

Z Á P I S N I C A

zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa v roku 2014,
konaného dňa 14. augusta 2014 o 18:00 hod. v zasadacej miestnosti OcÚ v Toryse

Prítomní: Poslanci: Albín Angelovič, Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Vladimír Kopnický, Albert Sabol
Starosta obce: Ing. Jozef Stedina
Kontrolór obce: Ing. Stanislav Turák
Zapisovateľka: Mgr. Alžbeta Bodnárová

Nepřítomní: Mgr. Lubomír Bodnár, Dezider Ištoňa, Juraj Kiktavý, Lukáš Križalkovič

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh na určenie volebného obvodu, počtu poslancov a rozsahu výkonu funkcie starostu obce na nové volebné obdobie rokov 2014 - 2018
6. Návrh na predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
7. Návrh na schválenie zmluvy o odpredaji akcií VVS, a. s. Košice
8. Návrh na schválenie Štatútu a zásad klubu dôchodcov v obci Torysa
9. Návrh na predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy ROP-1.1-2014/01
10. Diskusia
11. Záver

K bodu 1. OTVORENIE ZASADNUTIA

Šieste zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Torysa v roku 2014 otvoril a viedol starosta obce Ing. Jozef Stedina, ktorý privítal prítomných poslancov. Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je päť a OcZ je uznášania schopné. Navrhol zmenu programu zasadnutia a doplnil ho o bod č. 10: Návrh na schválenie predĺženia zmluvy o nájme nebytových priestorov prevádzky kvetinárstva Viktória. Keďže poslanci nemali návrhy na zmenu programu, starosta obce ich vyzval, aby hlasovali za zmenený program.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta obce Ing. Jozef Stedina oboznámil prítomných poslancov s upraveným programom 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa za rok 2014. Dal hlasovať za jeho schválenie. Poslanci o návrhu rokovali.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 2. URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Jozef Ištoňa a Albert Sabol, za zapisovateľku zápisnice bola určená Mgr. Alžbeta Bodnárová.

K bodu 3. VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE

Starosta obce Ing. Jozef Stedina navrhol za predsedu Návrhovej komisie Albína Angeloviča a za členov Mgr. Stanislava Angeloviča a Alberta Sabola. Poslanci o návrhu rokovali.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 4. KONTROLA PLNENIA UZNESENÍ

Starosta obce Ing. Jozef Stedina informoval prítomných poslancov o plnení uznesení z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Toryse, ktoré sa konalo dňa 20.06.2014. Obecné zastupiteľstvo kontrolu plnenia uznesení zobralo na vedomie.

K bodu 5. NÁVRH NA URČENIE VOLEBNÉHO OBVODU, POČTU POSLANCOV A ROZSAHU VÝKONU FUNKCIE STAROSTU OBCE NA NOVÉ VOLEBNÉ OBDOBIE ROKOV 2014-2018

Starosta obce oboznámil poslancov, že s blížiacimi sa voľbami do orgánov samosprávy obcí, ktoré sú vyhlásené na deň 15. novembra 2014, je v zmysle ustanovenia § 9 zákona SNR č. 346/1990 Zb. o voľbách do samosprávy obcí povinnosťou zastupiteľstva zverejniť volebné obvody a počet poslancov na nasledujúce volebné obdobie, a to najneskôr 65 dní pred konaním volieb.

Obec Torysa v zmysle § 11 ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení môže mať 7 až 9 poslancov. V prípade, že sa volí 12 poslancov a menej, môže byť v obci určený jeden volebný obvod. Po prerokovaní a hlasovaní poslancami bol pre obec Torysa určený jeden volebný obvod a 9 poslancov obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení obecné zastupiteľstvo určí najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu a jeho plat. Poslanci obecného zastupiteľstva navrhli stanoviť funkciu starostu Obce Torysa na plný úväzok na celé funkčné obdobie a plat v rozsahu, aký bol doteraz, t. j. stanovený v zmysle zákona č. 253/1994 o platových pomeroch v 3. platovej skupine, t. j. vo výške 1,98 násobku priemernej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve. Poslanci o návrhu rokovali.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 6: NÁVRH NA PREDAJ MAJETKU OBCE Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Predmetný bod v zmysle zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí sa neprejednával z dôvodu, že na zasadnutí OcZ nebol plný počet poslancov, kde v prípade hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov.

K bodu 7. NÁVRH NA SCHVÁLENIE ZMLUVY O ODPREDAJI AKCIÍ VVS, a. s. KOŠICE

Starosta obce Ing. Jozef Stedina oboznámil prítomných poslancov, že dňa 30.05.2014 Obecné zastupiteľstvo obce Torysa na svojom zasadnutí uznesením č. 52/2014/12 schválilo odpredaj akcií VVS, a. s. Košice. V tejto súvislosti je potrebné schváliť návrh zmluvy o kúpe cenných papierov medzi Obcou Torysa a VVS, a. s. Košice. Poslanci o návrhu rokovali.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 8. NÁVRH NA SCHVÁLENIE ŠTATÚTU A ZÁSAD KLUBU DÔCHODCOV V OBCI TORÝSA

Starosta obce informoval prítomných poslancov, že v októbri 2012 na stretnutí dôchodcov pri príležitosti Mesíaca úcty k starším seniori našej obce predložili návrh na zriadenie klubu dôchodcov. Z uvedeného dôvodu je potrebné schváliť Štatút a zásady klubu dôchodcov v obci Torysa, ktorého poslaním je uspokojovanie kultúrnych a spoločenských záujmov starších občanov a občanov s nepriaznivým zdravotným stavom na udržiavanie fyzickej a psychickej aktivity. Poslanci o návrhu rokovali.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 9: NÁVRH NA PREDLOŽENIE ŽIADOSTI O NFP V RÁMCI VÝZVY ROP-1.1-2014/01

Starosta obce podal prítomným poslancom návrh na predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu: „Modernizácia a prístavba ZŠ s MŠ v Toryse (2. etapa). Ide o prístavbu telocvične, ktorá je zahrnutá v projekte „Lokálna stratégia komplexného prístupu“. V rámci výzvy ROP-1.1-2014/01 sú oprávnenými žiadateľmi výlučne úspešní žiadatelia, ktorí majú poskytnutú podporu a schválené projektové zámery v oblasti vzdelávania v rámci výziev pre Lokálne stratégie komplexného prístupu. Poslanci o návrhu rokovali.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 10: NÁVRH NA SCHVÁLENIE PREDĹŽENIA ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV PREVÁDZKY KVETINÁRSTVA VIKTÓRIA

Starosta obce Ing. Jozef Stedina informoval prítomných poslancov, že obec Torysa obdržala žiadosť o predĺženie nájmovej zmluvy prevádzky Kvetinárstva Viktória. Terajšia Zmluva o nájme nebytových priestorov je uzavretá na 2 roky – od 01.01.2013. Keďže p. Blašková je s uvedenými priestormi spokojná a chce aj naďalej poskytovať občanom služby, starosta obce a poslanci sa uzhodli o ukončení doterajšej zmluvy Dohodou o ukončení nájmu a o schválení novej Zmluvy o nájme nebytových priestorov prevádzky Kvetinárstva Viktória na dobu neurčitú. Poslanci o návrhu rokovali.

Hlasovanie:

Prítomní: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 11: DISKUSIA

Starosta obce Ing. Jozef Stedina podal prítomným poslancom nasledovné informácie:

- a) Z dôvodu, že obec Torysa doposiaľ nedisponuje listom vlastníctva k zápisu stavby Domu nádeje, starosta obce požiadal VVS, a. s. Košice ako spoluvlastníka pozemku registra C KN parc. č. 822/5 o súhlasné stanovisko k zápisu stavby. Poukázal na skutočnosť, že kolaudácia Domu nádeje ako aj polarizačné zameranie s geometrickým plánom boli spracované a vydané v roku 2002, avšak neprešlo vlastníctvo, nevedno z akého dôvodu. Preto starosta obce pripraví všetky potrebné doklady na zápis uvedenej stavby, kde je potrebný súhlas vlastníka nehnuteľnosti. Jednu z uvedených nehnuteľností nadobudla v roku 2006 VVS, a. s. Košice, ktorá uviedla, že na uvedenom pozemku má prístupovú cestu k vodojem. Spoločnosť VVS, a. s. Košice má záujem na spoločnom vyriešení vzájomných majetkových záležitostí, a to zriadením vecného bremena ku verejnej kanalizácii a zámene pozemku pod ČOV, resp. odkúpení pozemkov zastavaných uvedenými stavbami. Uvedená skutočnosť je predmetom jednania. Takýmto nezrovnalostiam mohla obec predísť, keby v roku 2002 po kolaudácii Domu nádeje zrealizovala všetky kroky k zápisu vlastníctva Domu nádeje.
- b) Stolnotenisový klub Torysa podal žiadosť o poskytnutie sály kultúrneho domu na majstrovské zápasy na ročník 2014 – 2015. Tréningový proces začne od 20.08.2014 v dňoch streda a štvrtok od 17:00 hod. do 20:00 hod. V priestoroch kultúrneho domu je zriadená prevádzka Pizzerie, ktorá má schválenú prevádzkovú dobu v pracovných dňoch od 16:00 hod. do 22:00 hod. Z uvedeného dôvodu bude predsedovi Stolnotenisového klubu Torysa predložený návrh na zmenu času tréningov.
- c) Starosta obce žiadal SVP, š. p. Košice, aby došlo z ich strany ku riadeniu a opravám brehov rieky Torysa a príľahlých potokov. Odpoveďou bolo vyjadrenie SVP, š. p. Košice o riešení protipovodňovej ochrany v obci Torysa. V súčasnosti SVP, š. p. spracováva návrh prvého plánu manažmentu povodňových rizík, v rámci ktorého je na Kučmanovskom potoku navrhovaná stabilizácia brehov toku. V blízkom období taktiež uvažuje v rámci opráv a údržby s predĺžením ľavo brežného valu, ktorý sa tiahne od jestvujúceho cestného mosta cez rieku Torysa po zaústenie Kučmanovského potoka, až po lávku pre peších. Problémom sú ale dva brodové prejazdy, cez rieku Torysa a Kučmanovský potok, ktoré spôsobujú prioritné cesty vylievania vody z koryta toku. V tejto otázke je potrebná úzka súčinnosť správcu toku a samosprávy obce.
- d) Informácia o spracovaní projektu k stavebnému povoleniu na výstavbu lávky pre peších v lokalite Nižný koniec v súčinnosti s AGRO Torysa, s. r. o. Starosta obce rozoberal podmienky pre výstavbu lávky, a to na základe požiadavky konateľa spoločnosti Agro Torysa o prípravu projektovej dokumentácie a jemu príslušných povolení. Na základe vopred dohodnutých podmienok s AGRO Torysa žiadal konateľ spoločnosti o finančný

príspevok k úhrade za spracovanie projektu, keďže bol oslovený spracovateľom projektovej dokumentácie. Pán Angelovič prehlásil, že projektovú dokumentáciu uhradí v čo najkratšom čase.

- e) Starosta obce informoval poslancov o ďalšom konaní pri vysporiadaní budovy, ktorú využíva Jozef Genčur a ktorá je na LV obce Torysa. P. Genčúr doposiaľ neplatí žiadne nájomy, ktorým sa bráni, nereaguje na žiadne výzvy, ktoré mu boli doposiaľ doručené. Dňa 10.10.2014 je prvé súdne pojednávanie o určenie vlastníckeho práva k budove č. 377, postavenej na pozemku KNC p.č. 293/370, ktorú v súčasnosti využíva Ján Sontág. Taktiež informoval poslancov o nezákonnom prevádzkovaní píly GenWood, s. r. o., kedy orgán štátneho stavebného dohľadu vydal rozhodnutie, v ktorom s okamžitou platnosťou zastavuje prevádzkovateľovi spoločnosti GenWood, s. r. o., v zastúpení Ing. Lukášom Genčúrom, Brezovica č. 95, užívanie stavby píly (gáter) v obci Torysa na pozemku parc. č. 293/10, k. ú. Torysa. Starosta obce poukázal na využívanie pozemkov spoločnosti GenWood, s. r. o., ktorý doposiaľ odmieta uzavrieť nájomné vzťahy, ako aj platiť dane.

K bodu 12: ZÁVER

Starosta obce Ing. Jozef Stedina poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Torysa o 20:30 hodine.

Overovatelia zápisnice:

Jozef Ištoňa, v. r.

Albert Sabol, v. r.

V Toryse 19.08.2014

Zapísala: Mgr. Alžbeta Bodnárová

Ing. Jozef Stedina, v. r.
starosta obce