

Z Á P I S N I C A

**Z MIMORIADNÉHO VALNÉHO ZHROMAŽDENIA
POZEMKOVÉHO SPOLOČENSTVA MARKOVEC TORYSA,
KONANÉHO DŇA 31.mája 2026 o 14.00 HOD.
V KULTÚRNYM DOME V OBCI TORYSA**

Na valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva Markovec Torysa (ďalej len „PS Markovec Torysa“) boli pozvaní členovia s celkovým počtom **100,02 hlasov**. Na zasadnutie VZ boli pozvaní zástupcovia Slovenského pozemkového fondu (ďalej len „SPF“), ktorý spravuje podiely Slovenskej republiky a nakladá s podielmi nezistených, resp. neznámych vlastníkov s počtom hlasov **31,00 hlasov** a známi členovia s počtom hlasov **68,04 hlasov**. Zosnulí členovia tvoria **0,98 hlasov**.

Program zasadnutia:

1. *Prezentácia a otvorenie*
2. *Návrh a schválenie programu*
3. *Voľba volebnej a mandátovej komisie*
4. *Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
5. *Správa o finančnom hospodárení za rok 2025*
6. *Ekonomická správa a schválenie ročnej účtovnej závierky za rok 2025*
7. *Plán lesohospodárskych činností na rok 2026*
8. *Rôzne a diskusia*
9. *Návrh uznesenia a hlasovanie o uznesení*
10. *Záver*

Ak nebude riadne valné zhromaždenie uznášaniaschopné, počká 30 minút a potom sa uskutoční mimoriadne valné zhromaždenie so začiatkom o 14:30 hod. v sále Kultúrneho domu v Toryse s týmto programom:

1. *Prezentácia a otvorenie*
2. *Návrh a schválenie programu*
3. *Voľba volebnej a mandátovej komisie*
4. *Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
5. *Správa o finančnom hospodárení za rok 2025*
6. *Ekonomická správa a schválenie ročnej účtovnej závierky za rok 2025*
7. *Plán lesohospodárskych činností na rok 2026*
8. *Rôzne a diskusia*
9. *Návrh uznesenia a hlasovanie o uznesení*
10. *Záver*

K bodu 1: Prezentácia a otvorenie

Valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva Markovec Torysa (ďalej len „PS Markovec Torysa“) otvoril predseda spoločenstva Štefan Angelovič, ktorý privítal odborného lesného hospodára Ing. Petra Kekáča, výbor Pozemkového spoločenstva a a podielnikov - členov PS Markovec Torysa.

Po sčítaní hlasov a prezentácii prítomných podielnikov – členov PS Markovec Torysa predseda PS Markovec Torysa zhodnotil, že na zasadnutí valného zhromaždenia (ďalej len „VZ“) sú prítomní členovia s počtom hlasov **14,53 hlasy, čo predstavuje 14,67 % hlasov** z celkového počtu hlasov, preto predseda PS Markovec Torysa Štefan Angelovič vyhlásil, že valné zhromaždenie nie je uznášaniaschopné, preto sa počká 30 minút a následne sa uskutoční mimoriadne valné zhromaždenie so začiatkom o 14:30 hod. v sále Kultúrneho domu v Toryse.

K bodu 2: Návrh a schválenie programu

Predseda spoločenstva oboznámil prítomných členov s programom mimoriadneho VZ v bodoch 1 - 10. Následne dal hlasovať za návrh programu mimoriadneho Valného zhromaždenia PS Markovec Torysa nasledovne:

1. *Prezentácia a otvorenie*
2. *Návrh a schválenie programu*
3. *Voľba volebnej a mandátovej komisie*
4. *Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
5. *Správa o finančnom hospodárení za rok 2025*
6. *Ekonomická správa a schválenie ročnej účtovnej závierky za rok 2025*
7. *Plán lesohospodárskych činností na rok 2026*
8. *Rôzne a diskusia*
9. *Návrh uznesenia a hlasovanie o uznesení*
10. *Záver*

Hlasovanie:

Počet hlasov prítomných podielnikov:	14,53 hlasov
Počet hlasov za návrh:	14,53 hlasov
Počet hlasov proti návrhu:	0
Zdržal sa hlasovania:	0

Mimoriadne valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva Markovec Torysa **schvaľuje program mimoriadneho valného zhromaždenia Pozemkového spoločenstva Markovec Torysa v bodoch 1 až 10**

K bodu 3: Voľba volebnej a mandátovej komisie

Predseda spoločenstva navrhol za predsedu mandátovej a volebnej komisie p. Viliama Ištoňu a za členov mandátovej a volebnej komisie p. Emila Angeloviča a p. Jozefa Ištoňu .

Predseda spoločenstva dal hlasovať za voľbu mandátovej a volebnej komisie.

Hlasovanie:

Počet hlasov prítomných podielnikov:	14,53 hlasov
Počet hlasov za návrh:	14,53 hlasov
Počet hlasov proti návrhu:	0
Zdržal sa hlasovania:	0

Mimoriadne valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva Markovec Torysa

a) zriadí mandátovú a volebnú komisiu

b) volí predsedu mandátovej a volebnej komisie – p. Viliama Ištoňu
členov mandátovej a volebnej komisie – p. Emila Angeloviča a p. Jozefa Ištoňu

K bodu 4: Voľba overovateľov a zapisovateľ'a zápisnice

Predseda spoločenstva navrhol za zapisovateľ'a Ing. Ivanu Sabolovú a overovateľ'ov zápisnice Mgr. Stanislava Angeloviča a Jozefa Ištoňu (súp.č. 376).

Predseda spoločenstva dal hlasovať za voľbu zapisovateľ'a a overovateľ'ov zápisnice.

Hlasovanie:

Počet hlasov prítomných podielnikov:	14,53 hlasov
Počet hlasov za návrh:	14,53 hlasov
Počet hlasov proti návrhu:	0
Zdržal sa hlasovania:	0

Mimoriadne valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva Markovec Torysa

volí za zapisovateľ'a – Ing. Ivanu Sabolovú
overovateľ'ov zápisnice Mgr. Stanislava Angeloviča

K bodu 5: Správa o finančnom hospodárení za rok 2025

Správu o finančnom hospodárení za rok 2025 predniesol predseda spoločenstva Štefan Angelovič, ktorý uviedol, že počiatočný stav finančných prostriedkov k 1.1.2025 bol v pokladni 3,02 € a na bankovom účte 338,03 € - **spolu 341,05 €**.

Spoločenstvo malo v roku 2025 celkové **príjmy 1 701,87 €** z nájomného, ktoré spoločenstvu platia stavebniny BOYSI (nájomné 533,02 €), pán Viliam Ištoňa 878,85 € (priestory horného dvora), pán Novotný a pán Klembara, ktorí majú prenajaté pozemky.

Spoločenstvu neboli poskytnuté žiadne dotácie.

Výdavky v roku 2025 boli vo výške **1 176,89 €** z toho boli poplatky banke za vedenie účtu –

96,00 €, transakčná daň 2,95 €, uhradená faktúra v zmysle Mandátnej zmluvy pre odborného lesného hospodára Ing. Petra Kekáča – 100,00 €, uhradená faktúra pán Strelec – príprava pôdy a plochy na umelú obnovu lesa – 300,00 €, nákup stromčekov od spoločnosti SAD LAZY – 270,60 € (smrekovec opadavý 1 000 ks), spracovanie účtovných dokladov a zároveň spracovanie a podanie daňového priznania firmou Epos Sabinov – 100,00 €, uhradená faktúra za programové vybavenie ProfiEvidencia na obdobie jedného roka – 73,80 €, poštovné – 194,00 €, uhradená daň z príjmu za rok 2024 – 26,74 €, spotreba kancelárskych potrieb – 12,80 €.

Zostatok finančných prostriedkov k 31.12.2025 bol v pokladni 76,22 € a na bankovom účte 789,81 € – **spolu 866,03 €**.

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie roku 2025 pred zdanením je 207,00 €.

Daň z príjmov 21,00 €.

Celkový výsledok hospodárenia za rok 2025 po zdanení je zisk 186,00 €.

Následne predseda spoločenstva vyzval prítomných členov, aby hlasovali za správu o finančnom hospodárení za rok 2025.

Hlasovanie:

Počet hlasov prítomných podielnikov:	14,53 hlasov
Počet hlasov za návrh:	14,53 hlasov
Počet hlasov proti návrhu:	0
Zdržal sa hlasovania:	0
Mimoriadne valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva Markovec Torysa	
berie na vedomie správu o finančnom hospodárení za rok 2025	

K bodu 6: Ekonomická správa a schválenie ročnej účtovnej závierky za rok 2025

Predseda spoločenstva dal hlasovať za Ekonomickú správu a schválenie ročnej účtovnej závierky za rok 2025

Hlasovanie:

Počet hlasov prítomných podielnikov:	14,53 hlasov
Počet hlasov za návrh:	14,53 hlasov
Počet hlasov proti návrhu:	0
Zdržal sa hlasovania:	0
Mimoriadne valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva Markovec Torysa	
schvaľuje ročnú účtovnú závierku za rok 2025	

K bodu 7: Plán lesohospodárskych činností na rok 2026

Predseda spoločenstva odovzdal slovo odbornému lesnému hospodárovi Ing. Petrovi Kekáčovi. Odborný lesný hospodár Ing. Peter Kekáč následne predložil prítomným členom

spoločenstva plán lesohospodárskych činností na rok 2026 a zosumarizoval vykonané aktivity PS Markovec Torysa za rok 2025.

Uviedol, že Pozemkové spoločenstvo Markovec Torysa hospodári na pozemkoch o celkovej výmere 218,07 ha, pričom ide o spoločné nehnuteľnosti, ktoré sú nedeliteľné. Vlastné hospodárenie v Pozemkovom spoločenstve sa riadi podľa Zákona o lesoch č. 326/2005 Z. z., v znení neskorších predpisov, ako aj ďalších právnych noriem, ktoré ovplyvňujú hospodárenie (o. i. hlavne zákon o ochrane prírody č. 543/2002 Z. z.). Ide o činnosť zameranú na pestovanie lesa, ochranu lesa a osobitnú činnosť potrebnú na zabezpečenie trvale udržateľnej funkcie lesov. Za jeho plnenie zodpovedá spoločenstvo prostredníctvom výboru v spolupráci s odborným lesným hospodárom. Odborný lesný hospodár riadi činnosť v lese po odbornej stránke.

Skonštatoval, že v mesiaci 03/2025 bolo predsedami, výbormi oboch spoločenstiev (aj zaniknutého PS Rybníky) a dobrovoľníkmi z obce Torysa vykonané zalesňovanie jamkovou sadbou zakúpenými sadenicami v počte 2000 kusov buka lesného (*fagus sylvatica*) a 1000 kusov smrekovca opadavého (*larix decidua*) na ploche 0,35 ha. Odborný lesný hospodár doporučuje podielnikom PS Markovec Torysa pokračovať v zalesňovaní a zrealizovať aj individuálnu chemickú ochranu (repelent CERVACOL) sadeníc a v letných mesiacoch (august) vykonať ochranu pred burinou – vyžínaním, spracovanie náhodnej ťažby a vykonanie porastovej hygieny podľa potrieb porastu a v zmysle zákona č. 326/2005. Čo sa týka výrubu drevín, PS Markovec hospodári na tzv. bielych plochách – t. z. pozemky porastené lesnými drevinami s charakterom lesného porastu vedené v katastri ako TTP (trvalé trávne porasty) alebo OP (orná pôda) preto podliehajú povoľovaciemu procesu Okresného úradu.

Predseda spoločenstva poďakoval lesnému hospodárovi Ing. Kekáčovi a dal hlasovať za Plán lesohospodárskych činností na rok 2026

Hlasovanie:

Počet hlasov prítomných podielnikov:	14,53 hlasov
Počet hlasov za návrh:	14,53 hlasov
Počet hlasov proti návrhu:	0
Zdržal sa hlasovania:	0

Mimoriadne valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva Markovec Torysa
berie na vedomie Plán lesohospodárskych činností na rok 2026

K bodu 8: Rôzne a diskusia

V diskusii sa žiadny z prítomných členov nevyjadril.

K bodu 9: Návrh uznesenia a hlasovanie o uznesení

Predseda Pozemkového spoločenstva Markovec Torysa p. Štefan Angelovič dal hlasovať za schválenie nasledovných uznesení:

Uznesenie č. 1/2026/2

Mimoriadne valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva Markovec Torysa **schvaľuje program čiastkového valného zhromaždenia Pozemkového spoločenstva Markovec Torysa v bodoch 1 až 10**

Uznesenie č. 2/2026/3

Mimoriadne valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva Markovec Torysa

a) zriaďuje mandátovú a volebnú komisiu

**b) volí predsedu mandátovej a volebnej komisie – p. Viliama Ištoňu
členov mandátovej a volebnej komisie – p. Emila Angeloviča a p. Jozefa Ištoňu**

Uznesenie č. 3/2026/4

Mimoriadne valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva Markovec Torysa

volí za zapisovateľa – Ing. Ivanu Sabolovú

overovateľov zápisnice Mgr. Stanislava Angeloviča a p. Jozefa Ištoňu

Uznesenie č. 4/2026/5

Mimoriadne valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva Markovec Torysa

berie na vedomie Správu o finančnom hospodárení za rok 2025

Uznesenie č. 5/2026/6

Mimoriadne valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva Markovec Torysa

berie na vedomie Správu o finančnom hospodárení za rok 2025

Uznesenie č. 6/2026/7

Mimoriadne valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva Markovec Torysa

berie na vedomie Plán lesohospodárskych činností na rok 2026

Hlasovanie:

Počet hlasov prítomných podielnikov:	14,53 hlasov
Počet hlasov za návrh:	14,53 hlasov
Počet hlasov proti návrhu:	0
Zdržal sa hlasovania:	0
Mimoriadne valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva Markovec Torysa schvaľuje Uznesenia č. 1 – 6/2026 zo zasadnutia mimoriadneho Valného zhromaždenia Pozemkového spoločenstva Markovec Torysa zo dňa 31.05.2026.	

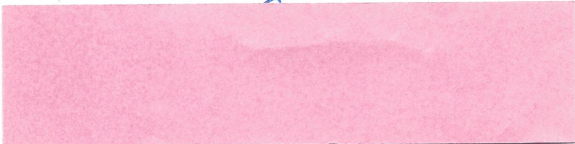
K bodu 10: Záver

V závere predsedu Pozemkového spoločenstva Markovec Torysa p. Štefan Angelovič poďakoval výboru, prítomným členom, odbornému lesnému hospodárovi Ing. Petrovi Kekáčovi, za účasť a valné zhromaždenie ukončil.

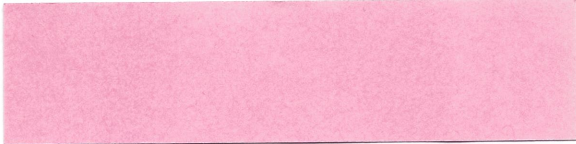


.....
Štefan Angelovič
predseda PS MARKOVEC Torysa

Overovatelia zápisnice:



.....
Mgr. Stanislav Angelovič



.....
Jozef Ištoňa (súp. č. 376)

V Toryse, 03.06.2026
Zapísala: Ing. Ivana Sabolová