

Z Á P I S N I C A

zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa,
konaného dňa 16. novembra 2022 o 17:00 hod. na OcÚ v Toryse

Prítomní:

Starosta obce: Ing. Jozef Stedina
Poslanci: Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa,
Anna Jaššová, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič
Kontrolór obce: Ing. Stanislav Turák
Zapisovateľka: Mgr. Alžbeta Bodnárová

Neprítomní:

Poslanci: Ing. Miroslav Ištoňa, Matej Križalkovič

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh na schválenie nájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
6. Návrh na odkúpenie pozemku do vlastníctva obce Torysa
7. Stanovenie výšky nájmu na prenájom pozemkov za účelom výstavby cyklochodníkov
8. Návrh na schválenie prevádzkového poriadku budovy telocvične
9. Návrh na schválenie použitia rezervného fondu za rok 2021
10. Rozpočtové opatrenie č. 3/2022
11. Rôzne
12. Záver

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia

Šieste zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Torysa v roku 2022 otvoril a viedol starosta obce Ing. Jozef Stedina, ktorý privítal všetkých prítomných. Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je sedem a OcZ je uznášania schopné. Oboznámil prítomných s programom zasadnutia a vyzval ich, aby hlasovali za predložený program. Poslanci o návrhu rokovali.

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje program 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa v roku 2022 zo dňa 16.11.2022

Hlasovanie:

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

K bodu 2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Anna Jaššová a Stanislav Hudymáč, za zapisovateľku zápisnice bola určená Mgr. Alžbeta Bodnárová.

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie overovateľov zápisnice a uznesenia, ktorými sú poslanci Anna Jaššová a Stanislav Hudymáč a zapisovateľkou zápisnice je Mgr. Alžbeta Bodnárová

Hlasovanie:

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

K bodu 3: Voľba návrhovej komisie

Starosta obce Ing. Jozef Stedina navrhol za predsedu Návrhovej komisie Ing. Petra Sabola, PhD. a za členov Mgr. Petra Tarasoviča a Jozefa Ištoňa. Poslanci o návrhu rokovali.

Uznesenie č. 73/2022/3

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- a) **zriaďuje** Návrhovú komisiu
- b) **volí** Predsedu návrhovej komisie – Ing. Peter Sabol, PhD.
Členov návrhovej komisie – Mgr. Peter Tarasovič a Jozef Ištoňa

Hlasovanie:

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

K bodu 4: Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce Ing. Jozef Stedina informoval prítomných poslancov o plnení uznesení zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa zo dňa 23.08.2022 a z 5. zasadnutia konaného dňa 30.08.2022.

Uznesenie č. 74/2022/4

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

- a) plnenie uznesení zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa zo dňa 23.08.2022
- b) plnenie uznesení z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa zo dňa 30.08.2022

Hlasovanie:

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič
-----	---	---

proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 5: Návrh na schválenie nájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starosta obce Ing. Jozef Stedina upovedomil poslancov, že Obecné zastupiteľstvo v Toryse schválilo dňa 23.08.2022 uznesením č. 68/2022/10 zámer nájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľku Danielu Saxovú, Cosmetics DANLADY, 082 76 Torysa č. 411, ktorá požiadala o prenájom nebytových priestorov za účelom prevádzky kozmetického salónu. Poslanci o návrhu nájmu majetku obce rokovali.

Uznesenie č. 75/2022/5

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje nájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

- Nebytové priestory vo vlastníctve obce Torysa, nachádzajúce sa na prízemí stavby so súpisným číslom 398, postavenej na pozemku KN – C parcelné číslo 293/498, evidovanej na liste vlastníctva č. 591, k. ú. Torysa
- pre žiadateľku: Daniela Saxová – Cosmetics DANLADY, 082 76 Torysa č. 411, IČO: 55017452
- za účelom: zriadenie kozmetického salónu
- doba nájmu: neurčitá

Výška nájomného sa určuje podľa platných Zásad Obce Torysa o určení podmienok nájmu nebytových priestorov schválených Obecným zastupiteľstvom v Toryse dňa 10.12.2021, účinné od 01.01.2022 nasledovne:

- nebytové priestory o výmere 26,10 m² za cenu 18,97 Eur/m², t.j. 495,12 Eur/ročne
- spoločné priestory o výmere 19,41 m² za cenu 10,54 Eur/m², t.j. 204,58 Eur/ročne
- ostatné priestory o výmere 1,10 m² za cenu 10,54 Eur/m², t.j. 11,59 Eur/ročne

Prenajímaná plocha nebytových priestorov spolu: 46,61 m².

Celkový nájom za nebytové priestory ročne predstavuje sumu: 711,30 Eur.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Uvedeným prenájomom umožníme zveľadiť majetok obce a tiež podporiť rozvoj podnikateľskej činnosti v obci, čo má následne pozitívny vplyv na celkový sociálno-ekonomický rozmer obce a kvalitu života občanov obce. Z ekonomického hľadiska je v záujme obce prenajať nebytové priestory nájomcovi a tým navýšiť príjem finančných prostriedkov do rozpočtu obce.

Hlasovanie:

za: 7 Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč,
Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Ing. Peter Sabol, PhD.,
Mgr. Peter Tarasovič

proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 6: Návrh na odkúpenie majetku do vlastníctva obce Torysa

Starosta obce predložil poslancom zámer na odkúpenie pozemku do vlastníctva obce Torysa. Jedná sa o pozemok registra KN – C parcelné číslo 60/11, druh pozemku: záhrada, o výmere 195 m², zapísaný na LV č. 131, k. ú. Torysa (od budúceho vlastníka pozemku po neb. Márii Sabolovej, Torysa 229), za účelom zaistenia bezpečného prechodu osôb a prejazdu malých motorových vozidiel cez predmetný pozemok. Zároveň vykonaním terénnych úprav cez uvedený pozemok sa zachytí časť dažďovej vody, ktorá spôsobuje neustále záplavy na ceste III. triedy v časti obce od predajne CBA až po bytové domy počas privalových dažďov. Poslanci o návrhu rokovali.

Uznesenie č. 76/2022/6

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje zámer odkúpenia pozemku do vlastníctva obce Torysa na verejný záujem od budúceho vlastníka, a to: parcela registra KN – C parcelné číslo 60/11, druh pozemku: záhrada, o výmere 195 m², zapísaný na LV č. 131, k. ú. Torysa

Hlasovanie:

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

K bodu 7: Stanovenie výšky nájmu na prenájom pozemkov za účelom výstavby cyklochodníkov

Starosta obce informoval poslancov, že obec má pripravené nájomné zmluvy o nájme pozemku za účelom prenájmu nehnuteľností, ktoré bude obec užívať výlučne za účelom realizácie, prevádzky a údržby stavby: „Cyklocesta“, a to EUROVELO 11 a Vetva P3 Torysa – Nižný Slavkov. Z uvedeného dôvodu starosta predložil návrh na stanovenie výšky nájomného za užívanie predmetu nájmu, a to 0,03 Eur / m². Poslanci o návrhu rokovali.

Uznesenie č. 77/2022/7

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje výšku nájmu na prenájom pozemkov za účelom výstavby cyklochodníkov v sume **0,03 Eur/m²**

Hlasovanie:

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

K bodu 8: Návrh na schválenie prevádzkového poriadku budovy telocvične

Starosta obce predložil poslancom návrh Prevádzkového poriadku telocvične pri ZŠ s MŠ Torysa, ktorá slúži na zabezpečenie vyučovania povinnej telesnej výchovy pre žiakov ZŠ s MŠ Torysa, ako aj pre fyzické a právnické osoby, ktoré si telocvičňu prenajmú a pre kultúrne a občianske aktivity. Starosta obce predložil návrh na stanovenie poplatku za prenájom telocvične pre verejnosť, a to:

- za prvú hodinu 15,- Eur,
- za každú začatú hodinu 10,- Eur.

Poslanci o návrhu rokovali.

Uznesenie č. 78/2022/8

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje výšku poplatku v Prevádzkovom poriadku telocvične pri ZŠ s MŠ Torysa za prenájom telocvične pre verejnosť v zmysle Čl. 4 ods. 5) nasledovne:
za prvú hodinu 15,- Eur
za každú začatú hodinu 10,- Eur

Hlasovanie:

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

K bodu 9: Návrh na schválenie použitia rezervného fondu rezervného fondu za rok 2021

Starosta obce Ing. Jozef Stedina upovedomil poslancov, že v zmysle § 15 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy „*O použití peňažných fondov rozhoduje obecné zastupiteľstvo a zastupiteľstvo vyššieho územného celku*“. O použití peňažných fondov rozhoduje zastupiteľstvo spravidla pri schvaľovaní záverečného účtu, ale môže o ich použití rozhodovať aj v priebehu celého rozpočtového roka, pokiaľ vznikne potreba použiť prostriedky peňažného fondu. Pri schvaľovaní záverečného účtu obce Torysa za rok 2021 bol na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 29.06.2022 uznesením č. 42/2022/8.2 schválený iba prevod zostatku príjmových finančných operácií 18 192,52 € do rezervného fondu. Z uvedeného dôvodu starosta obce predložil poslancom návrh na schválenie použitia rezervného fondu za rok 2021 na kapitálové výdavky v roku 2022. Poslanci o návrhu rokovali.

Uznesenie č. 79/2022/9

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

schvaľuje použitie prostriedkov rezervného fondu za rok 2021 vo výške **18 192,52 Eur** na kapitálové výdavky v roku 2022

Hlasovanie:

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

K bodu 10: Rozpočtové opatrenie č. 3/2022

Starosta obce otvoril zámer k predmetnému bodu a oboznámil prítomných poslancov s rozpočtovým opatrením č. 3/2022 zo dňa 30.09.2022. Hlavným dôvodom úpravy rozpočtu v príjmovej časti bolo navýšenie kapitálových príjmov za predaj telocvične. Vo výdavkovej časti bol navýšený kapitálový rozpočet z dôvodu úhrady faktúr dodávateľskej firme za výstavbu telocvične a odkúpenia pozemku od Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Torysa pre účely rozvoja obce.

Uznesenie č. 80/2022/10

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

berie na vedomie Rozpočtové opatrenie č. 3/2022

Hlasovanie:

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Berdis, Stanislav Hudymáč, Jozef Ištoňa, Anna Jaššová, Ing. Peter Sabol, PhD., Mgr. Peter Tarasovič
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

K bodu 11: Rôzne

Starosta obce poďakoval poslancom a hlavnému kontrolórovi obce za spoluprácu počas volebného obdobia 2018 – 2022, za podporu a kroky, ktoré smerovali k rozvoju obce, za kladný a obetavý prístup k práci pre obec Torysa, ako aj za námahu a trpezlivosť, ktorú vynaložili počas svojej pôsobnosti.

V mene poslancov obecného zastupiteľstva poďakoval starostovi obce Ing. Jozefovi Stedinovi poslanec Ing. Peter Sabol, PhD. za jeho doterajšiu obetavú prácu pre službu verejnosti a neoceniteľný prínos pre obce počas troch funkčných období. Zároveň mu zaželal veľa elánu a pracovných ako aj osobných úspechov v novom volebnom období 2022 – 2026.

K bodu 12: Záver

V závere starosta obce Ing. Jozef Stedina poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Torysa o 18.00 hod.

Overovatelia zápisnice:

.....
Anna Jaššová, v.r.

.....
Stanislav Hudymáč, v.r.

.....
Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

V Toryse, 21.11.2022

Zapísala: Mgr. Alžbeta Bodnárová