

Z Á P I S N I C A

Z VALNÉHO ZHROMAŽDENIA POZEMKOVÉHO SPOLOČENSTVA RYBNÍKY TORYSA, KONANÉHO DŇA 05. júna 2022 o 13.00 HOD.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba mandátovej a volebnej komisie
4. Schválenie zmeny STANOV Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY
5. Správa odborného lesného hospodára za rok 2020 a rok 2021, úlohy na rok 2022
6. Správa o finančnom hospodárení za rok 2020 a rok 2021
7. Správa dozornej rady za rok 2020 a rok 2021
8. Schválenie ročnej účtovnej závierky za rok 2020 a rok 2021
9. Rôzne a diskusia
10. Návrh uznesenia a hlasovanie o uznesení pre ďalšiu činnosť PS na rok 2022
11. Záver

K bodu 1: Otvorenie

Valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY Torysa (ďalej len „spoločenstvo“) otvoril predseda spoločenstva pán Vladimír Kopnický, ktorý privítal starostu obce Ing. Jozefa Stedinu, odborného lesného hospodára Ing. Petra Kekáča a členov Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY na čiastkovom zasadnutí Valného zhromaždenia v obci Torysa. Podotkol, že na zasadnutie valného zhromaždenia boli pozvaní aj zástupcovia Slovenského pozemkového fondu (ďalej len „SPF“), ktorý spravuje podiely Slovenskej republiky a nakladá s podielmi nezistených, resp. neznámych vlastníkov. Zástupcovia SPF sa na zasadnutí valného zhromaždenia nezúčastnili. V prípade, že uvedené valné zhromaždenie nebude mať dostatočný počet hlasov na schválenie zmien, teda nebudú schválené nadpolovičnou väčšinou hlasov všetkých vlastníkov, SPF vydá súhlas za neznámych vlastníkov. Následne predseda spoločenstva oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Zároveň navrhol doplniť ďalší bod programu, a to: Návrh na voľbu náhradníka člena výboru Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY Torysa.

K bodu 2: Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli určení členovia spoločenstva p. Anton Bujňák a p. Dušan Šašala, za zapisovateľku zápisnice bola určená Mgr. Alžbeta Bodnárová. Predseda spoločenstva dal hlasovať za voľbu zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Hlasovanie:

Počet hlasov prítomných podielnikov:	21,97
Počet hlasov za návrh:	21,97
Počet hlasov proti návrhu:	0
Zdržal sa hlasovania:	0

Čiastkové valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY Torysa
**berie na vedomie overovateľov zápisnice, ktorými sú Anton Bujňák a Dušan Šašala
a zapisovateľkou zápisnice je Mgr. Alžbeta Bodnárová**

K bodu 3: Voľba mandátovej a volebnej komisie

Predseda spoločenstva navrhol za predsedu mandátovej a volebnej komisie p. Mgr. Stanislava Angeloviča a za členov p. Ľudmilu Kallovú a p. Valériu Drábovú.

Hlasovanie:

Počet hlasov prítomných podielnikov: 21,97

Počet hlasov za návrh: 21,97

Počet hlasov proti návrhu: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Čiastkové valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY Torysa

a) zriaďuje mandátovú a volebnú komisiu

**b) volí predsedu mandátovej a volebnej komisie – Mgr. Stanislav Angelovič
členov mandátovej a volebnej komisie – Ľudmila Kallová a Valéria Drábová**

K bodu 4: Schválenie zmeny STANOV Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY

Predseda spoločenstva požiadal odborného lesného hospodára Ing. Petra Kekáča, aby oboznámil prítomných členov spoločenstva s návrhom na zmenu STANOV Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY v súlade so zákonom č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách. Následne predseda spoločenstva dal hlasovať prítomným za schválenie zmeny STANOV Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY. Zmeny STANOV PS RYBNÍKY tvoria prílohu zápisnice.

Hlasovanie:

Počet hlasov prítomných podielnikov: 21,97

Počet hlasov za návrh: 21,97

Počet hlasov proti návrhu: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Čiastkové valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY Torysa

schvaľuje zmeny STANOV Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY Torysa

K bodu 5: Správa odborného lesného hospodára za rok 2020 a rok 2021, úlohy na rok 2022

Predseda spoločenstva odovzdal slovo Ing. Petrovi Kekáčovi, ktorý predložil prítomným členom spoločenstva správu odborného lesného hospodára za rok 2020 a rok 2021 a úlohy na rok 2022. Uviedol, že Pozemkové spoločenstvo RYBNÍKY Torysa hospodári na pozemkoch o celkovej výmere 130,13 ha, pričom ide o spoločné nehnuteľnosti, ktoré sú nedeliteľné. Vlastné hospodárenie v Pozemkovom spoločenstve sa riadi podľa Zákona o lesoch č. 326/2005 Z. z., v znení neskorších predpisov, ako aj ďalších právnych noriem, ktoré ovplyvňujú hospodárenie (o. i. hlavne zákon o ochrane prírody č.543/2002 Z. z). Ide o činnosť zameranú na pestovanie lesa, ochranu lesa a osobitnú činnosť potrebnú na zabezpečenie trvale udržateľnej funkcie lesov. Za jeho plnenie zodpovedá spoločenstvo prostredníctvom výboru v spolupráci s odborným lesným hospodárom (ďalej len „OLH“). OLH riadi činnosť v lese po odbornej stránke.

V roku 2020 z dôvodu epidemiologickej situácie a pretrvávajúcich opatrení, ktoré neumožňovali uskutočňovať pomocné lesnícke práce, OLH vykonával terénne pochádzky spojené s

ochrannými a protipožiarnymi službami počas jarých a jesenných mesiacov. Boli vykonané prehliadky skutočného stavu jednotlivých porastov a následne boli pripravené úlohy na ďalšie roky.

V roku 2021 v mesiaci apríl bola vykonaná príprava plochy na umelú obnovu lesa a to uhladzovaním zbytkov po individuálnych ťažbách dreva bez pálenia o výmere 0,50 ha. Individuálne boli ťažby vykonávané vlastníckmi spoločnosťami na základe povolenia Okresného úradu Sabinov, odborom starostlivosti o životné prostredie a vydaného dokladu o pôvode dreva vydaného OLH v rámci ťažbových možností a výšky vlastníckeho podielu žiadateľa.

V roku 2022 boli na základe rozhodnutia Okresného úradu Sabinov, odboru starostlivosti o životné prostredie vyrúbané topole o celkovom množstve 231 m³ dreva.

Správa odborného lesného hospodára za rok 2020 a rok 2021 a úlohy na rok 2022 tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie:

Počet hlasov prítomných podielnikov: 21,97

Počet hlasov za návrh: 21,97

Počet hlasov proti návrhu: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Čiastkové valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY Torysa

berie na vedomie Správu odborného lesného hospodára za rok 2020 a rok 2021 a úlohy na rok 2022

K bodu 6: Správa o finančnom hospodárení za rok 2020 a rok 2021

Správu o finančnom hospodárení za rok 2020 a rok 2021 predniesol predseda spoločnosti pán Vladimír Kopnický, ktorý uviedol, že spoločnosť v roku 2020 malo celkové príjmy vo výške 1 162,00 €, ktoré pozostávajú z poplatkov za nánosové hmoty, správnych poplatkov za ťažbu náletových drevín a z poplatku za predaj topoľového dreva. Spoločnosti neboli poskytnuté žiadne dotácie.

Výdavky v roku 2020 boli vo výške 1 053,66 €, ktoré zahŕňajú poplatky banke za vedenie účtu, uhradené faktúry, a to za programové vybavenie ProfiEvidencia na obdobie jedného roka, spracovanie účtovných dokladov a zároveň daňového priznania firmou Epos Sabinov, poštovné, nájomné za nebytové priestory, spotreba kancelárskych potrieb a pod.

V roku 2021 malo spoločnosť celkové príjmy 600,00 €, ktoré sú za nánosové hmoty, jednorázový poplatok od spoločnosti SWAN za prechod cez pozemky pozemkového spoločenstva a pod. Spoločnosti neboli ani v roku 2021 poskytnuté žiadne dotácie.

Výdavky v roku 2021 boli vo výške 588,17 €, z toho boli poplatky banke za vedenie účtu, úhrada faktúry odbornému lesnému hospodárovi v zmysle Mandátnej zmluvy, za nakúpené sadenice lesných drevín (buk), uhradená faktúra za programové vybavenie ProfiEvidencia na obdobie rokov 2021 a 2022, spracovanie účtovných dokladov a zároveň daňového priznania firmou Epos Sabinov, poštovné, nájomné za nebytové priestory v priestoroch budovy obecného úradu, uhradená daň z príjmu za rok 2020 a pod.

Zostatok finančných prostriedkov k 31.5.2022 je 4 121,90 €. Správa o finančnom hospodárení za rok 2020 a rok 2021 tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie:

Počet hlasov prítomných podielnikov: 21,97

Počet hlasov za návrh: 21,97

Počet hlasov proti návrhu: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Čiastkové valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY Torysa

berie na vedomie Správu o finančnom hospodárení za rok 2020 a rok 2021

K bodu 7: Správa dozornej rady za rok 2020 a rok 2021

Správu dozornej rady za rok 2020 a rok 2021 prezentoval Ing. Peter Kekáč, poverený dozornou radou Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY. V správe uviedol, že dozorná rada pozemkového spoločenstva RYBNÍKY pracovala v zložení: Ľudmila Kallová – predseda dozornej rady, Jozef Sedlák a Anton Križalkovič – členovia dozornej rady. Kontrola dozornej rady bola vykonaná dňa 08.04.2022 a bola zameraná na kontrolu činnosti výboru PS RYBNÍKY a na oblasť ekonomiky. Pri kontrole neboli zistené žiadne nedostatky. Dozorná rada doporučuje schváliť finančné hospodárenie a ročnú účtovnú závierku za rok 2020 a rok 2021. Správa dozornej rady Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY o činnosti za rok 2020 a rok 2021 tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie:

Počet hlasov prítomných podielnikov:	21,97
Počet hlasov za návrh:	21,97
Počet hlasov proti návrhu:	0
Zdržal sa hlasovania:	0
Čiastkové valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva MARKOVEC Torysa	
berie na vedomie Správu dozornej rady za rok 2020 a rok 2021	

K bodu 8: Schválenie ročnej účtovnej závierky za rok 2020 a rok 2021

Predseda spoločenstva pán Vladimír Kopnický na odporúčanie dozornej rady vyzval prítomných členov, aby hlasovali za schválenie ročnej účtovnej závierky za rok 2020 a rok 2021.

Hlasovanie:

Počet hlasov prítomných podielnikov:	21,97
Počet hlasov za návrh:	21,97
Počet hlasov proti návrhu:	0
Zdržal sa hlasovania:	0
Čiastkové valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY Torysa	
schvaľuje ročnú účtovnú závierku za rok 2020 a rok 2021	

K bodu 9: Rôzne a diskusia

Do diskusie sa prihlásil člen Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY p. Dezider Saxa, ktorý poukázal na výrub topoľového dreva a poznamenal, či podielníci PS RYBNÍKY vedia, koľko m³ dreva sa vyťažilo. Na to Ing. Peter Kekáč odpovedal, že v roku 2022 boli na základe rozhodnutia Okresného úradu Sabinov, odboru starostlivosti o životné prostredie vyrúbané topole o celkovom množstve 231 m² dreva. Pán Dezider Saxa ďalej podotkol, že Pozemkové spoločenstvo vraj predáva drevo členom pozemkového spoločenstva za sumu 10,00 € za 10 prm a nečlenom pozemkového spoločenstva za sumu 20,00 € za 10 prm. K tejto pripomienke predseda spoločenstva p. Vladimír Kopnický uviedol, že výbor PS Rybníky na svojom zasadnutí rozhodol, že členovia pozemkového spoločenstva majú zľavu. Pán Dezider Saxa vyzval starostu obce k podaniu vysvetlenia ohľadom parcely C KN parcelné číslo 313/34, ktorá bola vo vlastníctve podielnikov a v súčasnej dobe vydržaním prešla do vlastníctva obce Torysa. K uvedenej pripomienke starosta obce konštatoval, že sa jedná o parcelu, ktorá mala aj má verejný záujem a komisia ROEP odporúčala vydržanie v prospech obce Torysa.

V diskusii vystúpil starosta obce Ing. Jozef Stedina, ktorý poinformoval prítomných členov so situáciou v užívaní pozemkov vlastníckmi pozemkového spoločenstva v intraviláne obce Torysa. Ďalej podotkol, že pozemkové spoločenstvo v roku 2021 vysadilo sadenice dreviny buk v celkovom množstve 4000 kusov s podporou niektorých členov pozemkového spoločenstva a pracovníkov obecného úradu. Okrem toho upovedomil prítomných členov, že Obec Torysa disponuje projektovou dokumentáciou stavby na územné konanie s názvom „Cyklotrasa vetva P3, Torysa – Nižný Slavkov

v k.ú. Torysa“ a „EUROVELO 11“. Stavba cyklotrasy P3 rieši cyklotrasu v k.ú. Torysa, ktorá je súčasťou Kostrovej siete cyklistických trás v Prešovskom samosprávnom kraji. Je súčasťou Vetvy P3 – Levočská, ktorej trasa vedie v smere Kežmarok – Tvarožná – Levoča – Spišské Podhradie – Vyšný Slavkov – Lipany. Realizáciou predmetných stavieb sa prispeje k rozvoju cyklistickej dopravy v regióne obcí Hornej Torusy a obzvlášť obce Torysa a tým sa zvýši dostupnosť a prístupnosť nových lokalít pre cyklistov a vytvoria sa podmienky pre pohyb a športové aktivity. Stavba cyklochodníka prechádza sčasti cez pozemok Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY Torysa a za tým účelom bol uzatvorený nájomný vzťah s Pozemkovým spoločenstvom RYBNÍKY ako prenajímateľom a Obcou Torysa ako nájomcom na užívanie pozemku za účelom realizácie, údržby a prevádzky stavby „Cyklocesta“. Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú, t.j. na 30 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, s možnosťou jej predĺženia na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán.

Na záver diskusie požiadala o slovo p. Jana Brandtová, členka Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY Torysa, ktorá sa informovala o prejednaní svojej žiadosti a žiadosti dcéry Elisabeth o zámenu podielov na pozemkoch Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY Torysa. Dôvodom žiadosti o zámenu podielov je dlhodobé užívanie a obhospodarovanie parcely registra E KN parcelné číslo 86/114, na ktorej majú spolu s dcérou spoluvlastnícky podiel. Predseda spoločenstva pán Vladimír Kopnický odpovedal, že v zmysle uvedených žiadostí Pozemkové spoločenstvo RYBNÍKY Torysa doloží písomné stanovisko.

K bodu 10: Voľba náhradníka člena výboru Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY Torysa

Predseda spoločenstva pán Vladimír Kopnický informoval prítomných, že pán František Višňovský odstúpil zo zdravotných dôvodov z pozície člena výboru Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY. Z uvedeného dôvodu predložil návrh za zvolenie náhradníka člena výboru p. Marcela Sekeráka, bytom Torysa č. 12 a vyzval prítomných, aby hlasovali za predložený návrh.

Hlasovanie:

Počet hlasov prítomných podielnikov:	21,97
Počet hlasov za návrh:	21,97
Počet hlasov proti návrhu:	0
Zdržal sa hlasovania:	0
Čiastkové valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY Torysa	
volí za náhradníka člena výboru Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY Torysa p. Marcela Sekeráka, bytom Torysa č. 12	

K bodu 11: Návrh uznesenia a hlasovanie o uznesení pre ďalšiu činnosť PS na rok 2022

Predseda Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY Torysa pán Vladimír Kopnický dal hlasovať za schválenie nasledovných uznesení:

Uznesenie č. 1/2022/2

Čiastkové valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY TORYSA volí za zapisovateľa zápisnice Mgr. Alžbetu Bodnárovú a za overovateľov zápisnice p. Antona Bujňáka a p. Dušana Šašalu

Uznesenie č. 2/2022/3

Čiastkové valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY TORYSA
a) zriaďuje mandátovú a volebnú komisiu
b) volí predsedu mandátovej a volebnej komisie – Mgr. Stanislav Angelovič
členov mandátovej a volebnej komisie – Ľudmila Kallová a Valéria Drábová

Uznesenie č. 3/2022/4

Čiastkové valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY TORYSA schvaľuje zmeny STANOV Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY TORYSA

Uznesenie č. 4/2022/5

Čiastkové valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY TORYSA berie na vedomie Správu odborného lesného hospodára za rok 2020 a rok 2021 a úlohy na rok 2022

Uznesenie č. 5/2022/6

Čiastkové valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY TORYSA berie na vedomie Správu o finančnom hospodárení za rok 2020 a rok 2021

Uznesenie č. 6/2022/7

Čiastkové valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY TORYSA berie na vedomie Správu dozornej rady za rok 2020 a rok 2021

Uznesenie č. 7/2022/8

Čiastkové valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY TORYSA schvaľuje ročnú účtovnú závierku za rok 2020 a rok 2021

Uznesenie č. 8/2022/10

Čiastkové valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY TORYSA volí za náhradníka člena výboru Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY Torysa p. Marcela Sekeráka, bytom Torysa č. 12

Počet hlasov prítomných podielnikov: 21,97

Počet hlasov za návrh: 21,97

Počet hlasov proti návrhu: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY TORYSA schvaľuje Uznesenia č. 1 – 8/2022 z Valného zhromaždenia Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY TORYSA zo dňa 05.06.2022

K bodu 11: Záver

V závere predseda Pozemkového spoločenstva RYBNÍKY Torysa Vladimír Kopnický poďakoval prítomným členom za účasť a valné zhromaždenie ukončil.

predseda Pozemkového spoločenstva
RYBNÍKY Torysa:

.....

Vladimír Kopnický, v.r.

Overovatelia zápisnice:

.....

Anton Bujňák, v.r.

.....

Dušan Šašala, v.r.

V Toryse, 05.06.2022

Zapísala: Mgr. Alžbeta Bodnárová