobu neurčitú.

Najdôležitejšie práva a povinnosti zmluvných strán:

Vlastník je povinný:

- Odovzdať infraštruktúralný majetok prevádzkovateľovi v bezchybnom a funkčnom stave.
- Oboznámiť prevádzkovateľa s aktuálnym stavom infraštruktúralného majetku.
- Predložiť spracovanú charakteristiku odovzdávaného infraštruktúralného majetku,
- Poskytnúť prevádzkovateľovi všetku potrebnú technickú a právnu dokumentáciu, vrátane prevádzkového poriadku a porealizačného (skutočného) zamerania trasy verejného vodovodu.
- Informovať prevádzkovateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku infraštruktúralného majetku, plnenie ustanovení zmluvy a výslednú efektívnosť poskytovaných služieb.
- Nekonať žiadne opatrenia, ktoré by sa priamo, či nepriamo týkali predmetu zmluvy, práv a povinností prevádzkovateľa a samotnej prevádzky zvereného infraštruktúralného majetku bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa.
- Spolupracovať s prevádzkovateľom na dosiahnutí maximálnej účinnosti a efektívnosti prevádzkovania infraštruktúralného majetku.
- Prevádzkovateľa ihneď informovať o vzniknutých poruchách, ktoré môžu vážne ohroziť prevádzku, alebo zapríčiniť haváriu.
- Predložiť zoznam nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci, ktorí sú v čase uzavretia zmluvy napojení resp. nenapojení na verejný vodovod..
- Vlastník prenáša na prevádzkovateľa povinnosť požiadať Úrad pre reguláciu sieťových odvetví o registráciu.
- Rozvoj verejného vodovodu zabezpečiť v súlade so schváleným plánom rozvoja.

Vlastník je oprávnený:

- Vyžadovať riadne udržiavanie a prevádzkovanie svojho majetku v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi.
- V dohodnutých termínoch vstupovať do objektov vodohospodárskych zariadení majetku vlastníka vždy za prítomnosti zástupcu prevádzkovateľa, preverovať stav a funkčnosť jednotlivých zariadení a požadovať odstránenie zistených závad.
- Vyžadovať správy a hodnotenie stavu hospodárnosti prevádzky a návrhy na vylepšenie prevádzky, max. dvakrát ročne.
- Žiadať od prevádzkovateľa podklady k vybaveniu reklamácií a prípadných sťažností súvisiacich s prevádzkovaním infraštruktúralného majetku.

Zodpovednosť prevádzkovateľa

Prevádzkovateľ zodpovedá vlastníkovi za škody, ktoré vzniknú pri prevádzkovaní zvereného majetku vlastníka porušením povinností uložených platnými právnymi predpismi, rozhodnutiami orgánov štátnej správy a touto zmluvou.

Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody, ktoré vznikli z nezodpovedného konania vlastníka vo vzťahu k prevádzkovanému majetku.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Torysa, 30.10.2020

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 75/2020/6

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje

a) uzavretie nájomnej zmluvy medzi Obcou Torysa ako prenajímateľom a **Mariánom Kadukom** ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nehnuteľnosti za účelom bývania, a to bytu č. 1, ktorý sa nachádza na prízemí bytového domu súpisné číslo 418 v Toryse, písmeno vchodu A, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/513, k. ú. Torysa a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 40/706 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 418, orientačné písmeno vchodu A v Toryse, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/513 k. ú. Torysa, a to na dobu určitú od 01.10.2020 do 30.09.2023

b) uzavretie nájomnej zmluvy medzi Obcou Torysa ako prenajímateľom a **Petrom Mikom a Janou Mikovou** ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nehnuteľnosti za účelom bývania, a to bytu č. 2, ktorý sa nachádza na prízemí bytového domu súpisné číslo 418 v Toryse, písmeno vchodu A, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/513, k. ú. Torysa a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 69/706 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 418, orientačné písmeno vchodu A v Toryse, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/513 k. ú. Torysa, a to na dobu určitú od 01.10.2020 do 30.09.2023

c) uzavretie nájomnej zmluvy medzi Obcou Torysa ako prenajímateľom a **Máriou Miškovou a Jozefom Mišekom** ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nehnuteľnosti za účelom bývania, a to bytu č. 3, ktorý sa nachádza na prízemí bytového domu súpisné číslo 418 v Toryse, písmeno vchodu B, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/513, k. ú. Torysa a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 69/706 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 418, orientačné písmeno vchodu B v Toryse, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/513 k. ú. Torysa, a to na dobu určitú od 01.10.2020 do 30.09.2023

