

U Z N E S E N I A

z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Toryse v roku 2021, konaného dňa 18.03.2021 o 17⁰⁰ hod. na OcÚ v Toryse

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4. písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prijíma tieto uznesenia:

UZNESENIE č. 1/2021/3

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

- a) **zriaďuje** Návrhovú komisiu
b) **volí** Predsedu návrhovej komisie – Matej Križalkovič
Členov návrhovej komisie – Ing. Miroslav Ištoňa a Ing. Peter Sabol, PhD.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD, Mgr. Peter Tarasovič, MBA,</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 23.03.2021

UZNESENIE č. 2/2021/4

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

berie na vedomie plnenie uznesení z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa zo dňa 10.12.2020

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD, Mgr. Peter Tarasovič, MBA,</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

Torysa, 23.03.2021

UZNESENIE č. 3/2021/5

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Torysa za rok 2020

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD, Mgr. Peter Tarasovič, MBA,</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	<i>Jozef Ištoňa</i>

Torysa, 23.03.2021

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 4/2021/6

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje

a) zriadenie záložného práva k bytom č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 v Bytovom dome 12 b. j. so súpisným číslom 418, zapísaným na LV č. 1988, k. ú. Torysa, stavba nachádzajúca sa na parcele registra C KN č. 293/513, zapísanej na LV č. 591, v prospech záložného veriteľa – Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15

b) Záložnú zmluvu č. 0048-PRB/2020 / Z medzi záložným veriteľom: Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15 a záložcom: Obec Torysa, Torysa 28, 082 76 Torysa, na základe ktorej bude zriadené záložné právo k bytom č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, zapísaným na LV č. 1988, k. ú. Torysa v prospech záložného veriteľa – Ministerstva dopravy a výstavby SR

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD, Mgr. Peter Tarasovič, MBA,</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Torysa, 23.03.2021

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 5/2021/7

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje

- predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt „Vodozádržné opatrenia obce Torysa“ v rámci výzvy OPKZP-PO2-SC211-2020-62

- zabezpečenie maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa vo výške 11 264,44 Eur

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD, Mgr. Peter Tarasovič, MBA,</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Torysa, 23.03.2021

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 6/2021/8

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

ruší

Uznesenie č. 79/2020/10 zo dňa 29.10.2020 – Predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre manželov Kocúrekových, Torysa č. 373

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD, Mgr. Peter Tarasovič, MBA,</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	<i>Ing. Miroslav Ištoňa</i>
Nepřítomní:	0	

Torysa, 23.03.2021

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 7/2021/9

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

Nehnutelnosť:

– geometrickým plánom číslo 26/2020 na oddelenie a určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p.č. 323/7, 323/11, 324/7, 324/8, 324/9, na zameranie stavieb na parcelách č. 323/8, 323/9, 323/10, vyhotoveným spoločnosťou Ing. Iveta Tovarnáková - TOGEO, Na Rúrkach 22A, 080 01 Prešov, IČO: 37055739 dňa 08.12.2020, autorizačne overeným Ing. Jurajom Jechom dňa 08.12.2020 a úradne overeným Ing. Vladimírom Dujavom dňa 17.12.2020 pod číslom G1-728/2020, bol z pozemku KN – C parcelné číslo 655/4, k.ú. Torysa odčlenený diel 6 o výmere 1 m² a pričlenený k dielu 7 o výmere 136 m², ktorý bol odčlenený z pozemku KN – E parcelné číslo 2051, k.ú. Torysa a spolu vytvorili pozemok KN – C parcelné číslo 324/8 o výmere 137 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Torysa, ďalej bol z pozemku KN – E parcelné číslo 2051, k.ú. Torysa odčlenený diel 8 o výmere 374 m² a vytvorený pozemok KN – C parcelné číslo 323/11 o výmere 374 m², druh pozemku: Záhrada, k.ú. Torysa a diel 9 o výmere 1 m² a vytvorený pozemok KN – C parcelné číslo 323/10 o výmere 1 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Torysa

a to pre žiadateľa - manželov Štefan Kocúrek, nar. 01.07.1977, trvale bytom Torysa 373 a Katarína Kocúreková, rod. Tomečková, nar. 25.05.1983, trvale bytom Torysa 373, okres Sabinov.

Cena za predaj **dielov č. 6, 7, 8 a 9 o celkovej výmere 512 m²**, teda cena za predaj pozemku KN – C parcelné číslo 324/8 o výmere 137 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Torysa, pozemku KN – C parcelné číslo 323/10 o výmere 1 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Torysa a pozemku KN – C parcelné číslo 323/11 o výmere 374 m², druh pozemku: Záhrada, k.ú. Torysa vytvorených GP č. 26/2020 úradne overeným pod č. G1-728/2020 je stanovená **za 1 m²/6,00,- Eur**.

Celková cena za predaj dielov 6, 7, 8 a 9 celkovo o výmere 512 m² predstavuje sumu 3.072,00,- Eur.

Náklady spojené s uhradením správneho poplatku spojeného s katastrálnym konaním o návrhu na vklad vlastníckeho práva bude znášať kupujúci v plnom rozsahu.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Manželia Štefan Kocúrek, rod. Kocúrek a Katarína Kocúreková, rod. Tomečková, obaja bytom Torysa č. 373, sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 1297, k.ú. Torysa, a to stavby – rodinný dom so súpisným číslom 373, postavenej na pozemku KN – C parcelné číslo 324/6, k.ú. Torysa, pozemku KN – C parcelné číslo 324/6, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 144 m², k.ú. Torysa, pozemku KN – C parcelné číslo 323/3, druh pozemku: Záhrada, o výmere 202 m², k.ú. Torysa, pozemku KN – C parcelné číslo 324/4, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 12 m², k.ú. Torysa a pozemku KN – C parcelné číslo 324/5, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 256 m², k.ú. Torysa, ktoré bezprostredne susedia s pozemkom KN – E parcelné číslo 2051, druh pozemku: Ostatná plocha, o výmere 657 m², a s pozemkom KN – C parcelné číslo 655/4, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 688 m², k.ú. Torysa, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve obce Torysa a ktorých časti vymedzené GP č. 26/2020 úradne overeným pod č. G1-728/2020 majú byť predmetom predaja. Obec Torysa uvedené časti pozemkov dlhodobo nevyužíva a nestará sa o nich. Manželia Kocúrekovi vymedzené časti pozemkov KN – E parcelné číslo 2051, a vymedzenú časť pozemku KN – C parcelné číslo 655/4, k.ú. Torysa dlhodobo užívajú, obhospodarujú ich, starajú sa o nich a udržiavajú, a tým ich zhodnocujú.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD, Mgr. Peter Tarasovič, MBA,</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	<i>Ing. Miroslav Ištoňa</i>
Nepřítomní:	0	

Torysa, 23.03.2021

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 8/2021/10

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje zverenie majetku obce Torysa do správy rozpočtovej organizácie ZŠ s MŠ Torysa, 082 76 Torysa 26, a to:

- a) v rámci projektu: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla ZŠ v Toryse s využitím aerotermálnej energie:
základná škola – tepelné čerpadlá v obstarávacej cene 151 163,20 Eur
- b) v rámci projektu: Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla MŠ v Toryse s využitím aerotermálnej energie:
materská škola – tepelné čerpadlá v obstarávacej cene 151 494,50 Eur

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Torysa, 23.03.2021

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 9/2021/11

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje úpravu interiérových priestorov v budove Základnej školy v Toryse, a to vytvorením priestoru za účelom zvýšenia kvality záujmových a voľnočasových aktivít žiakov v súlade s organizačným poriadkom školy

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Torysa, 23.03.2021

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 10/2021/12

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje odkúpenie pozemkov do vlastníctva obce Torysa na výstavbu miestnej komunikácie

- a) v lokalite Dzedzina (zadky)
- b) v lokalite Markovec, časť mlyn
- c) v lokalite Rybníky

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Torysa, 23.03.2021

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 11/2021/13

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje výrub drevnej hmoty – Topoľ kanadský na vodnom toku Hanovec, parcela registra E KN parcelné číslo 117, druh pozemku: ostatná plocha, evidovanej na liste vlastníctva číslo 1556, katastrálne územie Torysa

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Torysa, 23.03.2021

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 12/2021/14

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa
berie na vedomie

- a) žiadosť p. Mateja Križalkoviča, bytom Torysa č. 224 o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Torysa
- b) podnet poslanca Ing. Miroslava Ištoňa na zvýšený počet voľne pohybujujúcich sa tŕlavých psov v miestnej rómskej komunite

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Torysa, 23.03.2021

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 13/2021/15

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje výstavbu nového Bytového domu Torysa 12 b.j. v lokalite Nižný koniec, na parcele registra E KN parcelné číslo 2071, druh pozemku: Ostatná plocha, zapísanej na LV č. 1440, katastrálne územie Torysa

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Torysa, 23.03.201

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

UZNESENIE č. 14/2021/16

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje zámer na predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

novovytvorený pozemok C KN parcelné číslo 293/552 o výmere 266 m², druh pozemku: Ostatná plocha, ktorý vznikol z pozemku C KN parcelné číslo 293/299, druh pozemku: Ostatná plocha, o výmere 10258 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva číslo 591, k.ú. Torysa, a to pre žiadateľa - manželov Dušan Šašala, nar. 03.05.1958, trvale bytom Torysa 313 a Valéria Šašalová, rod. Kormošová, nar. 13.11.1962, trvale bytom Torysa 313, okres Sabinov.

Cena za predaj novovytvoreného pozemku C KN parcelné číslo 293/552, druh pozemku: Ostatná plocha, o výmere 266 m², k. ú. Torysa je stanovená **za 1m² / 6,00 Eur.**

Celková cena za predaj novovytvoreného pozemku o výmere 266 m² predstavuje sumu 1 596,00 Eur.

Náklady spojené s uhradením správneho poplatku spojeného s katastrálnym konaním o návrh na vklad vlastníckeho práva bude znášať kupujúci v plnom rozsahu.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetný pozemok, ktorý má byť predmetom prevodu, je bezprostredne susediacim pozemkom k nehnuteľnosti, ktorá je vo vlastníctve p. Dušana Šašalu a obec predmetnú nehnuteľnosť v budúcnosti neplánuje využiť na verejnoprospešné účely. Pán Dušan Šašala uvedený pozemok dlhodobo užíva, obhospodaruje ho, stará sa o neho, udržiava a tým ho zhodnocuje

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Torysa, 23.03.2021

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce