

Obecný úrad Torysa



OBEC TORYSA

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 8/2022

***o miestnych daniach a miestnom
poplatku za komunálne odpady a
drobné stavebné odpady na území obce
Torysa***

Návrh VZN č.8/2022 vyvesený na úradnej tabuli v obci Torysa dňa : 21.11.2022

VZN č.8/2022 vyvesené na úradnej tabuli v obci Torysa a web stránke dňa : 12.12.2022

VZN č.8/2022 nadobúda účinnosť dňa : 01.01.2023

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Torysa
č. 8/2022
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady

Obec Torysa v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v d á v a toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“)

Článok 1
ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

1. Obecné zastupiteľstvo v Toryse podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov ukladá a spravuje tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností
 - b) daň za psa
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva
2. Obec Torysa ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatku na území obce Torysa.

Článok 2
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Článok 3
DAŇ Z POZEMKOV

Základ dane

1. Správca dane ustanovuje na území obce Torysa hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za:

a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady ,	0,2034 €/ m²
b) záhrady	1,8500 €/ m²
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	1,8500 €/ m²
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,0550 €/ m²
e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	2,1300 €/ m²

f) stavebné pozemky	18,5800 €/ m²
g) trvalé trávnaté porasty	0,0315 €/ m²

Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov na území obce Torysa :

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	1,00 %
b) záhrady	0,55 %
c) zastavané plochy a nádvoría , ostatné plochy	0,55 %
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,66 %
e) stavebné pozemky	0,55 %

Článok 4 DAŇ ZO STAVIEB

Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci Torysa v katastrálnom území obce Torysa za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,120 Eur/ m²
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,120 Eur/ m²
c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu	0,241 Eur/ m²
d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov	0,313 Eur/ m²
e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu	0,572 Eur/m²
f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	0,825 Eur/ m²
g) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f)	0,330 Eur/ m²

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia v sume **0,066 €**.

Článok 5 DAŇ Z BYTOV

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov na území obce Torysa vo výške **0,120 Eur** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

Článok 6

OSLOBODENIE OD DANE A ZNÍŽENIE DANE

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:
 - a) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie.
2. Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb sú oslobodené:
 - a) stavby vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie.
3. Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov vo výške **50 %** nasledovne :
 - a) stavby na bývanie a byty, ktorých vlastníkmi sú občania, ktorí k 01.01. zdaňovacieho obdobia dovŕšili 70 rokov života, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie a sú jedinými vlastníkmi uvedených nehnuteľností
 - b) na garáže vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov, ktorí k 01.01. zdaňovacieho obdobia dovŕšili 70 rokov života, a sú jedinými vlastníkmi uvedených nehnuteľností
 - c) daňovníkom, ktorým patrí zníženie dane podľa ods. 2 písm. a) a b) v prípade spoluvlastníctva sa znižuje daň o výšku pripadajúcu na ich spoluvlastnícky podiel.
 - d) Vyššie uvedené úľavy sa neuplatňujú v prípade, ak sa predmet dane využíva na podnikateľskú činnosť.
 - e) Zníženie dane obec priznáva na základe písomnej žiadosti podanej do 31. januára zdaňovacieho obdobia

Článok 7

DAŇ ZA PSA

Základ dane

1. Základom dane je počet psov.

Sadzba dane

2. Správca dane určuje sadzbu dane za psa na kalendárny rok vo výške **10,00 Eur**.

Článok 8

Vyrubenie dane z nehnuteľností a dane za psa

1. Daň z nehnuteľností a daň za psa vyrubuje správca dane každoročne na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.

Článok 9

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva, ktorým sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky.
2. Za verejné priestranstvá sa na účely tohto VZN považujú všetky verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Torysa: obecné komunikácie, priestory okolo obecných komunikácií po hranicu oploteného pozemku, priestory okolo potokov, námestie, chodníky, parkoviská, mosty, lávky, verejné priechody, verejné parky, záhrady, detské ihriská, športoviská, trhoviská, terasy a

autobusové stanovišťa. Výnimku tvoria pozemky vo vlastníctve fyzických a právnických osôb, alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia

3. Oslobodenie od dane je za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akciu, ktorej celý výtťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.
4. Verejné priestranstvá na účely tohto VZN nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.
5. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
6. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².
7. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva sa stanovuje paušálne jednorázovo:

a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb (napr. stôl, motorové vozidlo, plachta- jednorazový poplatok	5,00 Eur/ deň
b) umiestnenie stavebného alebo predajného zariadenia, napr. lešenie, oplotenie – jednorazový poplatok	4,00 Eur/ deň
c) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku, príp. iné atrakcie v rozsahu oplotenia a vytvorenia zábran	10,00 Eur/ deň
d) umiestnenie skládky- napr. skládka komunálneho odpadu, kameňov, zeminy a pod. – jednorazový poplatok	4,00 Eur/ deň
e) umiestnenie reklamného a propagačného materiálu na informačnej tabuli obce do 1 m ² po dobu 10 dní	3,00 Eur/10 dní
f) parkovanie vozidla – jednorazový poplatok	
• nákladné auto	5,00 Eur/deň
• osobné auto	1,00 Eur/deň
• špeciálne dopravné prostriedky (vlečky, návěsy, prívesy a pod.)	2,00 Eur/deň

Súhlas na parkovanie udeľuje Obec Torysa.

8. Právnické a fyzické osoby (občania) sú povinní pred použitím verejného priestranstva nahlásiť na obecnom úrade účel a dĺžku užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, kedy sa má realizovať užívanie verejného priestranstva. Poplatník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá môže mať vplyv na výšku stanoveného, resp. zaplateného poplatku. Poplatník je povinný oznámiť obecnému úradu skutočnosť, že užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.
9. Poplatok platí užívateľ verejného priestranstva jednorázovo v hotovosti do pokladne obecného úradu.
10. Poplatok sa neplatí.
 - a) za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného, alebo za akciu, ktorej výtťažok je určený na charitatívne alebo verejnoprospešné účely,
 - b) za užívanie verejného priestranstva v osobitných prípadoch, napr. počas výstavby a pri odstraňovaní porúch a zariadení inžinierskych sietí, na základe povolenia a súhlasu starostu obce.
 - c) ak právnická osoba odstráni skládku do 5 hodín od jej založenia a verejné priestranstvo uvedie do pôvodného stavu.
11. Užívanie verejného priestranstva (predajné miesto počas konania príležitostných akcií) na území obce Torysa – sadzba dane podľa Sadzobníka daní, ktorý tvorí osobitnú prílohu.

Článok 10 DAŇOVNÍK

1. Daňovník je fyzická alebo právnická osoba, ktorá užíva verejné priestranstvo na účely uvedené v článku 9 odsek 2. Parkovaním vozidla sa rozumie vyhradenie priestoru z verejného priestranstva

- pre určité vozidlo alebo vozidlá právnickej alebo fyzickej osoby a státie vozidla (napr. motorového vozidla, vrak motorového vozidla, obytný prívos) na tom istom mieste po dobu dlhšiu ako tri dni.
2. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva. Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Toryse – a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, najneskôr v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie. Daňovník je povinný do 3 dní ohlásiť každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane.
 3. Daňovník je povinný po ukončení užívania verejného priestranstva uviesť užívané verejné priestranstvo do pôvodného stavu.
 4. Miestnu daň obec vyrubí platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

Článok 11 POPLATOK

1. Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

Článok 12 SADZBA POPLATKU

1. Sadzba poplatku pre fyzické osoby – občanov je:
 - a) **0,060 Eur za osobu a kalendárny deň (21,90 Eur za osobu / kalendárny rok).**
 - b) Pre poplatníka bez trvalého alebo prechodného pobytu, ktorý je vlastníkom nehnuteľnosti v obci Torysa, je sadzba poplatku **21,00 Eur na kalendárny rok.**
2. Sadzba poplatku pre fyzické osoby (podnikateľ – živnostník na území obce Torysa):
 - a) za nádobu s objemom 110 l (bežná prevádzka) – **90,00 Eur / kalendárny rok .**
 - b) za nádobu s objemom 1 100 l (podnikateľ – živnostník v oblasti obchodu, reštaurácií a pohostinstiev na území obce Torysa) – **270,00 Eur / kalendárny rok.**
3. Sadzba poplatku pre právnické osoby (podnikateľský subjekt, s.r.o.):
 - a) za nádobu s objemom 1 100 l (podnikateľský subjekt v oblasti obchodu, reštaurácií a pohostinstiev na území obce Torysa) – **649,00 Eur / kalendárny rok .**
 - b) pre kontajner (VKK) s objemom 7 m³ (podnikateľ pri väčšej prevádzke s predpokladom likvidácie odpadu VKK) – **2250,00 Eur / kalendárny rok.**
4. Sadzba poplatku za kilogram drobných stavebných dopadov bez obsahu škodlivín je **0,058 Eur/kg.**

Článok 13 VYRUBENIE A SPLATNOSŤ POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

1. Poplatok vyrubí obec rozhodnutím a je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Obdobím pre vyrubenie poplatku je kalendárny rok.
3. Poplatok sa platí v hotovosti v pokladni Obecného úradu v Toryse, alebo prevodom na bankový účet vo VÚB Sabinov, číslo účtu: **8425572/0200, IBAN: SK91 0200 0000 0000 0842 5572.**

Článok 14

ODPUSTENIE POPLATKU

1. Správca dane poplatok odpustí osobe, ktorá každoročne hodnoverným dokladom (nájomnou zmluvou, preukáže danú skutočnosť:
Doklady preukazujúce danú skutočnosť k ods. 1:
 - potvrdenie od zamestnávateľa alebo agentúry, že vykonáva prácu v zahraničí, a podieľa sa na úhrade vytvoreného odpadu, ktorý má zapracovaný v nájomnej zmluve predmetu bývania
 - povolenie, potvrdenie o pobyte na území iného štátu (predloženie poplatku na danom území štátu (v úradnom jazyku)
 - potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb alebo v detskom domove,
 - potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody,
 - potvrdenie o prechodnom pobyte a vyrubení (zaplatení) poplatku v inej obci.
2. Správca dane poplatok odpustí osobe, ktorá je držiteľom zlatej Jánskeho plakety.
Doklady – potvrdenie územného spolku Slovenského Červeného kríža alebo predloženie Zlatej plakety. Doklad sa predkladá pri prvom získaní plakety.
3. Správca dane poplatok odpustí osobe, ktorá sa nezdržiava na území obce Torysa a na základe miestneho šetrenia skonštatuje, že osoba je dlhodobo vycestovaná a obec nevedie s ňou žiadny kontakt.
4. Správca dane poplatok odpustí osobe, ktorá predloží podklady v bodoch 1, 2 v lehote do konca mesiaca január v kalendárnom roku.
5. Ak správca odpadu, na základe miestneho šetrenia zistí, že na území obce sa osoba zdržiava dlhodobo a zdieľa jednu domácnosť, správca odpadu vyrubí poplatok vo výške 50 % z celkovej výšky poplatku.

Občanovi je možné poskytnúť iba jeden druh úľavy alebo odpustenia

Článok 15

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie Obce Torysa č. 2/2015 zo dňa 10.12.2015 a dodatok č. 1/2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2015 zo dňa 30.11.2018.
2. Na tomto Všeobecne záväznom nariadení č. 8/2022 sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Toryse na 2. zasadnutí OcZ uznesením č. 8/2022 zo dňa 09.12.2022.
3. Toto nariadenie nadobúda účinnosť od 1. januára 2023.

V Toryse dňa 12.12.2022

Ing. Jozef STEDINA, v.r.
starosta obce