

Z Á P I S N I C A

z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa,
konaného dňa 26. januára 2017 o 17:00 hod. v zasadacej miestnosti OcÚ v Toryse

Prítomní: Starosta obce: Ing. Jozef Stedina
Poslanci: Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Juraj Kiktavý,
Matej Križalkovič, Jozef Lazorík, Ing. Peter Sabol, PhD.
Zapisovateľka: Mgr. Alžbeta Bodnárová

Nepřítomní: Kontrolór obce: Ing. Stanislav Turák
Poslanci: Anna Jaššová, Jozef Kopnický

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Informácia o zániku mandátu poslanca a o nastúpení náhradníka na zaniknutý mandát poslanca Obecného zastupiteľstva v Toryse
5. Voľba mandátovej komisie
6. Sľub nového poslanca obecného zastupiteľstva na uprázdnený mandát
7. Voľba návrhovej komisie
8. Výpoveď zmluvy o vytvorení spoločného školského úradu
9. Návrh na schválenie nadobudnutia nebytových priestorov na prízemí Polyfunkčného domu v Toryse
10. Návrh na schválenie kúpnej ceny nehnuteľností – nebytových priestorov na prízemí Polyfunkčného domu v Toryse
11. Návrh na schválenie úpravy priestorov predajne potravín FRESH
12. Návrh na schválenie prípravy a projektovej dokumentácie výstavby bytového domu v obci Torysa
13. Rôzne
14. Záver

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia

Druhé zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Torysa v roku 2017 otvoril a viedol starosta obce Ing. Jozef Stedina, ktorý privítal všetkých prítomných. Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je šesť a OcZ je uznášania schopné. Navrhol zmenu programu zasadnutia, a to doplniť bod č. 15: Návrh na schválenie spracovania projektovej dokumentácie a podanie žiadosti na Environmentálny fond na stavbu sociálne zariadenie - športová tribúna Torysa. Starosta obce vyzval poslancov, aby hlasovali za zmenu programu. Poslanci o návrhu rokovali.

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

súhlasí so zmenou programu zasadnutia, a to doplniť bod č. 15: Návrh na schválenie spracovania projektovej dokumentácie a podanie žiadosti na Environmentálny fond na stavbu sociálne zariadenie - športová tribúna Torysa

Hlasovanie:

za:	6	Mgr. Stanislav Angelovič, Ing. Miroslav Ištoňa, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Jozef Lazorík, Ing. Peter Sabol, PhD.
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Keďže už nikto z poslancov nemal návrhy na zmenu programu, starosta obce Ing. Jozef Stedina oboznámil prítomných poslancov s upraveným programom 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa v roku 2017 nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Informácia o zániku mandátu poslanca a o nastúpení náhradníka na zaniknutý mandát poslanca Obecného zastupiteľstva v Toryse
5. Voľba mandátovej komisie
6. Sľub nového poslanca obecného zastupiteľstva na uprázdnený mandát
7. Voľba návrhovej komisie
8. Výpoveď zmluvy o vytvorení spoločného školského úradu
9. Návrh na schválenie nadobudnutia nebytových priestorov na prízemí Polyfunkčného domu v Toryse
10. Návrh na schválenie kúpnej ceny nehnuteľností – nebytových priestorov na prízemí Polyfunkčného domu v Toryse
11. Návrh na schválenie úpravy priestorov predajne potravín FRESH
12. Návrh na schválenie prípravy a projektovej dokumentácie výstavby bytového domu v obci Torysa
13. Rôzne
14. Návrh na schválenie spracovania projektovej dokumentácie a podanie žiadosti na Environmentálny fond na stavbu sociálne zariadenie - športová tribúna Torysa
15. Záver

Starosta obce dal hlasovať za schválenie upraveného programu. Poslanci o návrhu rokovali.

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje upravený program 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa v roku 2017 zo dňa 26.01.2017

Hlasovanie:

za:	6	Mgr. Stanislav Angelovič, Ing. Miroslav Ištoňa, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Jozef Lazorík, Ing. Peter Sabol, PhD.
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

K bodu 2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Ing. Miroslav Ištoňa a Matej Križalkovič, za zapisovateľku zápisnice bola určená Mgr. Alžbeta Bodnárová.

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie overovateľov zápisnice a uznesenia, ktorými sú poslanci Ing. Miroslav Ištoňa a Matej Križalkovič a zapisovateľkou zápisnice je Mgr. Alžbeta Bodnárová

K bodu 3: Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce Ing. Jozef Stedina informoval prítomných poslancov o plnení uznesení z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa, ktoré sa konalo dňa 13.01.2017. Zároveň predniesol správu z kontroly, ktorú vykonal hlavný kontrolór obce Ing. Stanislav Turák na základe plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2016 v Základnej škole s materskou školou Torysa, ktorá je rozpočtovou organizáciou

s právnou subjektivitou zriadenou obcou Torysa. Predmetom kontroly bola personálna agenda kontrolovaného subjektu. V súlade s plánom kontrolnej činnosti na 2. polrok 2016 bola vykonaná aj kontrola Obecného úradu v Toryse, ktorej cieľom bolo preveriť postup obce pri plnení uznesení prijatých na rokovaní obecného zastupiteľstva v Toryse za 1. polrok 2016.

Uznesenie č. 10/2017/3

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

- a) plnenie uznesení z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa zo dňa 13.01.2017
- b) správu hlavného kontrolóra obce Torysa z vykonanej kontroly v Základnej škole s materskou školou Torysa a z kontroly na Obecnom úrade Torysa súlade s plánom kontrolnej činnosti na 2. polrok 2016

K bodu 4: Informácia o zániku mandátu poslanca a o nastúpení náhradníka na zaniknutý mandát poslanca Obecného zastupiteľstva v Toryse

Starosta obce Ing. Jozef Stedina informoval prítomných poslancov, že na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Toryse dňa 13.01.2017 poslanec Richard Križalkovič sa ústne vzdal mandátu poslanca obecného zastupiteľstva z osobných dôvodov podľa § 25 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. V zmysle § 192 ods. 1 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva, ak zanikol mandát poslanca obecného zastupiteľstva, nastupuje ako náhradník kandidát, ktorý získal najvyšší počet platných hlasov vo volebnom obvode, v ktorom zanikol mandát. Starosta obce dňa 19.01.2017 vyvesením oznámenia na úradnej tabuli ohlásil nastúpenie náhradníka, a to Jozefa Ištoňa, bytom Torysa č. 376, ktorý v komunálnych voľbách do orgánov samosprávy obce, konaných dňa 15. novembra 2014, získal najväčší počet platných hlasov v ďalšom poradí vo volebnom obvode Torysa s počtom 215 platných hlasov.

Uznesenie č. 11/2017/4

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

- a) informáciu o zániku poslaneckého mandátu poslanca Richarda Križalkoviča podľa § 25 ods. 2 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
- b) oznámenie starostu obce Torysa Ing. Jozefa Stedina o nastúpení Jozefa Ištoňa za poslanca Obecného zastupiteľstva v Toryse a odovzdanie osvedčenia o tom, že Jozef Ištoňa sa stal poslancom obecného zastupiteľstva

K bodu 5: Voľba mandátovej komisie

Starosta obce Ing. Jozef Stedina navrhol za predsedu Mandátovej komisie Mgr. Stanislava Angeloviča a za členov Juraja Kiktavého a Jozefa Lazoríka. Poslanci o návrhu rokovali.

Uznesenie č. 12/2017/5

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- a) **zriadiť** Mandátovú komisiu
- b) **volí** Predsedu mandátovej komisie – Mgr. Stanislav Angelovič
Členov mandátovej komisie – Juraj Kiktavý a Jozef Lazorík

Hlasovanie:

za: 6 Mgr. Stanislav Angelovič, Ing. Miroslav Ištoňa, Juraj Kiktavý,
Matej Križalkovič, Jozef Lazorík, Ing. Peter Sabol, PhD.

proti: 0

zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 6: Sľub nového poslanca obecného zastupiteľstva na uprázdnený mandát

Starosta obce Ing. Jozef Stedina vyzval nového poslanca p. Jozefa Ištoňu, aby zložil sľub poslanca Obecného zastupiteľstva obce Torysa: „Sľubujem na svoju česť a svedomie, že budem riadne plniť svoje povinnosti, ochraňovať záujmy obce, dodržiavať Ústavu Slovenskej republiky, ústavné zákony, zákony a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy, a pri výkone svojej funkcie poslanca obecného zastupiteľstva ich budem uplatňovať podľa svojho najlepšieho vedomia a svedomia“. Sľub potvrdil svojim podpisom. Následne mu starosta obce odovzdal osvedčenie o zvolení za poslanca.

Uznesenie č. 13/2017/6

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

konštatuje, že pán Jozef Ištoňa dňa 26.01.2017 zložil zákonom predpísaný sľub poslanca Obecného zastupiteľstva v Toryse

Hlasovanie:

za: 6 Mgr. Stanislav Angelovič, Ing. Miroslav Ištoňa, Juraj Kiktavý,
Matej Križalkovič, Jozef Lazorík, Ing. Peter Sabol, PhD.
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

Z dôvodu, že p. Richard Križalkovič bol ako poslanec obecného zastupiteľstva zvolený za člena Komisie pre územné plánovanie, majetok a financie a za delegáta do Rady školy pri ZŠ s MŠ v Toryse, starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu návrh na jeho odvolanie a zvolenie nového poslanca p. Jozefa Ištoňu za člena komisie a za delegáta do Rady školy. Pán Jozef Ištoňa prejavil záujem pracovať v uvedenej komisii a v Rade školy.

Uznesenie č. 14/2017/6a

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

odvoláva poslanca Richarda Križalkoviča z funkcie člena Komisie pre výstavbu a územné plánovanie, majetok a financie

Hlasovanie:

za: 6 Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa,
Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.
proti: 0
zdržal sa: 1 Jozef Lazorík
neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie č. 15/2017/6b

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

volí poslanca Jozefa Ištoňu za člena Komisie pre výstavbu a územné plánovanie, majetok a financie

Hlasovanie:

za:	6	Mgr. Stanislav Angelovič, Ing. Miroslav Ištoňa, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Jozef Lazorík, Ing. Peter Sabol, PhD.
proti:	0	
zdržal sa:	1	Jozef Ištoňa
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie č. 16/2017/6c

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

odvoláva poslanca Richarda Križalkoviča z funkcie delegáta zriaďovateľa do Rady školy pri ZŠ s MŠ v Toryse

Hlasovanie:

za:	6	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.
proti:	0	
zdržal sa:	1	Jozef Lazorík
neprítomní pri hlasovaní:	0	

Uznesenie č. 17/2017/6d

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

volí poslanca Jozefa Ištoňa za delegáta zriaďovateľa do Rady školy pri ZŠ s MŠ v Toryse

Hlasovanie:

za:	6	Mgr. Stanislav Angelovič, Ing. Miroslav Ištoňa, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Jozef Lazorík, Ing. Peter Sabol, PhD.
proti:	0	
zdržal sa:	1	Jozef Ištoňa
neprítomní pri hlasovaní:	0	

K bodu 7: Voľba návrhovej komisie

Starosta obce Ing. Jozef Stedina navrhol za predsedu Návrhovej komisie Ing. Petra Sabola, PhD. a za členov Mateja Križalkoviča a Ing. Miroslava Ištoňa. Poslanci o návrhu rokovali.

Uznesenie č. 18/2017/7

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- a) **zriadí** Návrhovú komisiu
b) **volí** Predsedu návrhovej komisie – Ing. Peter Sabol, PhD.
Členov návrhovej komisie – Matej Križalkovič a Ing. Miroslav Ištoňa

Hlasovanie:

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Jozef Lazorík, Ing. Peter Sabol, PhD.
proti:	0	

zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 8: Výpoveď zmluvy o vytvorení spoločného školského úradu

Starosta obce Ing. Jozef Stedina upovedomil prítomných poslancov, že Obec Torysa v roku 2004 uzatvorila Zmluvu o vytvorení spoločného školského úradu s Mestom Lipany, ktorej predmetom je zabezpečenie kompetencie v oblasti výkonu štátnej správy v druhom stupni vo veciach, v ktorých v prvom stupni rozhodol riaditeľ základnej školy, ďalej kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti výchovy a vzdelávania, vydávanie organizačných pokynov pre riaditeľov a poskytovanie odbornej a poradenskej činnosti školám a školským zariadeniam. Starosta obce poukázal na neplnenie si povinností zo strany Spoločného školského úradu v Lipanoch v zmysle platnej zmluvy. V súčasnej dobe tento úrad je nečinný a stavia sa do roviny kontrolnej a riadiacej. Informácie podané školským úradom v Lipanoch sú nepresné a zavádzajúce pri požiadavke o stanovisko, týkajúce sa určenia riaditeľa školy zastupovaním, ako aj podávania informácií zamestnancom školy v súlade so zákonom č.596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov Poslanci navrhli starostovi obce písomne vyzvať štatutára Mesta Lipany k náprave a k odstráneniu nedostatkov pri činnosti spoločného školského úradu a k plneniu si povinností, vyplývajúcich z predmetnej zmluvy.

Uznesenie č. 19/2017/8

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

vyzýva

štatutára Mesta Lipany k zvýšeniu opatrení, týkajúcich sa podávania stanovísk v súlade so zákonom č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so zákonom č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako aj samotnej činnosti Spoločného školského úradu, vyplývajúcej z predmetu Zmluvy o vytvorení spoločného školského úradu zo dňa 26.04.2004 pre potreby obce Torysa

K bodu 9: Návrh na schválenie nadobudnutia nebytových priestorov na prízemí Polyfunkčného domu v Toryse

Starosta obce Ing. Jozef Stedina predložil poslancom návrh Kúpnej zmluvy o prevode nehnuteľnosti, ktorej predmetom je nadobudnutie nebytových priestorov na prízemí Polyfunkčného domu v Toryse pre účely zriadenia ambulancií lekárov a lekárne. Výlučným vlastníkom uvedenej nehnuteľnosti je spoločnosť INVESTA BM s.r.o. Sabinov. Vlastníkom pozemku pod predmetnou budovou je obec Torysa, preto je nevyhnutné získať uvedené priestory do výlučného vlastníctva obce Torysa.

Uznesenie č. 20/2017/9

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

návrh Kúpnej zmluvy č. 2/2017 o prevode nehnuteľnosti, a to nebytových priestorov na prízemí Polyfunkčného domu v Toryse pre účely zriadenia ambulancií lekárov a lekárne

K bodu 10: Návrh na schválenie kúpnej ceny nehnuteľností – nebytových priestorov na prízemí Polyfunkčného domu v Toryse

Starosta obce Ing. Jozef Stedina upovedomil poslancov, že výška kúpnej ceny za odkúpenie nehnuteľnosti, t. j. nebytových priestorov na prízemí Polyfunkčného domu v Toryse pre účely zriadenia ambulancií lekárov a lekárne predstavuje celkovú sumu 201 600,00 Eur s DPH. Poslanci o uvedenej cene

rokovali a na návrh starostu obce dospeli k záveru, že zo strany spoločnosti INVESTA BM s.r.o. Sabinov bude predložený znalecký posudok na stanovenie všeobecnej obstarávacej hodnoty nehnuteľnosti a splátkový kalendár na odkúpenie nebytových priestorov.

Uznesenie č. 21/2017/10

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie kúpnu cenu nehnuteľností – nebytových priestorov na prízemí Polyfunkčného domu v Toryse pre účely zriadenia ambulancií lekárov a lekárne o výmere 214,82m² v celkovej hodnote 201 600,00 Eur

vyzýva spoločnosť INVESTA BM s.r.o. so sídlom Hollého 29, 083 01 Sabinov preukázať nadobudnutú hodnotu nehnuteľného majetku a vypracovať znalecký posudok na stanovenie všeobecnej obstarávacej hodnoty nehnuteľností - nebytových priestorov na prízemí Polyfunkčného domu v Toryse

žiada spoločnosť INVESTA BM s.r.o. so sídlom Hollého 29, 083 01 Sabinov predložiť splátkový kalendár na uhradenie záväzku za odkúpenie nehnuteľností - nebytových priestorov na prízemí Polyfunkčného domu v Toryse pre účely zriadenia ambulancií lekárov a lekárne

K bodu 11: Návrh na schválenie úpravy priestorov predajne potravín FRESH

Starosta obce oboznámil poslancov s návrhom nájomcu p. Štefana Angeloviča na zmenu účelovosti priestorov predajne potravín FRESH. Majiteľ obchodu plánuje rozšíriť uvedené priestory na samoobslužnú predajňu na vlastné náklady. Poslanci o návrhu rokovali.

Uznesenie č. 22/2017/11

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje úpravu priestorov predajne potravín FRESH na vlastné náklady nájomcu podľa dohodnutých podmienok a následne spracovanie dodatku k zmluve o nájme nebytových priestorov

Hlasovanie:

za: 7 Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa,
Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Jozef Lazorik,
Ing. Peter Sabol, PhD.

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

K bodu 12: Návrh na schválenie prípravy a projektovej dokumentácie výstavby bytového domu v obci Torysa

Starosta obce Ing. Jozef Stedina predložil poslancom návrh spracovania projektovej dokumentácie na výstavbu nového bytového domu bežného štandardu. Jedná sa o 3-podlažnú budovu, ktorá obsahuje 1-izbové, 2-izbové a 3-izbové byty. Dôvodom výstavby nového bytového domu je značný záujem občanov obce, predovšetkým mladých ľudí o obecné nájomné byty, keďže pri pridelení nájomných bytov v Polyfunkčnom objekte obec Torysa obdržala viacero písomných žiadostí o pridelenie obecného nájomného bytu, než bola reálna ponuka. Poslanci o návrhu rokovali a dospeli k záveru, že pre obec je

potrebný ďalší bytový dom, ak na jeho výstavbu je možné získať dotáciu zo Štátneho fondu rozvoja bývania a z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR.

Uznesenie č. 23/2017/12

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje záujem a prípravné opatrenia pre spracovanie projektovej dokumentácie k výstavbe bytového domu v obci Torysa v počte 12 nájomných bytov bežného štandardu v centre obce Torysa

Hlasovanie:

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Jozef Lazorík, Ing. Peter Sabol, PhD.
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

K bodu 13: Rôzne

Starosta obce Ing. Jozef Stedina podal poslancom nasledovné informácie:

- a) Ministerstvo vnútra SR vyhlásilo výzvu zameranú na podporu prístupu k pitnej vode v prostredí separovaných a segregovaných marginalizovaných rómskych komunít pomocou vodovodov, studní a úpravni povrchových vôd. Na výzvu bolo vyčlenených 16 mil. Eur z Európskeho fondu regionálneho rozvoja. Výška spolufinancovania je 5 % zo zdrojov obce. Podmienkou poskytnutia príspevku je skutočnosť, že nehnuteľnosti, na ktorých by došlo k realizácii projektu, musia byť vo výlučnom vlastníctve žiadateľa, teda obce. Z uvedeného dôvodu je v súčasnosti v lokalite Lačnov vytvorených 14 parcel o rozlohe 3 áre na výstavbu rodinných domov, ktoré si rómski spoluobčania uskutočnia na vlastné náklady v zmysle stavebného zákona. Cena za vytýčenie jednej parcely je 80,00 Eur. Ak by sa vytýčovalo viac parcel naraz, cena za vytýčenie jednej parcely by sa znížila. Sumu za vytýčenie parcel si Rómovia uhradia z vlastných finančných prostriedkov. Poslanci prehodnotili tento zámer a navrhli zvolať rómsku schôdzu za účasti Komisie pre výstavbu a územné plánovanie, majetok a financie, aby rómskym spoluobčanom, ktorí majú záujem o prenájom pozemkov na výstavbu rodinných domov, objasnili podmienky a spôsob sporenia finančných prostriedkov na vytvorenie vkladu za vytýčenie pozemku a spracovanie geometrického plánu.
- b) Po ukončení Registra obnovenej evidencie pozemkov (ROEP) je zo strany účastníkov spoločných nehnuteľností záujem o zriadenie organizácie s právnou subjektivitou, napr. Urbariátu, príp. Spoločenstva vlastníkov nehnuteľností. Starosta obce Ing. Jozef Stedina upovedomil poslancov, že je ochotný zo strany obce naplno poskytnúť pomoc pri zriadení takejto organizácie. Vpredmetnej veci už boli zrealizované príslušné kroky so štátnym notárom. Starosta poukázal na konanie niektorých občanov obce, ktorí mystifikujú a zavádzajú obyvateľov do omylu pri vyvlastňovaní pozemkov. Obecné zastupiteľstvo odporúča starostovi obce vynaložiť maximálne úsilie a pomoc pri zriadení subjektu so samostatnou právnou subjektivitou.
- c) Starosta obce informoval prítomných poslancov, že v lokalite Rybníky pod bytovkou so súpisným číslom 250 nie sú doposiaľ vysporiadané pozemky, a preto tak ako aj v iných lokalitách obec bude plne nápomocná obyvateľom bytovky pri vysporiadaní pozemkov. To isté sa týka aj vysporiadania prístupovej cesty k priemyselnému parku a pozemkov v priemyselnom parku, ktoré obec v minulosti odkupovala.

K bodu 14: Návrh na schválenie spracovania projektovej dokumentácie a podanie žiadosti na Environmentálny fond na stavbu sociálne zariadenie - športová tribúna Torysa

Starosta obce Ing. Jozef Stedina upovedomil poslancov, že Environmentálny fond Bratislava vyhlásil výzvu na zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zatepl'ovania. V rámci tejto činnosti je možné realizovať nasledovné aktivity:

- zateplenie obvodových stien a plášťa budovy,
- zateplenie/výmena strechy,
- zateplenie podlahy najnižšieho a stropu najvyššieho podlažia,
- výmena otvorových výplní (okná, dvere) a pod.

Maximálna výška podpory je 200 000 Eur na jednu žiadosť, pri dodržaní podmienky minimálneho 5% spolufinancovania zo strany žiadateľa z oprávnených nákladov projektu. V rámci uvedeného projektu obec plánuje vykonať rekonštrukciu stavby sociálneho zariadenia - športovej tribúny, a to budovy so súpisným číslom 249, postavenej na parcele registra C KN parcelné číslo 790, druh pozemku. zastavané plochy a nádvorí, druh stavby: budova pre šport a rekreačné účely, popis stavby: sociálne zariadenie. Poslanci o návrhu rokovali.

Uznesenie č. 24/2017/14

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje spracovanie projektovej dokumentácie, spoluúčasť obce vo výške 5 % z oprávnených nákladov projektu a podanie žiadosti na Environmentálny fond na stavbu sociálne zariadenie - športová tribúna Torysa

Hlasovanie:

za:	7	Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Jozef Lazorík, Ing. Peter Sabol, PhD.
proti:	0	
zdržal sa:	0	
neprítomní pri hlasovaní:	0	

K bodu 15: Záver

V závere starosta obce Ing. Jozef Stedina poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Torysa o 21:45 hod.

Overovatelia zápisnice: **Ing. Miroslav Ištoňa, v.r.**

Matej Križalkovič, v.r.

Ing. Jozef Stedina, v.r.
starosta obce

V Toryse, 31.01.2017

Zapísala: Mgr. Alžbeta Bodnárová