

## U Z N E S E N I A

### zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Toryse v roku 2017, konaného dňa 12.05.2017 o 17<sup>00</sup> hod. v zasadacej miestnosti OcÚ v Toryse

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa v súlade s § 11 ods. 4. písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prijíma tieto uznesenia:

#### UZNESENIE č. 34/2017/3

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

**berie na vedomie** plnenie uznesení z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Torysa zo dňa 17.03.2017

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	7	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.  
starosta obce

Torysa, 19.05.2017

#### UZNESENIE č. 35/2017/4

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

**schvaľuje** Rozpočtové opatrenie č. 1/2017

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Kopnický, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.  
starosta obce

Torysa, 19.05.2017

## UZNESENIE č. 36/2017/5

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

**berie na vedomie** konštatovanie Komisie na ochranu verejného záujmu, že Oznámenia o funkcii, zamestnaní, činnosti a majetkových pomeroch za rok 2016 Ing. Jozefa Stedinu, starostu obce Torysa, Ing. Stanislava Turáka, hlavného kontrolóra obce Torysa, Mgr. Kataríny Pacindovej, riaditeľky ZŠ s MŠ Torysa a Mgr. Olgy Bujňákovej, riaditeľky ZŠ s MŠ Torysa, menovanej do funkcie riaditeľa ZŠ s MS Torysa na dobu prerušenia vykonávania funkcie Mgr. Kataríny Pacindovej, boli podané v lehote stanovenej zákonom a bez pripomienok členov komisie

### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Kopnický, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.  
starosta obce

Torysa, 19.05.2017

## UZNESENIE č. 37/2017/6

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

**schvaľuje** predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9 ods. 8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:  
novovytvorený pozemok KN – C parcelné číslo 636/14, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 83 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 37055739 – 7/2017 na oddelenie a určenie práv k nehnuteľnosti parcelné číslo 636/14 vyhotoveným TOGEO, Ing. Iveta Tovarňáková – TOGEO, Na Rúrkach 22A, 08001 Prešov, IČO: 37055739 Ing. Jánom Tovarňákom dňa 25.01.2017, autorizačne overeným Ing. Jurajom Jechom dňa 26.01.2017 a úradne overeným dňa 08.02.2017 Ing. Vladimírom Dujavom, a to z pozemku KN – C parcelné číslo 636/1, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 809 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný na LV č. 591, k. ú. Torysa a z pozemku KN – E parcelné číslo 2011, druh pozemku: Ostatné plochy, o výmere 33 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný na LV č. 1440, k.ú. Torysa.  
Cena za predaj novovytvoreného pozemku KN – C parcelné číslo 636/14, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 83 m<sup>2</sup>, k.ú. Torysa podľa GP č. 37055739 – 7/2017 je stanovená za 1 m<sup>2</sup>/5,50,- Eur. Celková cena predstavuje sumu 456,50,- Eur. Náklady spojené s vytýčením územia, spracovaním geometrického plánu a vkladu do katastra nehnuteľností bude znášať kupujúci v plnom rozsahu.

### Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Bartolomej Kaduk, bytom Torysa č. 22, je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na LV č. 11, k.ú. Torysa, a to pozemku KN – C parcelné číslo 16, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 186 m<sup>2</sup>, k.ú. Torysa a stavby – rodinný dom so súpisným číslom 22, postavenej na pozemku KN - C parcelné číslo 16, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 186 m<sup>2</sup>, k.ú. Torysa. Pozemok KN – C parcelné číslo 636/14, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 83 m<sup>2</sup>, k.ú. Torysa vytvorený GP č. 37055739 – 7/2017, ktorý má byť predmetom predaja, p. Bartolomej Kaduk užíva už od vybudovania rodinného domu, v ktorom býva a tvorí súčasť areálu jeho rodinného domu s dvorom. Pri predaji pozemku KN – C parcelné číslo 636/14, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, o výmere 83 m<sup>2</sup>, k.ú. Torysa, ktorý bol vytvorený GP č. 37055739 – 7/2017, p. Bartolomejovi Kadukovi, zamedzí sa vjazd cudzích motorových vozidiel na jeho súkromný pozemok a zaistí sa bezpečnosť jeho majetku v tesnej blízkosti pozemku.

### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Kopnický, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.  
starosta obce

Torysa, 19.05.2017

## UZNESENIE č. 38/2017/7

Obecné zastupiteľstvo Obce Torysa  
**schvaľuje**

- a) uzavretie zmluvy o budúcej nájomnej zmluve medzi Obcou Torysa ako budúcim prenajímateľom a **Janou Hovancovou a Slavomírom Hovancom** ako budúcim nájomcom, predmetom ktorej je záväzok zmluvných strán uzatvoriť nájomnú zmluvu na prenájom nehnuteľností, a to bytu č. 1, ktorý sa nachádza na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 398 v Toryse, číslo vchodu 1, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/498, k.ú. Torysa a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 56/662 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 398, orientačné číslo vchodu 1 v Toryse, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/498 k.ú. Torysa, a to v lehote do vydania rozhodnutia Okresného úradu Sabinov, katastrálny odbor, o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech obce Torysa
- b) uzavretie zmluvy o budúcej nájomnej zmluve medzi Obcou Torysa ako budúcim prenajímateľom a **Katarínou Vysočanovou a Patrikom Vysočanom** ako budúcim nájomcom, predmetom ktorej je záväzok zmluvných strán uzatvoriť nájomnú zmluvu na prenájom nehnuteľností, a to bytu č. 2, ktorý sa nachádza na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 398 v Toryse, číslo vchodu 1, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/498, k.ú. Torysa a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 56/662 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 398, orientačné číslo vchodu 1 v Toryse, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/498 k.ú. Torysa, a to v lehote do vydania rozhodnutia Okresného úradu Sabinov, katastrálny odbor, o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech obce Torysa
- c) uzavretie zmluvy o budúcej nájomnej zmluve medzi Obcou Torysa ako budúcim prenajímateľom a **Luciou Križalkovičovou a Antonom Križalkovičom** ako budúcim nájomcom, predmetom ktorej je záväzok zmluvných strán uzatvoriť nájomnú zmluvu na prenájom nehnuteľností, a to bytu č. 3, ktorý sa nachádza na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 398 v Toryse, číslo vchodu 1, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/498, k.ú. Torysa a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 56/662 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 398, orientačné číslo vchodu 1 v Toryse, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/498 k.ú. Torysa, a to v lehote do vydania rozhodnutia Okresného úradu Sabinov, katastrálny odbor, o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech obce Torysa
- d) uzavretie zmluvy o budúcej nájomnej zmluve medzi Obcou Torysa ako budúcim prenajímateľom a **Janou Judičákovou** ako budúcim nájomcom, predmetom ktorej je záväzok zmluvných strán uzatvoriť nájomnú zmluvu na prenájom nehnuteľností, a to bytu č. 4, ktorý sa nachádza na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 398 v Toryse, číslo vchodu 1, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/498, k.ú. Torysa a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 56/662 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 398, orientačné číslo vchodu 1 v Toryse, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/498 k.ú. Torysa, a to v lehote do vydania rozhodnutia Okresného úradu Sabinov, katastrálny odbor, o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech obce Torysa
- e) uzavretie zmluvy o budúcej nájomnej zmluve medzi Obcou Torysa ako budúcim prenajímateľom a **Dominikou Strelcovou a Marošom Strelcom** ako budúcim nájomcom, predmetom ktorej je záväzok zmluvných strán uzatvoriť nájomnú zmluvu na prenájom nehnuteľností, a to bytu č. 5, ktorý sa nachádza na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 398 v Toryse, číslo vchodu 1, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/498, k.ú. Torysa a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 56/662 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 398, orientačné číslo vchodu 1 v Toryse, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/498 k.ú. Torysa, a to v lehote do vydania

rozhodnutia Okresného úradu Sabinov, katastrálny odbor, o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech obce Torysa

f) uzavretie zmluvy o budúcej nájomnej zmluve medzi Obcou Torysa ako budúcim prenajímateľom a **Eudmilou Sontágovou a Róbertom Sontágom** ako budúcim nájomcom, predmetom ktorej je záväzok zmluvných strán uzatvoriť nájomnú zmluvu na prenájom nehnuteľností, a to bytu č. 6, ktorý sa nachádza na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 398 v Toryse, číslo vchodu 1, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/498, k.ú. Torysa a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 56/662 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 398, orientačné číslo vchodu 1 v Toryse, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/498 k.ú. Torysa, a to v lehote do vydania rozhodnutia Okresného úradu Sabinov, katastrálny odbor, o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech obce Torysa

g) uzavretie zmluvy o budúcej nájomnej zmluve medzi Obcou Torysa ako budúcim prenajímateľom a **Adrianou Ištoňovou a Jánom Ištoňom** ako budúcim nájomcom, predmetom ktorej je záväzok zmluvných strán uzatvoriť nájomnú zmluvu na prenájom nehnuteľností, a to bytu č. 7, ktorý sa nachádza na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 398 v Toryse, číslo vchodu 1, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/498, k.ú. Torysa a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 56/662 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 398, orientačné číslo vchodu 1 v Toryse, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/498 k.ú. Torysa, a to v lehote do vydania rozhodnutia Okresného úradu Sabinov, katastrálny odbor, o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech obce Torysa

h) uzavretie zmluvy o budúcej nájomnej zmluve medzi Obcou Torysa ako budúcim prenajímateľom a **Lenku Tomuskovou a Tomášom Tomuskom** ako budúcim nájomcom, predmetom ktorej je záväzok zmluvných strán uzatvoriť nájomnú zmluvu na prenájom nehnuteľností, a to bytu č. 8, ktorý sa nachádza na 2. poschodí bytového domu súpisné číslo 398 v Toryse, číslo vchodu 1, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/498, k.ú. Torysa a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 56/662 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné číslo 398, orientačné číslo vchodu 1 v Toryse, ktorý je postavený na pozemku KN-C parcelné číslo 293/498 k.ú. Torysa, a to v lehote do vydania rozhodnutia Okresného úradu Sabinov, katastrálny odbor, o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech obce Torysa

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Kopnický, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.  
starosta obce

Torysa, 19.05.2017

### UZNESENIE č. 39/2017/8

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

**schvaľuje** spolufinancovanie projektu „Vybudovanie kamerového a bezpečnostného systému v obci Torysa“ vo výške minimálne 20 % finančných prostriedkov z vlastných zdrojov, t. j. 16 500,- Eur

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Kopnický, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.  
starosta obce

Torysa, 19.05.2017

### UZNESENIE č. 40/2017/9

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

**schvaľuje**

a) predloženie žiadosti za účelom realizácie projektu „Detská zóna hier v obci Torysa“, realizovaného v rámci výzvy Úradu vlády SR na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie v programe Podpora rozvoja športu na rok 2017

b) spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov vo výške min. 5 % z celkového rozpočtu projektu

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Kopnický, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.  
starosta obce

Torysa, 19.05.2017

## UZNESENIE č. 41/2017/10

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

**schvaľuje** prípravné opatrenia k odkúpeniu pozemkov v lokalitách:

- a) Rybníky
- b) Cesta Nižný koniec a okolie bytového domu súp. č. 250
- c) Vyšný koniec – priemyselná zóna
- d) Nižný koniec - Priemyselný park

### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Kopnický, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.  
starosta obce

Torysa, 19.05.2017

## UZNESENIE č. 42/2017/11

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

**súhlasí** s obstaraním zmeny Územného plánu obce Torysa k umožneniu výstavby bytového domu bežného štandardu v počte 12 nájomných bytov v centre obce Torysa, a to z plochy verejných priestranstiev na plochu bytových domov

### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Kopnický, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.  
starosta obce

Torysa, 19.05.2017

### UZNESENIE č. 43/2017/12

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

**schvaľuje** Sadzobník správnych poplatkov obce Torysa s účinnosťou od 01.06.2017

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Kopnický, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.  
starosta obce

Torysa, 19.05.2017

### UZNESENIE č. 44/2017/13

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

**schvaľuje** jednorazovú finančnú pomoc Mgr. Miroslavovi Novysselákovi, bytom Torysa č. 383 pri úmrtí člena rodiny – manželky Márie Novysselákovej, pre tri nezaopatrené deti: Miroslav Novysselák, nar. 31.03.1995, Denisa Novysseláková, nar. 27.09.1999, Jakub Novysselák, nar. 12.03.2016 vo výške 332,- Eur

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Kopnický, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.  
starosta obce

Torysa, 19.05.2017



### UZNESENIE č. 45/2017/14

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

- a) berie na vedomie** informácie starostu obce o realizovaní projektov v bode Rôzne a) – g) v plnom rozsahu
- b) zaväzuje** starostu obce pripravovať podklady k realizácii opatrení v uvedených oblastiach

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Kopnický, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.  
starosta obce

Torysa, 19.05.2017

### UZNESENIE č. 46/2017/15

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

- schvaľuje** prípravné opatrenia k odkúpeniu priestorov od obchodnej spoločnosti COOP Jednota spotrebné družstvo Prešov za účelom zriadenia požiarnej zbrojnice

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Kopnický, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

Ing. Jozef Stedina, v.r.  
starosta obce

Torysa, 19.05.2017

## UZNESENIE č. 47/2017/16

Obecné zastupiteľstvo obce Torysa

- a) berie na vedomie** predloženie návrhu riešenia na odstránenie nepriaznivého stavu a znečisťovania verejných priestranstiev v termíne do 19. mája 2017 Komisii pre verejný poriadok a Komisii pre výstavbu a územné plánovanie, majetok a financie
- b) vyzýva** starostu obce, že v prípade, ak do 19.05.2017 spoločnosť AGRO – Torysa s.r.o. nepredloží návrh realizácie nevyhovujúceho stavu a do 24.05.2017 nezačne samotnú realizáciu, vykoná starosta premiestnenie súčasnej lávky do priestorov obce na jej ďalšie využitie, čím bude ukončená nespokojnosť obyvateľov v lokalite Nižný koniec

### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	8	<i>Mgr. Stanislav Angelovič, Jozef Ištoňa, Ing. Miroslav Ištoňa, Anna Jaššová, Juraj Kiktavý, Jozef Koprnický, Matej Križalkovič, Ing. Peter Sabol, PhD.</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	

Torysa, 19.05.2017

Ing. Jozef Stedina, v.r.  
starosta obce