d) uzavretie nájomnej zmluvy medzi Obcou Torysa ako prenajímateľom a **Cecíliou Spodníkovou** ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nehnuteľnosti za účelom bývania, a to bytu č. 4, ktorý sa nachádza na prízemí bytového domu súpisné číslo 418 v Toryse, písmeno vchodu B, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/513, k. ú. Torysa a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 40/706 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 418, orientačné písmeno vchodu B v Toryse, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/513 k. ú. Torysa, a to na dobu určitú od 01.10.2020 do 30.09.2023

e) uzavretie nájomnej zmluvy medzi Obcou Torysa ako prenajímateľom a **Jozefom Ištoňom** ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nehnuteľnosti za účelom bývania, a to bytu č. 5, ktorý sa nachádza na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 418 v Toryse, písmeno vchodu A, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/513, k. ú. Torysa a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 53/706 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 418, orientačné písmeno vchodu A v Toryse, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/513 k. ú. Torysa, a to na dobu určitú od 01.10.2020 do 30.09.2023

f) uzavretie nájomnej zmluvy medzi Obcou Torysa ako prenajímateľom a **Danou Dobrovičovou** ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nehnuteľnosti za účelom bývania, a to bytu č. 6, ktorý sa nachádza na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 418 v Toryse, písmeno vchodu A, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/513, k. ú. Torysa a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 69/706 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 418, orientačné písmeno vchodu A v Toryse, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/513 k. ú. Torysa, a to na dobu určitú od 01.10.2020 do 30.09.2023

g) uzavretie nájomnej zmluvy medzi Obcou Torysa ako prenajímateľom a **Michalom Štieberom a Monikou Štieberovou** ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nehnuteľnosti za účelom bývania, a to bytu č. 7, ktorý sa nachádza na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 418 v Toryse,

písmeno vchodu B, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/513, k. ú. Torysa a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 69/706 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 418, orientačné písmeno vchodu B v Toryse, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/513 k. ú. Torysa, a to na dobu určitú od 01.10.2020 do 30.09.2023

h) uzavretie nájomnej zmluvy medzi Obcou Torysa ako prenajímateľom a **Lukášom Hovancom a Natáliou Hovancovou** ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nehnuteľnosti za účelom bývania, a to bytu č. 8, ktorý sa nachádza na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 418 v Toryse, písmeno vchodu B, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/513, k. ú. Torysa a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 53/706 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 418, orientačné písmeno vchodu B v Toryse, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/513 k. ú. Torysa, a to na dobu určitú od 01.10.2020 do 30.09.2023

i) uzavretie nájomnej zmluvy medzi Obcou Torysa ako prenajímateľom a **Martinom Brillom** ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nehnuteľnosti za účelom bývania, a to bytu č. 9, ktorý sa nachádza na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 418 v Toryse, písmeno vchodu A, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/513, k. ú. Torysa a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 53/706 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 418, orientačné písmeno vchodu A v Toryse, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/513 k. ú. Torysa, a to na dobu určitú od 01.10.2020 do 30.09.2023

j) uzavretie nájomnej zmluvy medzi Obcou Torysa ako prenajímateľom a **Editou Belišovou a Martinom Belišom** ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nehnuteľnosti za účelom bývania, a to bytu č. 10, ktorý sa nachádza na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 418 v Toryse, písmeno vchodu A, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/513, k. ú. Torysa a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 69/706 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 418, orientačné písmeno vchodu A v Toryse, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/513 k. ú. Torysa, a to na dobu určitú od 01.10.2020 do 30.09.2023

k) uzavretie nájomnej zmluvy medzi Obcou Torysa ako prenajímateľom a **Slavomírou Ševčovičovou a Filipom Ševčovičom** ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nehnuteľnosti za účelom bývania, a to bytu č. 11, ktorý sa nachádza na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 418 v Toryse, písmeno vchodu B, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/513, k. ú. Torysa a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 69/706 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 418, orientačné písmeno vchodu B v Toryse, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/513 k. ú. Torysa, a to na dobu určitú od 01.10.2020 do 30.09.2023

l) uzavretie nájomnej zmluvy medzi Obcou Torysa ako prenajímateľom a **Jozefom Klembarom a Viktóriou Klembarovou** ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nehnuteľnosti za účelom bývania, a to bytu č.12, ktorý sa nachádza na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 418 v Toryse, písmeno vchodu B, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/513, k. ú. Torysa a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 53/706 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 418, orientačné písmeno vchodu B v Toryse, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/513 k. ú. Torysa, a to na dobu určitú od 01.10.2020 do 30.09.2023

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Torysa, 30.10.2020

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 76/2020/7

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Torysa

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Torysa, 30.10.2020

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 77/2020/8

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje

preklasifikovanie schváleného rozpočtu na rok 2020 na úseku originálnych kompetencií o sumu 3 250,00 Eur z bežných výdavkov na kapitálové výdavky, pričom výška sumy schváleného rozpočtu pre rok 2020 ostáva nezmenená

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Torysa, 30.10.2020

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 78/2020/9

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

Nehnutelnosti:

– geometrickým plánom číslo 54/2019 na určenie vlastníckych práv p.č. 293/521, vyhotoveným spoločnosťou GEOGRAF Lipany, Jarková 1205/34, 082 71 Lipany, IČO: 50 196 341 Matejom Andraščíkom dňa 29.07.2019, autorizačne overeným Ing. Stanislavom Brenišinom dňa 29.07.2019 a úradne overeným Ing. Vladimírom Dujavom dňa 06.08.2019 pod číslom G1 – 461/2019 **novovytvorený pozemok KN – C parcelné číslo 293/521**, o výmere 95 m², druh pozemku: Ostatné plochy, ktorý vznikol z pozemku KN – E parcelné číslo 2009, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere 9051m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1440, k.ú. Torysa,

a to pre žiadateľa Jána Klembaru, rod. Klembaru, nar. 16.10.1994, trvale bytom 082 76 Torysa 125.

Cena za predaj novovytvoreného pozemku KN – C parcelné číslo 293/521, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere 95 m², k.ú. Torysa podľa GP č. 54/2019 úradne overeného pod č. G1-461/2019 je stanovená **za 1 m²/6,00 Eur.**

Celková cena za predaj novovytvoreného pozemku o výmere 95 m² predstavuje sumu 570,00 Eur.

Náklady spojené s uhradením správneho poplatku spojeného s katastrálnym konaním o návrh na vklad vlastníckeho práva budú znášať kupujúci v plnom rozsahu.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Ján Klembara, bytom Torysa č. 125, je vlastníkom nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 1973, k. ú. Torysa, a to pozemku KN – C parcelné číslo 300/5, druh pozemku: Záhrada, o výmere 195 m², KN – C parcelné číslo 300/6, druh pozemku: Záhrada, o výmere 122 m² a KN – C 301/1, druh pozemku: Záhrada, o výmere 47 m², k. ú. Torysa, ktoré bezprostredne susedia s novovytvoreným pozemkom KN – C parcelné číslo 293/521, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere 95 m², k. ú. Torysa, vytvorený GP č. 54/2019, ktorý má byť predmetom predaja. Obec Torysa uvedený pozemok dlhodobo nevyužíva a nestará sa o neho. Pán Ján Klembara novovytvorený pozemok KN – C parcelné číslo 293/521, k. ú. Torysa vytvorený GP č. 54/2019 odkupuje za účelom zabezpečenia pozemku vo svojom vlastníctve, a to k výstavbe oplotenia a k prevencii zamedzenia vytvárania nelegálnej skládky.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Torysa, 30.10.2020

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 79/2020/10

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

- geometrickým plánom číslo 26/2020 na oddelenie a určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p.č. 323/3, 324/5, 324/5, zameranie stavieb na p.č. 323/5, vyhotoveným spoločnosťou Ing. Iveta Tovarňáková - TOGEO, Na Rúrkach 22A, 080 01 Prešov, IČO: 37055739 dňa 21.10.2020, autorizačne overeným Ing. Jurajom Jechom dňa 21.10.2020 a úradne overeným Ing. Vladimírom Dujavom dňa pod číslom, **novovytvorený pozemok KN – C parcelné číslo 323/3, druh pozemku Záhrada, výmera 561 m², 323/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 45 m², 324/5 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 419 m².** Pozemky vznikli aj z pozemku KN – E parcelné číslo 2051, druh pozemku: Ostatná plocha, o výmere 657 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1440, k.ú. Torysa (v geometrickom pláne uvedené ako diel č. 10 o výmere 136 m², diel č. 11 o výmere 374 m² a diel č. 11 o výmere 1 m²), a z pozemku KN – C parcelné číslo 655/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 688 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 591 (v geometrickom pláne uvedené ako diel č. 9 o výmere 1 m²).

a to pre žiadateľov Štefana Kocúreka, nar. 01.07.1977, trvale bytom Torysa 373 a Katarínu Kocúrekovu, rod. Tomečkovú, nar. 25.05.1983, trvale bytom Torysa 373, okres Sabinov

Cena za predaj **dielov č. 9, 10, 11 a 12 o celkovej výmere 512 m²** z novovytvorených pozemkov KN – C parcelné číslo 323/3, druh pozemku Záhrada, výmera 561 m², 323/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 45 m², 324/5 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 419 m²., k.ú. Torysa podľa GP č. 26/2020 úradne overeného pod č..... je stanovená za **1 m²/6,00 Eur.**

Celková cena za predaj dielov 9, 10, 11 a 12 o výmere 512 m² predstavuje sumu 3 072,00 Eur

Náklady spojené s uhradením správneho poplatku spojeného s katastrálnym konaním o návrh na vklad vlastníckeho práva bude znášať kupujúci v plnom rozsahu.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Štefan Kocúrek a manželka Katarína Kocúreková, bytom Torysa č. 373, sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 1297, k. ú. Torysa, a to pozemku KN – C parcelné číslo 324/6, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 144 m², k. ú. Torysa a stavby – rodinný dom so súpisným číslom 373, postavenej na pozemku KN – C parcelné číslo 324/6, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 144 m², k. ú. Torysa, nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 1297, k. ú. Torysa, a to pozemku KN – C parcelné číslo 323/3, druh pozemku: Záhrada, o výmere 202 m², k. ú. Torysa a nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 1297, a to pozemku KN – C parcelné číslo 324/5, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 256 m², k. ú. Torysa, ktoré bezprostredne susedia s pozemkom KN – E parcelné číslo 2051, druh pozemku: Ostatná plocha, o výmere 657 m², a s pozemkom KN – C parcelné číslo 655/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 688 m², k. ú. Torysa, ktorých časť má byť predmetom predaja. Obec Torysa uvedené časti pozemkov dlhodobo nevyužíva a nestará sa o nich. Manželia Kocúrekovi vymedzenú časť pozemku KN – E parcelné číslo 2051, a vymedzenú časť pozemku KN – C parcelné číslo 655/4, k. ú. Torysa dlhodobo užívajú, obhospodarujú ho, starajú sa o nich a udržiavajú, a tým ich zhodnocujú.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Torysa, 30.10.2020

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 80/2020/11

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

a) berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k možnosti prijatia návratnej finančnej výpomoci od MF SR

b) schvaľuje prijatie návratnej finančnej výpomoci pre Obec Torysa od Ministerstva financií Slovenskej republiky vo výške **31 550 EUR** na krytie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Torysa, 30.10.2020

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 81/2020/12

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

berie na vedomie žiadosť p. Jozefa Saxu, bytom Torysa č. 136 o zámenu pozemku vo vlastníctve obce Torysa s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa

odporúča prejednať uvedenú žiadosť na pracovnom rokovaní Komisie pre výstavbu a územné plánovanie, majetok a financie, ktorá pripraví návrh pre ďalšiu činnosť schvaľovacieho procesu v obecnom zastupiteľstve

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Torysa, 30.10.2020

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 82/2020/13

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

berie na vedomie informáciu starostu obce nasledovne:

- a) opatrenia na efektívne využívanie priestorov sály kultúrneho domu členmi Stolnotenisového klubu Torysa
- b) žiadosť obce Torysa o odkúpenie pozemkov od Rímskokatolíckeho farského úradu Torysa za účelom rozvoja obce
- c) zámer výstavby dvoch nových bytových domov v lokalite Rovinky a Záhrady
- d) potvrdenie o registrácii na činnosť prevádzkovateľa zariadenia na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu zo zelene, ktorého ročná kapacita neprevyšuje 100 ton, na parcele registra C – KN parcelné číslo 839/2, k. ú. Torysa, vydané Okresným úradom Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie
- e) realizácia prvého celoplošného testovania na ochorenie COVID – 19 v dvoch odberových miestach obci Torysa
- f) návrh poslanca obecného zastupiteľstva k prípravným konaniam na výstavbu miestnej komunikácie v lokalite Rybníky v ďalšom období

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Torysa, 30.10.2020

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 83/2020/14

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje

strategický dokument „Nízkouhlíková stratégia obce Torysa na roky 2020 – 2030“, vypracovaný v rámci realizácie projektu s názvom „Vypracovanie lokálnej nízkouhlíkovej stratégie v obci Torysa“, s kódom v ITMS 2014+: 310041W070, a to organizáciou Environmentálna energetická agentúra, n.o., IČO: 45 737 606, so sídlom Levočská 6124/12, 080 01 Prešov, na základe Zmluvy o dielo č. 6/2019/EEA zo dňa 24.09.2019.

Projekt je realizovaný na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. KŽP-PO4-SC411-2018-39/ W070 zo dňa 01.10.2019, účinnej odo dňa 08.10.2019

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Torysa, 30.10.2020

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce