

Z Á P I S N I C A

**z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Toryse v roku 2013,
konaného dňa 15. februára 2013 o 18⁰⁰ hod. v miestnosti OcÚ v Toryse**

- Prítomní poslanci:** Albín Angelovič, Mgr. Stanislav Angelovič, Mgr. Ľubomír Bodnár, Dezider Ištoňa, Juraj Kiktavý, Lukáš Križalkovič, Albert Sabol
- Ďalší prítomní:** Ing. Jozef Stedina – starosta obce, Ing. Stanislav Turák – hlavný kontrolór, Terézia Sabolová – ekon. pracovníčka, Katarína Haboráková – zapisovateľka
- Hostia:** Matej Križalkovič, Andrea Ištoňová
- Program:** podľa pozvánky

I. OTVORENIE ZASADNUTIA

Prvé zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Torysa v roku 2013 otvoril a viedol starosta obce Ing. Jozef Stedina, ktorý privítal prítomných poslancov. Na začiatku zasadania boli prítomní 6 poslanci. Starosta obce navrhol zmenu programu zasadnutia takto: v bode č. 12 sa zruší znenie Návrh na schválenie spôsobu predaja a ceny nehnuteľného majetku (budovy garáže a skladu) na základe obchodnej verejnej súťaže a nahradí sa znením Návrh na schválenie poskytovania služieb externého manažmentu a implementácie k projektu „Modernizácia verejného osvetlenia v obci Torysa“, ďalej navrhol doplniť do programu zasadnutia bod č. 21: Návrh na schválenie poskytovania služieb externého manažmentu a implementácie k projektu pre rozvoj obce s rómskym osídlením vo vidieckom prostredí postihnutých povodňami - program ROP 4.1.c. Dezider Ištoňa predniesol žiadosť na poslancov obecného zastupiteľstva, aby overovatelia zápisnice dôkladne kontrolovali zápisnicu, keďže pri schvaľovaní Rozpočtu obce Torysa na rok 2013 na 9. zasadnutí OcZ v Toryse dňa 14.12.2012 boli vznesené pripomienky, ktoré nie sú v zápisnici zaevidované a rozpočet nie je rozpísaný tak, ako bol schválený, pričom celkove sumy sú v poriadku. Keďže nikto ďalší nemal návrhy na zmenu programu, starosta obce vyzval poslancov, aby hlasovali za zmenený program. Po rokovaní a hlasovaní poslancami (za schválenie návrhu - 5, proti návrhu - 0, zdržal sa – Dezider Ištoňa) Obecné zastupiteľstvo obce Torysa prijalo:

Uznesenie č. 1/2013/1.1

súhlasí so zmenou programu zasadnutia, a to zrušiť znenie bodu č. 12: Návrh na schválenie spôsobu predaja a ceny nehnuteľného majetku (budovy garáže a skladu) na základe obchodnej verejnej súťaže a nahradí sa znením Návrh na schválenie poskytovania služieb externého manažmentu a implementácie k projektu „Modernizácia verejného osvetlenia v obci Torysa“, ďalej navrhol doplniť do programu zasadnutia bod č. 21: Návrh na schválenie poskytovania služieb externého manažmentu a implementácie k projektu pre rozvoj obce s rómskym osídlením vo vidieckom prostredí postihnutých povodňami - program ROP 4.1.c

Starosta obce Ing. Jozef Stedina oboznámil prítomných poslancov s upraveným programom 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa za rok 2013. Dal hlasovať za jeho schválenie. Po rokovaní a hlasovaní poslancami (za schválenie návrhu - 5, proti návrhu - 0, zdržal sa – Dezider Ištoňa) Obecné zastupiteľstvo obce Torysa prijalo:

Uznesenie č. 2/2013/1.2

schvaľuje

upravený program 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa v roku 2013 zo dňa 15.02.2013

II. URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Lukáš Križalkovič a Albert Sabol, za zapisovateľku zápisnice bola určená Katarína Haboráková. Obecné zastupiteľstvo obce Torysa prijalo:

Uznesenie č. 3/2013/2

berie na vedomie

že overovateľmi zápisnice a uznesenia sú poslanci Lukáš Križalkovič a Albert Sabol a zapisovateľkou zápisnice je Katarína Haboráková

III. VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE

Starosta obce Ing. Jozef Stedina navrhol za predsedu Návrhovej komisie Mgr. Stanislava Angeloviča a za členov a Juraja Kiktavého a Albína Angeloviča. Po prerokovaní a hlasovaní poslancami (za schválenie návrhu - 6, proti návrhu - 0, zdržal sa - 0) Obecné zastupiteľstvo obce Torysa prijalo:

Uznesenie č. 4/2013/3

a) *zriaďuje*

Návrhovú komisiu

b) *volí*

za predsedu komisie Mgr. Stanislava Angeloviča a za členov komisie Juraja Kiktavého a Albína Angeloviča

IV. KONTROLA PLNENIA UZNESENÍ Z 9. ZASADNUTIA OcZ V TORYSE

Starosta obce Ing. Jozef Stedina informoval prítomných poslancov o plnení uznesení z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Toryse. Poslanec Dezider Ištoňa mal pripomienku, že dňa 11.05.2012 na 4. zasadnutí OcZ v Toryse v roku 2012 predniesol v diskusii požiadavky, na ktoré nedostal žiadnu písomnú odpoveď. Vyjadril nespokojnosť s tým, že v zápisnici z 9. zasadnutia OcZ konanom dňa 14.12.2012 bolo to isté vysvetlenie ako v zápisnici z 5. zasadnutia OcZ zo dňa 28.06.2012. Opätovne žiadal hlavného kontrolóra o vykonanie kontroly a podanie písomného stanoviska k predmetným požiadavkám.

Hlavný kontrolór obce Torysa Ing. Stanislav Turák na to reagoval, že kontroly vykonáva podľa schváleného Plánu činnosti HK na 1. polrok 2013, ktorý obsahuje kontroly primerané úväzku HK. Ak by poslanci považovali za potrebné doplniť plán HK o požiadavky poslanca Dezidera Ištoňa, mohli by tak urobiť pri predložení ďalšieho plánu, resp. aj mimo plánu samostatným uznesením. Podľa § 18f ods.1 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov je hlavný kontrolór povinný vykonať kontrolu, ak ho o to požiadala obecné zastupiteľstvo. Závisí to od názoru poslancov OcZ, či tieto kontroly budú zahrnuté napr. v ďalších plánoch.

Starosta obce Ing. Jozef Stedina reagoval, že v zmysle ustanovenia § 25 ods.4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov je poslanec oprávnený interpelovať starostu a členov obecnej rady vo veciach týkajúcich sa výkonu ich práce a interpelovaný je povinný odpovedať priamo alebo v určenej lehote (ústne alebo písomne). Hneď na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Toryse konanom dňa 28.06.2012 starosta obce pred poslancami ústne odpovedal na požiadavky poslanca Dezidera Ištoňa zo dňa 11.05.2012, ale poslanec na zasadnutí prítomný nebol. Obecné zastupiteľstvo obce Torysa prijalo:

Uznesenie č. 5/2013/4

berie na vedomie

plnenie uznesení z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa zo dňa 14.12.2012

V. NÁVRH NA ÚPRAVU ROZPOČTU OBCE TORYSA NA ROK 2013

Na zasadnutie obecného zastupiteľstva sa dostavil poslanec Mgr. Ľubomír Bodnár. Ekonomická pracovníčka obce Terézia Sabolová podala správu o navrhovanej úprave Rozpočtu obce Torysa na rok 2013. Starosta obce Ing. Jozef Stedina poukázal na zastaraný vozový park a potrebu kúpy nového motorového vozidla pre kultúrne, športové aktivity obce, ako aj pre dopravu futbalistov TJ Sokol Torysa. Poslanec Dezider Ištoňa upozornil na nehospodárne konanie ak obec Torysa berie preklenovací úver na financovanie projektu: "Tvorba nových pracovných miest pre znevýhodnené osoby v obci Torysa" a zároveň chce kúpiť nové vozidlo, navrhol preto odpredaj starého motorové vozidla Škoda Fábia. Starosta obce Ing. Jozef Stedina na pripomienku reagoval, že obec Torysa na nové motorové vozidlo neberie úver a staré motorové vozidlo Škoda Fábia nemá žiadnu trhovú hodnotu a neplánuje ju predať. Ďalej zdôraznil, že v minulosti obec disponovala jedným vozidlom, a to technicky spôsobilým ale morálne zastaraným. Obec Torysa potrebuje navrhované motorové vozidlo nielen na zabezpečenie športových a kultúrnych aktivít v obci, ale svojim rozpoložením ho potrebuje aj k zabezpečeniu údržby a ošetrovania verejného priestranstva.

Hlavný kontrolór obce Torysa Ing. Stanislav Turák upovedomil prítomných poslancov, že rozpočet obce sa zostavuje ako vyrovnaný alebo prebytkový v zmysle § 10 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov, čo je aj dodržané po navrhovanej zmene rozpočtu. Z predložených údajov vyplýva nasledovné:

Rozpočet príjmy (včítane finančných operácií) 885 371,00 Eur

Rozpočet výdavky (včítane finančných operácií) 885 371,00 Eur

Bežný rozpočet obec zostavuje ako vyrovnaný alebo prebytkový, pričom bežný rozpočet obce Torysa po úprave bude prebytkový. Materiál neuvádza údaje rozpočtovej organizácie.

Bežné príjmy obec 320 728,00 Eur

Bežné výdavky obec 250 273,00 Eur

Rozdiel – prebytok 70 455,00 Eur.

Kapitálový rozpočet sa zostavuje ako vyrovnaný alebo prebytkový; kapitálový rozpočet sa môže zostaviť ako schodkový, ak tento schodok možno kryť zostatkami finančných prostriedkov obce z minulých rokov, návratnými zdrojmi financovania, alebo je tento schodok krytý prebytkom bežného rozpočtu v príslušnom rozpočtovom roku. Pri úprave rozpočtu obce Torysa v kapitálovom rozpočte je naplánovaný schodok 57 455,00 Eur, ktorý je krytý prebytkom bežného rozpočtu.

Kapitálové príjmy 184 513,00 Eur

Kapitálové výdavky 241 968,00 Eur

Rozdiel – schodok 57 455,00 Eur

V súvislosti s plánovanou úpravou je potrebné sledovať vývoj príjmov, ktorý vzhľadom na možné makroekonomické, ale aj iné výkyvy nemusí byť naplnený podľa plánovaných odhadov.

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa prijalo:

Uznesenie č. 6/2013/5A

berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k Rozpočtovému opatreniu č. 1/2013

Po rokovaní a hlasovaní poslancami (za schválenie návrhu - 6, proti návrhu – 0, zdržal sa – Dezider Ištoňa) Obecné zastupiteľstvo obce Torysa prijalo:

Uznesenie č. 7/2013/5B

schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 1/2013

PRÍJMY		VÝDAVKY	
Obec:		Obec:	
Bežné príjmy	700 858,00 Eur	Bežné výdavky	630 403,00 Eur
Kapitálové príjmy	184 513,00 Eur	Kapitálové výdavky	241 968,00 Eur
		Finančné operácie	13 000,00 Eur
SPOLU príjmy	885 371,00 Eur	SPOLU výdavky	885 371,00 Eur
z toho Školstvo	380 130,00 Eur	z toho Školstvo	380 130,00 Eur

VI. NÁVRH NA SCHVÁLENIE ÚVERU NA ZABEZPEČENIE FINANCOVANIA INVESTIČNÉHO PROJEKTU "TVORBA NOVÝCH PRACOVNÝCH MIEST PRE ZNEVÝHODNENÉ OSOBY V OBCI TORÝSA"

Ekonomická pracovníčka obce Torýsa Terézia Sabolová oboznámila prítomných poslancov so skutočnosťou, že z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov je obec nútená požiadať banku o preklenovací úver vo výške 19 477,97 Eur na financovanie projektu: "Tvorba nových pracovných miest pre znevýhodnené osoby v obci Torýsa". Po úhrade faktúry za externý manažment k uvedenému projektu spoločnosti Projekt Consult, s.r.o. Prešov obec Torýsa dostane finančné prostriedky z Fondu sociálneho rozvoja na základe zúčtovania Žiadosti o záverečnú platbu a predmetný úver vráti banke v plnom rozsahu.

Hlavný kontrolór obce Torýsa Ing. Stanislav Turák informoval, že v súlade s §17 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov boli na základe predložených podkladov preverené podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania s týmto výsledkom:

Celková suma dlhu 420 871,97 Eur

Z toho:

Požadovaný úver Dofinancovanie projektu „Tvorba nových pracovných miest pre znevýhodnené osoby v obci Torýsa“ je 19 477,97 €, z toho 5% spoluúčasť obce	973,90 Eur
Zostatok nesplatených úverov	419 898,07 Eur
Bežné príjmy predchádzajúceho rozpočtového roka	806 985,57 Eur
60 % tvorí	484 191,34 Eur
25 % tvorí	201 746,39 Eur
Ročné splátky vrátane výnosov predstavujú sumu	13 000,00 Eur

Konštatoval, že celková suma dlhu neprekračuje 60% bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a ročné splátky neprekračujú 25% bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka. Na základe predložených podkladov je možné konštatovať, že zákonné podmienky uvedené v písm. a) a b) ods. 6 § 17 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov sú dodržané.

Obecné zastupiteľstvo obce Torýsa prijalo:

Uznesenie č. 8/2013/6A

berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce Torýsa k schváleniu úveru na účely zabezpečenia financovania projektu s názvom: "Tvorba nových pracovných miest pre znevýhodnené osoby v obci Torýsa".

Po rokovaní a hlasovaní poslancami (za schválenie návrhu - 7, proti návrhu – 0, zdržal sa – 0) Obecné zastupiteľstvo obce Torýsa prijalo:

Uznesenie č. 9/2013/6B

schvaľuje prijatie úveru vo výške 19 477,97 Eur, ktorý poskytla Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, s možnosťou prolongácie zmluvy dodatkom, vrátane možnosti zmeny úveru na dlhodobý termínovaný úver, na účely zabezpečenia financovania investičného projektu s názvom: "Tvorba nových pracovných miest pre znevýhodnené osoby v obci Torýsa". Obecné zastupiteľstvo zároveň schvaľuje vystavenie vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru, vrátane možnosti vystavenia vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom nahradenia poskytnutého zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru pre prípad prolongácie prijatého úveru alebo zmeny úveru na dlhodobý termínovaný úver

VII. STANOVISKO NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZA ROK 2011

Starosta obce Ing. Jozef Stedina upovedomil poslancov o stanovisku nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2011, ktoré vypracovala Ing. Hedviga Vadinová, audítorka SKAU č. licencie 479. Vo svojom stanovisku uvádza, že účtovná závierka vo významných hodnotách a súvislostiach toho, čo kontrolovala, nie je v rozpore s právnymi predpismi a vyjadruje objektívne vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Torysa k 31.12.2011 a výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci k uvedenému dátumu sú v súlade so zákonom o účtovníctve v znení neskorších podpisov. Ďalej konštatuje, že na základe overenia rozpočtového hospodárenia zachyteného v poznámkach účtovnej závierky nezistila vo významných súvislostiach skutočnosti, ktoré by spochybňovali vykázané výsledky rozpočtového hospodárenia. Stav vykázaného dlhu obce Torysa a návratných zdrojov podľa overenia je zhodný so stavom vykázaným v účtovnej závierke. Poslanec Dezider Ištoňa upozornil, že v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách je Stanovisko audítora k účtovnej závierke súčasťou schvaľovania Záverečného účtu obce Torysa a predkladá sa najneskôr do 30.06.2012. Hlavný kontrolór obce Torysa Ing. Stanislav Turák to dementoval, že zákon ukladá povinnosť predložiť Stanovisko audítora k účtovnej závierke za rok 2011 do konca kalendárneho roka 2012. Obecné zastupiteľstvo obce Torysa prijalo:

Uznesenie 10/2013/7

berie na vedomie stanovisko nezávislého audítora k účtovnej závierke obce Torysa za rok 2011

VIII. NÁVRH NA ZRUŠENIE UZNESENIA č. 31/09/06-10 ZO DŇA 15.05.2009 O ROZŠÍRENÍ ZŠ S MŠ V TORYSE O II. STUPNI ŠPECIÁLNYCH TRIED

Starosta obce Ing. Jozef Stedina informoval, že Obecné zastupiteľstvo v Toryse schválilo uznesením č. 31/09/06-10 zo dňa 15.05.2009 rozšírenie ZŠ s MŠ v Toryse o II. stupeň špeciálnych tried začínajúc školským rokom 2009/2010, a to od 01.09.2009. Navrhuje ho zrušiť a zabezpečiť špeciálne vyučovanie pre týchto žiakov na II. stupni v ZŠ s MŠ v Krivanoch. Poslanec Dezider Ištoňa sa vyjadril, že je proti zrušeniu II. stupňa špeciálnych tried a popiera porušenie platnej legislatívy v roku 2009, kedy sa II. stupeň špeciálnych tried vytvoril. Poukázal na finančné straty školy a prepúšťanie pedagogických zamestnancov. Starosta obce Ing. Jozef Stedina oboznámil poslancov, že mal rokovanie na Ministerstve školstva SR s generálnym riaditeľom sekcie regionálneho školstva Mgr. Zdenkom Krajčírom a rovnako komunikoval s riaditeľkou ZŠ s MŠ v Toryse Mgr. Oľgou Bujňákovou, pričom sa potvrdilo, že obec Torysa má štatút I. stupňa (1. – 4. roč.) základnej školy, ale nemá zriadený štatút plnoorganizovaného II. stupňa. Ďalej starosta viackrát oslovil riaditeľku, aby predložila písomné stanovisko alebo písomnú dokumentáciu na základe čoho bol zriadený II. stupeň špeciálnych tried ZŠ s MŠ v Toryse, okrem uznesenia, ktoré vydal zriaďovateľ – Obec Torysa. Doposiaľ nebol doložený žiadny dokument či stanovisko. Niekoľkokrát bola vykonaná kontrola zo strany Krajského školského úradu, ktorý má v predmete kontroly pedagogický proces a činnosť pedagogických pracovníkov a uvedenú skutočnosť nebolo nutné riešiť. V roku 2011 ZŠ s MŠ v Krivanoch neprihlásila žiakov rómskeho pôvodu s trvalým pobytom v Toryse do vyšších ročníkov, a to od 7. ročníka, pričom bolo poukázané, že keď má ZŠ s MŠ v Toryse zriadený II. stupeň, nech si žiakov pedagogicky vzdeláva od 5. do 9. ročníka. V období rokov 2014 – 2016 sa očakáva zvýšenie počtu prihlásených žiakov na II. stupeň ZŠ a nebudú postačovať priestory ZŠ s MŠ v Toryse na zabezpečenie ich výučby.

Po rokovaní a hlasovaní poslancami (za schválenie návrhu - 6, proti návrhu – Dezider Ištoňa, zdržal sa – 0) Obecné zastupiteľstvo obce Torysa prijalo:

Uznesenie č. 11/2013/8

ruší uznesenie Obecného zastupiteľstva v Toryse č. 31/09/06-10 zo dňa 15.05.2009 o rozšírení ZŠ s MŠ v Toryse o II. stupeň špeciálnych tried začínajúc školským rokom 2009/2010, a to od 01.09.2009. Poveruje starostu obce a riaditeľku ZŠ s MŠ v Toryse na vykonanie potrebných krokov na zabezpečenie tejto úlohy

IX. NÁVRH NA VYTVORENIE JEDNÉHO ŠKOLSKÉHO OBVODU MEDZI OBCOU KRIVANY A OBCOU TORYSA S ÚČINNOSŤOU OD ŠKOL. ROKA 2013/2014

Starosta obce Ing. Jozef Stedina oboznámil prítomných poslancov s návrhom na vytvorenie jedného školského obvodu medzi obcou Krivany a obcou Torysa s účinnosťou od školského roka 2013/2014. Terajší žiaci ZŠ s MŠ v Brezovici, ktorí majú trvalý pobyt v Toryse dokončia povinnú školskú dochádzku v uvedenej škole. V školskom roku 2013/2014 už noví žiaci 5. ročníka si budú plniť povinnú školskú dochádzku v ZŠ s MŠ v Krivanoch. Obec Torysa je nútená riešiť vytvorenie jedného školského obvodu medzi obcou Krivany a obcou Torysa z dôvodu, že obec Brezovica nemá záujem o žiakov II. stupňa rómskeho pôvodu, ktorí majú trvalý pobyt v Toryse. Po rokovaní a hlasovaní poslancami (za schválenie návrhu - 6, proti návrhu – Dezider Ištoňa, zdržal sa – 0) Obecné zastupiteľstvo obce Torysa prijalo:

Uznesenie č. 12/2013/9

súhlasí s vytvorením jedného školského obvodu medzi obcou Krivany a obcou Torysa s účinnosťou od školského roka 2013/2014

X. NÁVRH NA ZRUŠENIE UZNESENIA OCZ V TORYSE Č. 43/06 ZO DŇA 30.06.2006 O SCHVÁLENÍ ODPREDAJA POZEMKU

Starosta obce Ing. Jozef Stedina poinformoval poslancov, že Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 30.06.2006 schválilo uznesením č. 46/06 odpredaj pozemku KN č. 306 o výmere 127 m² v katastri obce Torysa vedenej na LV č. 591 ako zastavané plochy pre Ištoňovú Andreu za cenu 50,00 Sk/m². K odkúpeniu zo strany Andrey Ištoňovej, Torysa č. 225, v tej dobe nedošlo. O kúpu uvedeného pozemku prejavili záujem Jozef Ištoňa a Andrea Ištoňová, obidvaja Torysa č. 225, až v súčasnej dobe, pričom v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pri predaji obecného pozemku je potrebné schváliť 3/5 väčšinou poslancov aj osobitný zreteľ predaja. Z toho dôvodu je potrebné zrušiť pôvodné uznesenie o predaji a schváliť odpredaj pozemku nanovo. Po rokovaní a hlasovaní poslancami (za schválenie návrhu – 6, proti návrhu - 0, zdržal sa – Dezider Ištoňa) Obecné zastupiteľstvo obce Torysa prijalo:

Uznesenie č. 13/2013/10

ruší uznesenie Obecného zastupiteľstva v Toryse č. 43/06 zo dňa 30.06.2006 o schválení odpredaja pozemku KN č. 306 o výmere 127 m² v katastri obce Torysa vedenej na LV č. 591 ako zastavané plochy pre Ištoňovú Andreu za cenu 50,00 Sk/m²

XI. NÁVRH NA SCHVÁLENIE OSOBITNÉHO ZRETEĽA PRI ODPREDAJI POZEMKU - JOZEF IŠTOŇA A ANDREA IŠTOŇOVÁ, TORYSA Č. 225

Na základe faktov uvedených v bode X. tejto zápisnice navrhol starosta obce Ing. Jozef Stedina odpredaj obecného pozemku registra C KN parc. č. 306, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 127 m², k.ú. Torysa, vedeného na LV č. 591, za jednorazovú cenu 210,82 Eur pre Jozefa Ištoňa a manželku Andreu Ištoňovú, obidvaja trvale bytom Torysa č. 225, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., pričom poplatky pri návrhu na vklad do katastra uhradí kupujúci. Dôvody hodné osobitného zreteľa spočívajú v tom, že Andrea Ištoňová je vlastníčkou pozemku registra C KN parc. č. 293/243, k.ú. Torysa, na ktorej je umiestnená rozostavaná stavba rodinného domu. V časti tohto pozemku je výklenok samostatne vedený na LV č. 591 ako pozemok registra C KN parc. č. 306, k.ú. Torysa. Jeho kúpou by vlastníci nadobudli celistvý priamočiari pozemok bez výklenku a predajom inej osobe by sa narušila poloha, hranice a rozmiestnenie pozemku registra C KN parc. č. 293/243, k.ú. Torysa, ktorí už majú vo vlastníctve. Po rokovaní a hlasovaní poslancami (za schválenie návrhu – 7, proti návrhu - 0, zdržal sa – 0) Obecné zastupiteľstvo obce Torysa prijalo:

Uznesenie č. 14/2013/11

schvaľuje

odpredaj obecného pozemku registra C KN parc. č. 306, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 127 m², k.ú. Torysa, vedeného na LV č. 591, za jednorazovú cenu 210,82 Eur pre Jozefa Ištoňu a manželku Andreu Ištoňovú, obidvaja trvale bytom Torysa č. 225, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., pričom poplatky pri návrhu na vklad do katastra uhradí kupujúci. Dôvody hodného osobitného zreteľa spočívajú v tom, že Andrea Ištoňová je vlastníčkou pozemku registra C KN parc. č. 293/243, k.ú. Torysa, na ktorej je umiestnená rozostavaná stavba rodinného domu. V časti tohto pozemku je výklenok samostatne vedený na LV č. 591 ako pozemok registra C KN parc. č. 306, k.ú. Torysa. Jeho kúpou by vlastníci nadobudli celistvý priamočiari pozemok bez výklenku a predajom inej osobe by sa narušila poloha, hranice a rozmiestnenie pozemku registra C KN parc. č. 293/243, k.ú. Torysa, ktorí už majú vo vlastníctve.

XII. NÁVRH NA SCHVÁLENIE POSKYTOVANIA SLUŽIEB EXTERNÉHO MANAŽMENTU A IMPLEMENTÁCIE K PROJEKTU „MODERNIZÁCIA VEREJNÉHO OSVETLENIA V OBCI TORYSA“

Starosta obce Ing. Jozef Stedina oboznámil prítomných poslancov, že k projektu „Modernizácia verejného osvetlenia v obci Torysa“ je potrebné schváliť poskytovanie služieb externého manažmentu a implementácie projektu. Náklady na túto službu predstavujú výšku 2 500,00 Eur a sú neoprávneným výdavkom v rámci financovania uvedeného projektu, čiže hradí ich v plnom rozsahu obec z vlastného rozpočtu. Po rokovaní a hlasovaní poslancami (za schválenie návrhu – 7, proti návrhu - 0, zdržal sa – 0) Obecné zastupiteľstvo obce Torysa prijalo:

Uznesenie č. 15/2013/12

schvaľuje

poskytovanie služieb externého manažmentu a implementácie k projektu „Modernizácia verejného osvetlenia v obci Torysa“ vo výške 2 500,00 Eur

XIII. PREROKOVANIE ŽIADOSTI O ODKÚPENIE GARÁŽE - FRANTIŠEK IŠTOŇA, TORYSA č. 42

Starosta obce Ing. Jozef Stedina informoval prítomných poslancov, že obec eviduje pod č. 1221/2012 žiadosť Františka Ištoňu, trvale bytom Torysa č. 42, o odkúpenie garáže zo dňa 25.10.2012. Menovaný bol listom dňa 29.10.2012 upovedomený o tom, že obec dáva vypracovať znalecký posudok, na základe ktorého sa stanoví cena garáží. O ďalšom postupe ho budeme informovať. Po diskusii sa poslanci uzhodli, že budova garáží sa nedá odpredať v častiach, iba v celku. Obecné zastupiteľstvo obce Torysa prijalo:

Uznesenie č. 16/2013/13

berie na vedomie

žiadosť Františka Ištoňu, trvale bytom Torysa č. 42, o odkúpenie garáže

XIV. ZMENA V PROJEKTE „MODERNIZÁCIA VEREJNÉHO OSVETLENIA V OBCI TORYSA“

Starosta obce Ing. Jozef Stedina dal poslancom na vedomie, že v projekte „Modernizácia verejného osvetlenia v obci Torysa“ je potrebné vykonať opravu. Dôvodom opravy sú svetelné body osvetľujúce súkromné pozemky, čo je v rámci projektu neprípustné. Obecné zastupiteľstvo obce Torysa prijalo:

Uznesenie č. 17/2013/14

berie na vedomie

opravu v projekte „Modernizácia verejného osvetlenia v obci Torysa“

XV. PREROKOVANIE ŽIADOSTI O JEDNORAZOVÉ ODPUSTENIE POPLATKOV ZA KOMUNÁLNY ODPAD DOBROVOĽNÍKOM

Starosta obce Ing. Jozef Stedina upovedomil prítomných poslancov, že obec obdržala dňa 28.01.2013 žiadosť Mgr. Dominiky Hradiskej, trvale bytom Torysa č. 289, o jednorazové odpustenie poplatkov za komunálny odpad pre dobrovoľníkov: Veroniku Tomečkovú, Adriánu Sontágovú, Nikolu Dobrovičovú a Igora Križalkoviča. Ako dôvod uvádza, že menovaní sa v roku 2012 aktívne zapájali do príprav a realizácie kultúrnych a športových podujatí v obci Torysa, a to dobrovoľne a počas svojho voľného času. Po diskusii sa poslanci dohodli, že na podujatiach či už športových alebo kultúrnych participuje mnoho ďalších dobrovoľníkov, a bolo by nespravodlivé zvýhodňovať len niektorých. Zároveň poslanci zdôraznili, že si vážia prácu všetkých dobrovoľníkov v obci Torysa, pretože je prínosom pre rozvoj a napredovanie obce. Po rokovaní a hlasovaní poslancami (za schválenie návrhu – 0, proti návrhu - 7, zdržal sa – 0) Obecné zastupiteľstvo obce Torysa prijalo:

Uznesenie č. 18/2013/15

neschvaľuje jednorazové odpustenie poplatkov za komunálny odpad pre dobrovoľníkov: Veroniku Tomečkovú, Adriánu Sontágovú, Nikolu Dobrovičovú a Igora Križalkoviča

XVI. NÁVRH NA PRENÁJOM NEBYTOVÝCH PRIESTOROV NA REALIZÁCIU PODNIKATEĽSKÝCH ZÁMEROV V BUDOVE KULTÚRNEHO DOMU V OBCI TORYSE PRE SPOLOČNOSŤ AGRONOVA NAP, S. R.O., KRÁSNA LÚKA č. 119, NA ZRIADENIE KANCELÁRIE A PRE JANU ANGELOVIČOVÚ, TORYSA č. 123, NA PREVÁDZKU KOZMETICKÉHO SALÓNU

Starosta obce Ing. Jozef Stedina informoval, že obec obdržala dňa 10.12.2012 žiadosť o prenájom priestorov na prevádzku kozmetického salónu od Jany Angelovičovej, trvale bytom Torysa č. 123. Ďalšiu žiadosť obec obdržala dňa 17.01.2013 od spoločnosti Agronova NaP, s.r.o. so sídlom Krásna Lúka č. 119, a to žiadosť o prenájom priestorov pre zriadenie svojej kancelárie. Poslanec Dezider Ištoňa upozornil, že ak poslanci schvália prenájom porušujú § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podľa ktorého je potrebné pri prenájme obecného majetku vyhlásiť výberové konanie. Ak sa neprihlásia žiadny ďalší záujemcovia o prenájom priestorov, tak výberové konanie vyhrajú uvedení záujemcovia. Je však potrebné rešpektovať zákon. Po diskusii sa poslanci dohodli, že starosta obce preverí pripomienku poslanca Dezidera Ištoňa a v prípade jej opodstatnenosti budú vykonané kroky v zmysle platnej legislatívy.

XVII. NÁVRH NA JEDNORAZOVÉ OSLOBODENIE OD PLATENIA NÁJMU

Starosta obce Ing. Jozef Stedina dal poslancom na vedomie, že Matej Križalkovič, trvale bytom Torysa č. 224, požiadal o jednorazové oslobodenie od platenia nájmu za 1.Q.2013 vo výške 432,21 Eur z dôvodu, že Pizzeria ešte nie je v prevádzke a on už za obdobie 8/2012 do 12/2012 zaplatil nájomné spolu so službami 700,00 Eur. Poplatky za služby (elektrina, plyn) bude uhrádzať podľa potreby. Po rokovaní a hlasovaní poslancami (za schválenie návrhu – 7, proti návrhu - 0, zdržal sa – 0) Obecné zastupiteľstvo obce Torysa prijalo:

Uznesenie č. 19/2013/17

schvaľuje jednorazové oslobodenie od platenia nájmu pre Mateja Križalkoviča, trvale bytom Torysa č. 224, za 1.Q.2013 vo výške 432,21 Eur

XVIII. NÁVRH NA SCHVÁLENIE ČLENSTVA OBCE TORYSA V ZDRUŽENÍ REGIÓN „TATRY“

Starosta obce Ing. Jozef Stedina informoval o príležitosti stať sa členom Združenia Región „Tatry“. Členské na jeden rok predstavuje výšku 0,10 Eur na obyvateľa. Členstvo v združení priniesie možnosť zapájať sa do projektov združenia, nadviazať nové kontakty nielen so slovenskými, ale aj poľskými zástupcami členských miest. Ďalej je to účasť na zasadnutiach združenia, zverejňovanie akcií a podujatí obce Torysa na webovej stránke združenia, prístup k rôznym propagačným materiálom, ktoré vydáva združenie pre obce. V súčasnosti združenie čaká výzvy. Po rokovaní a hlasovaní poslancami (za schválenie návrhu – 7, proti návrhu - 0, zdržal sa – 0) Obecné zastupiteľstvo obce Torysa prijalo:

Uznesenie č. 20/2013/18

schvaľuje členstvo obce Torysa v Združení Región „Tatry“

XIX. PROJEKT PRE ROZVOJ OBCE S RÓMSKYM OSÍDLENÍM VO VIDIECKOM PROSTREDÍ POSTIHNUÝCH POVODŇAMI

Starosta obce Ing. Jozef Stedina podal správu, že obec Torysa chce požiadať o nenávratný finančný príspevok na projekt: „Regenerácia obce Torysa“ v rámci grantovej schémy Regionálneho operačného programu, prioritná os 4 Regenerácia sídiel, opatrenie 4.1 Regenerácia sídiel, oblasť podpory 4.1c – projekty rozvoja obcí s rómskymi osídleniami vo vidieckom prostredí – obnova vybraných obcí postihnutých povodňami, kód výzvy ROP-4.1c-2013/01 zo dňa 31.01.2013. V rámci projektu „Lokálna stratégia komplexného prístupu obce Torysa = šanca mať budúcnosť“ obec Torysa požiadala o vykonanie úprav v projektovom zámere. Išlo o tieto zmeny aktivít v projekte: výstavby chodníkov pre peších k rómskej osade, rekonštrukcia a výstavba lávky pre peších cez miestny potok, rekonštrukcia zastávok (2ks). Doplnili sa aktivity v projekte: výstavba verejných osvetlení a rekonštrukcia miestnych komunikácií vrátane dopravných subsystémov. Po rokovaní a hlasovaní poslancami (za schválenie návrhu – 7, proti návrhu - 0, zdržal sa – 0) Obecné zastupiteľstvo obce Torysa prijalo:

Uznesenie č. 21/2013/19

schvaľuje realizáciu projektu: „Regenerácia obce Torysa“ v rámci grantovej schémy Regionálneho operačného programu, prioritná os 4 Regenerácia sídiel, opatrenie 4.1 Regenerácia sídiel, oblasť podpory 4.1c – projekty rozvoja obcí s rómskymi osídleniami vo vidieckom prostredí – obnova vybraných obcí postihnutých povodňami, kód výzvy ROP-4.1c-2013/01 zo dňa 31.01.2013

XX. DISKUSIA

Poslanec Dezider Ištoňa upozornil, že v zmysle novely zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady účinnej od 01.07.2012 je povinnosť zaplatiť daň za psa do 30.06.2013 oproti pôvodnému termínu do 31.01.2013, ako to vyžaduje obce. Obec Torysa zmenu tejto povinnosti nemá zapracovanú vo VZN č. 4/2012 o miestnych daniach na území obce Torysa, ktoré obecné zastupiteľstvo schválilo na svojom zasadnutí dňa 30.11.2012. Starosta obce Ing. Jozef Stedina reagoval na pripomienku, že má vedomosť o zmene zákona a v dohľadnej dobe sa zmena zakomponuje do príslušného VZN. Zákon má vyššiu právnu úvahu ako príslušné VZN.

XXI. NÁVRH NA SCHVÁLENIE POSKYTOVANIA SLUŽIEB EXTERNÉHO MANAŽMENTU A IMPLEMENTÁCIE K PROJEKTU PRE ROZVOJ OBCE S RÓMSKYM OSÍDLENÍM VO VIDIECKOM PROSTREDÍ POSTIHNUTÝCH POVODŇAMI - PROGRAM ROP 4.1.c

Starosta obce Ing. Jozef Stedina upovedomil prítomných poslancov, že k projektu: „Regenerácia obce Torysa“ v rámci grantovej schémy Regionálneho operačného programu, prioritná os 4 Regenerácia sídiel, opatrenie 4.1 Regenerácia sídiel, oblasť podpory 4.1c – projekty rozvoja obcí s rómskymi osídleniami vo vidieckom prostredí – obnova vybraných obcí postihnutých povodňami, kód výzvy ROP-4.1c-2013/01 zo dňa 31.01.2013 je potrebné schváliť vypracovanie žiadosti o NFP a Externý manažment (implementácia) projektu. Náklady na túto službu predstavujú výšku 6 500,00 Eur a sú neoprávneným výdavkom v rámci financovania uvedeného projektu, čiže hradí ich v plnom rozsahu obec z vlastného rozpočtu. Po rokovaní a hlasovaní poslancami (za schválenie návrhu – 7, proti návrhu - 0, zdržal sa – 0) Obecné zastupiteľstvo obce Torysa prijalo:

Uznesenie č. 22/2013/21

schvaľuje

vypracovanie žiadosti o NFP a Externý manažment (implementácia) projektu: „Regenerácia obce Torysa“ v rámci grantovej schémy Regionálneho operačného programu, prioritná os 4 Regenerácia sídiel, opatrenie 4.1 Regenerácia sídiel, oblasť podpory 4.1c – projekty rozvoja obcí s rómskymi osídleniami vo vidieckom prostredí – obnova vybraných obcí postihnutých povodňami, kód výzvy ROP-4.1c-2013/01 zo dňa 31.01.2013 vo výške 6 500,00 Eur

XXII. ZÁVER

Starosta obce Ing. Jozef Stedina poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva v obci Torysa o 21⁵⁰ hodine.

Overovatelia zápisnice:

Lukáš Križalkovič, v.r.

Albert Sabol, v.r.

V Toryse 22.02.2013

Zapísala: Katarína Haboráková

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce